



**ACTA N.º 13/2011**  
(Contém 8 páginas)

----- Aos vinte e dois dias do mês de Junho do ano de dois mil e onze, nesta Cidade de Miranda do Douro no edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Dr. Artur Nunes, estando presentes os Senhores Vereadores, Dr. Ilídio Rodrigues, Dr.ª Anabela Piedade Afonso Torrão, Engº Américo Tomé e Dr. Fernando Nuno Bárbolo Palhau.-----

----- A reunião é secretariada por, Avelina Maria Barril Vieira, Assistente Técnico.-----

----- Posta a votação a acta da reunião anterior foi aprovada, por maioria com a abstenção do Vereador Américo Tomé por não ter estado presente.-----

### **RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA**

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria, relativo ao dia 21 de Junho de 2011 que acusava (m) o (s) seguinte (s) saldo (s):-----

-----Saldo em operações orçamentais - 280.574,04 € (duzentos e oitenta mil quinhentos e setenta e quatro euros e quatro cêntimos.)-----

-----Saldo em operações de tesouraria - 477.623,37 € (quatrocentos e setenta e sete mil, seiscentos e vinte e três euros e trinta e sete cêntimos).-----

### **ORDEM DE TRABALHOS**

1. Pedido de patrocínio/subsídio por parte da Comissão de Festas de Santa Bárbara de Sendim;
2. Financiamento de Contrapartida Nacional a Projectos QREN - Empréstimo-Quadro. Plataforma de Desenvolvimento Rural Sustentável - Polo de Miranda do Douro;
3. 1ª Alteração à licença do Alvará de Loteamento Urbano nº2/2006, requerido por Baiúla Propriedades, Lda.;

4. Destaque de parcela de terreno requerida por António Ernesto Martins/Paulo Jorge Ferreira Martins;
5. Pedido de apoio financeiro para execução do projecto - Beneficiação do Salão de Festas de Sendim, solicitado pela Junta de Freguesia de Sendim;
6. Auto de medição nº5 referente à obra Pavimentação da Estrada Municipal de Ifanes à Fronteira por Brandilanes;
7. Auto de medição nº 9 referente à obra Requalificação de Estradas Municipais;
8. Concurso Público Internacional nº 0203/01/11 para aquisição de uma viatura pesada de passageiros de 51 lugares + Motorista + Tripulante, na modalidade de leasing financeiro;
9. Pedido de apoio para o 12º Festival Intercéltico de Sendim;
10. Pedido de cedência do espaço da Piscina descoberta de Miranda do Douro, para realização do evento - Pool Fashion Party, solicitado por Maria Guilhermina Quina Penascais;
11. Pedido de cedência do espaço da Piscina descoberta de Miranda do Douro, solicitado por Paulo Teixeira;
12. Informações.

### ORDEM DO DIA

----- **1. Pedido de patrocínio/subsidio por parte da Comissão de Festas de Santa Bárbara de Sendim;** -----

----- Foi presente o pedido de apoio financeiro por parte da Comissão de Festas de Santa Bárbara de Sendim 2011, destinado a realização da Festa em honra de Santa Bárbara. -----

----- A Vereadora Anabela Torrão propôs a atribuição de um subsídio do valor de 6.000,00 € (seis mil euros);-----

----- O Vereador Fernando Palhau perguntou que <sup>na</sup> só vão dar este subsidio ou se vão fazer como no ano anterior. -----

----- O presidente da Câmara respondeu que o subsídio e o apoio vão ser dados como no ano anterior. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o proposto. -----

----- **2. Financiamento da Contrapartida Nacional a projectos QREN - Empréstimo-Quadro. Plataforma de Desenvolvimento Rural Sustentável - Polo de Miranda do Douro;** -----

----- Relativamente ao assunto supra citado foi presente a informação do Chefe de Divisão Administrativa e Financeira sobre a possibilidade de recorrer à linha de financiamento da Contrapartida Nacional a Projectos QREN-Empréstimo-Quadro, acordado entre a República Portuguesa e o Banco Europeu de Investimento, para financiamento de projecto - Plataforma de Desenvolvimento Rural Sustentável - Polo de Miranda do Douro. -----

