

H
Ces

ACTA N.º 11/2011
(Contém 10 páginas)

----- Aos vinte e sete dias do mês de Maio do ano de dois mil e onze, nesta Cidade de Miranda do Douro no edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Dr. Artur Nunes, estando presentes os Senhores Vereadores, Dr. Ilídio Rodrigues, Dr.ª Anabela Piedade Afonso Torrão, Dr. Fernando Nuno Bárbolo Palhau e Américo do Vale Tomé.-----

----- A reunião é secretariada por, Avelina Maria Barril Vieira, Assistente Técnico.-----

----- Posta a votação a acta da reunião anterior foi aprovada, por maioria, com a abstenção do Vereador Ilídio Rodrigues por não ter estado presente.-----

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria, relativo ao dia 26 de Maio de 2011 que acusava (m) o (s) seguinte (s) saldo (s):-----

-----Saldo em operações orçamentais - 423.572,34 € (quatrocentos e vinte e três mil quinhentos e setenta e dois euros e trinta e quatro cêntimos.)-----

-----Saldo em operações de tesouraria - 438.791,66 € (quatrocentos e trinta e oito mil, setecentos e noventa e um euros e sessenta e seis cêntimos).--

ORDEM DE TRABALHOS

1. Pedido de apoio solicitado pelo Moto Clube Abutres do Douro;
2. 4ª Modificação ao Orçamento da Despesa de 2011. 4ª Modificação ao Plano Plurianual de Investimento.
3. Pedido de apoio para renda da habitação, solicitada por Felisbela dos Reis Gonçalves Vicente;
4. Adjudicação da Exploração dos Bares da Piscina Municipal e Parque de Campismo de Miranda do Douro;
5. Adjudicação da Exploração do Bar da Piscina Municipal de Sendim;

6. Pedido de não aplicação de coimas para a obra - Requalificação Urbana do Bairro Verde de Miranda do Douro;
7. Aplicação de sanção contratual à empresa Multinordeste - Multifunções em Construção e Engenharia, S.A.;
8. Adjudicação da aquisição de Equipamento para o Parque Urbano do Rio Fresno - Miranda do Douro;
9. Adjudicação da obra - Cobertura da Casa do Povo de Vila Chã;
10. Adjudicação da obra - Ampliação do Ramal de Saneamento de Duas Igrejas e Vale de Mira;
11. Auto de Medição nº 8 referente à obra - Requalificação de Estradas Municipais;
12. Auto de Medição nº 2 referente à obra - Construção da Cobertura da Biblioteca dos Frades Trinos;
13. Auto de Medição nº 4 referente à obra - Limpeza e Restauro do Pavimento e Cisterna do Castelo de Miranda do Douro;
14. Auto de Medição nº 8 referente à obra - Requalificação Urbana do Bairro Verde;
15. Auto de Medição nº 1 referente à obra Conversão do Edifício Escolar em Arquivo Municipal de Miranda do Douro;
16. Alteração aos Estatutos da Resíduos do Nordeste, EIM;
17. Abertura de Concurso para a Requalificação Urbana do Bairro da Terronha - Fase II;
18. Informações.

ORDEM DO DIA

----- 1. **Pedido de Apoio solicitado pelo Moto Clube Abutres do Douro;** -----

----- Foi presente o pedido de apoio por parte do Moto Clube Abutres do Douro para a realização da 13ª Concentração Motard a realizar nos dias 29, 30 e 31 de Julho próximo na Vila de Sendim. -----

----- Depois de analisado o pedido e mediante proposta da Vereadora Anabela Torrão, o órgão executivo deliberou por unanimidade atribuir um subsídio de 1.500,00 € (mil e quinhentos euros), bem como dar o apoio

logístico necessário possível. -----

----- **2. 4ª Modificação ao Orçamento da Despesa de 2011. 4ª Modificação Plano Plurianual de Investimento. 2ª Modificação ao Plano de Actividades Municipais;** -----

----- Para efeitos de ajustamento do orçamento municipal foram presentes as alterações orçamentais referenciadas em epígrafe, do valor de 97.000,00 €, dos quais 41.000,00 € na despesa corrente e 56.000,00 € na despesa de capital. -----