----- De acordo com a mesma o órgão executivo deliberou por unanimidade recorrer ao financiamento para o projecto em causa, conforme quadro seguinte no valor de 500.000,00 € (quinhentos mil euros): -----

Designação do Projecto	Código Universal	Empréstimo a Solicitar	Nº de Utilizações	Carência	Prazo do Empréstimo
Plataforma de Desenvolvimento Rural Sustentável - Polo de Miranda do Douro	NORTE-04-0140-FEDER-000029	500.000,00	6	2	8

----- Deliberou ainda por unanimidade em sede de pedido de financiamento no valor de 500.000,00 €, prestar como garantia a favor do Estado para assegurar o cumprimento de capital e juros decorrentes do financiamento, as retenções das transferências do Orçamento de Estado. -----

----- **Pelo Vereador Fernando Palhau** foi perguntado o que vai ser feito objectivamente neste projecto. -----

----- **Pelo Presidente da Câmara** foi respondido que o assunto já foi analisado em reunião de Câmara e Assembleia Municipal e já foi aprovado em reunião de Câmara. -----

----- **Vereador Fernando Palhau** referiu: Quando da vinda do assunto à reunião de Câmara fomos informados que ~~erfa~~ uma candidatura imaterial, e como tal não havia qualquer investimento em imóveis. -----

----- Fui informado por quem conduziu este processo do anterior executivo de que este projecto tinha como finalidade o investimento de mais de um milhão de euros para um Centro de Recolha de Produtos da Terra que seria sediado em Sendim. Agora com alteração de conteúdo passa a ser investido

esse dinheiro num edifício em Miranda do Douro. -----

----- Concluo portanto que a candidatura imaterial passou a ser material, só porque passou de Sendim para Miranda. -----

----- **Presidente da Câmara:** Sugiro ao Sr. Vereador quer leia as actas da Reunião de Câmara de de Assembleia Municipal sobre este assunto, dizendo-lhe ainda que o que está em discussão não é a aprovação do Ecocitras, porque este já foi aprovado, o que está em discussão é o empréstimo-quadro para a parte não co-financiada.-----

----- Foi deliberado ainda aprovar este assunto em minuta e submeter o mesmo à aprovação da Digníssima Assembleia Municipal. -----

----- **3. 1ª Alteração à licença do Alvará de Loteamento Urbano nº 2/2006, requerido por Baiúla Propriedades, Lda.**; -----

----- Relativamente ao assunto mencionado em epígrafe, foram presentes os pareceres dos técnicos da Câmara Municipal, bem como o projecto instruído com os seguintes documentos: Memória descritiva e justificativa; Quadro de Áreas; Planta de Síntese, com quadro de áreas e Perfis. -----

----- De acordo com os pareceres apresentados, o órgão executivo deliberou por unanimidade dar parecer favorável à 1ª Alteração à Licença do Alvará de Loteamento Urbano nº 2/2006. -----

----- Deve ainda o requerente apresentar as alterações aos projectos das infra-estruturas que surgem por via da alteração do Loteamento. -----

----- Foi deliberado ainda aprovar este assunto em minuta. -----

----- **4. Destaque de Parcela de Terreno requerida por António Ernesto Martins/Paulo Jorge Ferreira Martins**; -----

----- Foram presentes o processo e requerimento de António Ernesto Martins/Paulo Jorge Ferreira Martins, na qualidade de proprietários, a solicitar emissão de certidão referente ao destaque de uma parcela de terreno para construção de um supermercado, inscrito na matriz sob o nº 36 com a descrição predial nº 297/1991 0523. -----

----- O Prédio original tem a área de é de 27 600 m2, sito na EN 218, Lugar de Castanha, Freguesia e Concelho de Miranda do Douro, a confrontar a norte com José Alfredo Pires, a Sul com Manuel Ramos, a Nascente com Estrada

Nacional e Poente Eduardo Beça. -----

----- A parcela a destacar tem a área de 12 078,00 m<sup>2</sup> a confrontar a norte com José Alfredo Pires, a sul com António Ernesto Martins/Paulo Jorge Ferreira Martins, a nascente com Estrada Nacional e a poente com António Ernesto Martins/Paulo Jorge Ferreira Martins. -----

----- As duas parcelas resultantes do destaque confinam com arruamento público. -----

----- De acordo com a informação dos técnicos desta Câmara o órgão executivo deliberou por unanimidade autorizar o referido destaque. -----

----- Que o referido destaque é autorizado nos termos do n.º 4 do art.º 6.º do Dec. Lei n.º 555/99, com a redacção dada pelo Decreto Lei n.º 26/2010 de 30 de Março. -----

----- Foi deliberado ainda aprovar este assunto em minuta. -----

----- **5. Pedido de apoio financeiro para execução do projecto - Beneficiação do Salão de Festas de Sendim;** -----

----- Foi presente o pedido de apoio financeiro da Junta de Freguesia de Sendim, relativamente à execução do projecto - Beneficiação do Salão de Festas de Sendim. -----

----- De acordo com o pedido, o órgão executivo deliberou por unanimidade participar a referida obra em 45% do valor da adjudicação, ou seja com o montante de 46.695,34 € (quarenta e seis mil, seiscentos e noventa e cinco euros e trinta e quatro cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, através da celebração de Protocolo. -----

----- **6. Auto de Medição n.º 5 referente à obra - Pavimentação da Estrada Municipal de Ifanes à Fronteira por Brandilanes;** -----

----- Foi presente o auto de medição n.º 5 referente à obra - Pavimentação da Estrada Municipal de Ifanes à Fronteira por Brandilanes, adjudicada à empresa Jaime Nogueira e Filhos, Lda., do valor de 37.441,29 € (trinta e sete mil, quatrocentos e quarenta e um euros e vinte e nove cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

----- De acordo com a informação dos técnicos desta Câmara Municipal, o órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- Deliberou ainda por unanimidade aprovar este assunto em minuta. -----

----- **7. Auto de Medição nº 9 referente à obra Requalificação de Estradas Municipais;** -----

----- Foi presente o auto de medição nº 9 referente à obra - Requalificação de Estradas Municipais, adjudicada à empresa Inertil, Sociedade Produtora de Inertes, Lda., do valor de 208.000,00 € (duzentos e oito mil euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

----- De acordo com a informação dos técnicos desta Câmara Municipal, o órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Deliberou ainda por unanimidade aprovar este assunto em minuta. -----

-----**Por se verificar a urgência das deliberações seguintes, foi deliberado, por unanimidade, dos membros presentes, e, em conformidade com o estabelecido no art.º 83.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, incluir nesta reunião mais quatro assunto na Ordem de Trabalhos.** -----

----- **8. Concurso Público Internacional nº 0203/01/11 para aquisição de uma viatura pesada de passageiros de 51 lugares + Motorista + Tripulante, na modalidade de leasing financeiro;** -----

----- Tendo esta Câmara Municipal adjudicado em sua reunião de 09/06/2011 o fornecimento em epígrafe ao Banco Comercial Português e, não tendo este, no prazo de cinco dias úteis, conforme previsto no artigo 17º do programa de procedimento, apresentado os documentos de habilitação e a minuta do contrato, ou alegado qualquer motivo para o efeito, nos termos da alínea a) do artº 86º do CCP, a adjudicação caduca. -----

----- Neste termos e de acordo com a informação do Chefe de Divisão Administrativa e Financeira o órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar e ratificar a adjudicação do mesmo fornecimento ao concorrente subsequente - Caixa Leasing e Factoring - Instituição Financeira de Crédito, S.A., pelo valor de 219.413,96 € a que acresce IVA à taxa legal em vigor, correspondente a um spread de 4,62%. -----

----- Foi deliberado ainda aprovar este assunto em minuta e submeter o

mesmo à Digníssima Assembleia Municipal, para autorizar a Câmara Municipal a contratar o leasing financeiro. -----

----- **9. Pedido de apoio para o 12º Festival Intercéltico de Sendim;** -----

----- Foi presente o pedido de apoio financeiro por parte do Centro de Musica Tradicional - Sons da Terra, destinado a realização do 12 Festival Intercéltico de Sendim. -----

----- A Vereadora Anabela Torrão propôs a atribuição de um subsídio do valor de 6.000,00 € (seis mil euros) bem como o apoio logístico necessário. ----

----- O órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar o proposto. ----

----- **10. Pedido de cedência do espaço da Piscina descoberta de Miranda do Douro, para realização do evento - Pool Fashion Party, solicitado por Maria Guilhermina Quina Penascais;** -----

----- Foi presente o pedido de cedência do espaço da Piscina descoberta de Miranda do Douro solicitado por Maria Guilhermina Quina Penascais, para a realização do evento - Pool Fashion Party, nos dias 11, 12, 13 e 14 de Agosto de 2011. -----

----- Depois de analisado o assunto o órgão executivo deliberou por unanimidade ceder o espaço na data indicada bem como a montagem de um palco para o efeito. -----

----- Os Srs. Vereadores Fernando Palhau e Américo Tomé concordam desde que a D. Sílvia, a senhora que está a explorar o bar da Piscina, esteja de acordo. São também da opinião que devia vir à reunião uma declaração da referida senhora em como concorda. -----

----- **11. Pedido de cedência do espaço da Piscina descoberta de Miranda do Douro, solicitado por Paulo Teixeira;** -----

----- Foi presente o pedido de cedência do espaço da Piscina descoberta de Miranda do Douro solicitado por Paulo Teixeira, nos dias 18, 19 e 20 de Agosto de 2011. -----

----- Depois de analisado o assunto o órgão executivo deliberou por unanimidade ceder o espaço na data indicada. -----

----- Os Srs. Vereadores Fernando Palhau e Américo Tomé concordam desde que a D. Sílvia, a senhora que está a explorar o bar da Piscina, esteja de acordo.

São também da opinião que devia vir à reunião uma declaração da referida senhora em como concorda. -----

----- **12. Informações;** -----

----- O Sr. presidente da Câmara deu conhecimento de um relatório recebido da IGAL, tendo lido as conclusões. -----

----- O Executivo ficou na dúvida se os vereadores terão direito a cópia do mesmo. -----

----- O Sr. Presidente da Câmara ficou de averiguar. -----

----- **ADENDA: Os documentos cujo teor não foi transcrito para a presente acta, depois de assinados e rubricados em todas as suas folhas, encontram-se arquivados na pasta n.º 3/2011, própria para arquivo dos anexos à respectiva acta.** -----

#### PAGAMENTOS RATIFICADOS

-----A Câmara deliberou ratificar as decisões do Ex.mo Senhor Presidente pelas quais autorizou os pagamentos registados no livro respectivo, cujas importâncias, credoras e fornecimento ou causa foram indicadas. -----

#### PAGAMENTOS AUTORIZADOS

-----A Câmara deliberou, ainda, autorizar a efectivação dos pagamentos das despesas registadas no livro próprio. -----

#### ENCERRAMENTO

-----Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Ex.mo. Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a ordem de trabalhos eram quinze horas e trinta minutos pelo que de tudo, para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada pelo Ex.mo. Sr. Presidente da Câmara e pela Secretária. -----

-----  
-----  
-----

## DECLARAÇÃO

SILVIA DA CONCEIÇÃO PIRES FIDALGO MONTEIRO, residente na E.N.221 em Duas Igrejas, com o nº de contribuinte 198128142, na qualidade de adjudicatária da exploração do Bar da Piscina de Miranda do Douro, declaro para os devidos efeitos que concordo que a Sra. Maria Guilhermina Quina Penascas realize o evento - Pool Fashion Party no espaço da Piscina Municipal nos dias 11, 12, 13 e 14 de Agosto de 2011.

Por ser verdade passo a presente declaração que passo a assinar.

Miranda do Douro, 06 de Julho de 2011

A declarante

  
-----