----- O órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar as referidas alterações. -----

----- Foi deliberado ainda aprovar este assunto em minuta. -----

----- **3. Pedido de apoio para renda de habitação, solicitada por Felisbela dos Reis Gonçalves Vicente;** -----

----- Foi presente a carta da D. Felisbela Vicente, arrendatária da casa nº 20 - Rua da Canteira em Miranda do Douro, propriedade deste Município a trabalhar na Junta de Freguesia através de um acordo/ contrato/ emprego/ inserção, onde explica a sua situação precária. -----

----- De acordo com o parecer técnico, o órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar a isenção temporária por seis meses de prestações da renda, a partir de 1 de Junho de 2009. -----

----- Foi deliberado ainda aprovar este assunto em minuta. -----

----- **4. Adjudicação da exploração dos bares da Piscina Municipal e Parque de Campismo de Miranda do Douro;** -----

----- Por despacho do Ex.mo Senhor Presidente da Câmara Municipal datado de 05/05/2011, foi autorizada a abertura de concurso para exploração do Bar do Parque de Campismo e do Bar da Piscina Municipal de Miranda do Douro. ----

----- No decurso do período de apresentação de propostas, abertas em acto público no dia 20/05/2011, pelas 14 horas no Salão Nobre da Câmara Municipal e de acordo com a informação do júri de Concurso, o órgão executivo deliberou por unanimidade adjudicar as referidas explorações à concorrente Sílvia da Conceição Pires Fidalgo Monteiro, pelo valor mensal de 255,00 €,

durante os meses de Junho a Setembro de 2011. -----

----- Foi deliberado ainda aprovar este assunto em minuta. -----

----- **5. Adjudicação da Exploração do Bar da Piscina Municipal de Sendim**; -----

----- Por despacho do Ex.mo Senhor Presidente da Câmara Municipal datado de 05/05/2011, foi autorizada a abertura de concurso para exploração do Bar da Piscina Municipal de Sendim.-----

----- No decurso do período de apresentação de propostas, foi apresentada apenas uma proposta, aberta em acto público no dia 20/05/2011, pelas 14:15 horas no Salão Nobre da Câmara Municipal.-----

----- De acordo com a informação do júri do concurso, o órgão executivo deliberou por unanimidade adjudicar a referida exploração ao Moto Clube Abutres do Douro, pelo valor mensal de 100,00 € durante os meses de Julho e Agosto de 2011. -----

----- Foi deliberado ainda aprovar este assunto em minuta. -----

----- **6. Pedido de não aplicação de coimas para a obra - Requalificação Urbana do Bairro Verde de Miranda do Douro**; -----

----- Relativamente ao assunto em epígrafe, a empresa Jaime Nogueira & Filhos, Lda., através do ofício nº Dob-11 de 20 de Abril de 2011, solicita a não aplicação de sanções de acordo com o artº 403º do CCP, sem que advenha prejuízos reais para a obra, por não ter sido cumprido o prazo de execução da obra supracitada. -----

----- Depois de analisado o assunto e de acordo com a informação do Técnico da Divisão de Obras Municipais, o órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar o solicitado.-----

----- **7. Aplicação de sanção contratual à empresa Multinordeste - Multifunções em Construção e Engenharias, SA.**; -----

----- Na sequência da deliberação tomada por este executivo em 4 de Março de 2011 e de acordo com a informação do Técnico de Obras Municipais, foi deliberado por maioria aplicar sanção contratual do valor de 59.752,88 € (cinquenta e nove mil, setecentos e cinquenta e dois euros e oitenta e oito cêntimos), à empresa supracitada pelo atraso de execução da obra - Arranjo

A
D

Urbanístico da Envolvente Nascente Sul da Muralha de Miranda do Douro - Fase II. -----

----- O Vereador Américo Tomé abstêm-se na votação por estar convicto que há obras com atrasos mais significativos e estar a aplicar coima aqui a uma empresa de forma isolada não concorda. -----

----- **8. Adjudicação da aquisição de equipamento para o Parque Urbano do Rio Fresno - Miranda do Douro;** -----

----- Depois de se proceder a audiência prévia dos concorrentes de acordo com o artº 147, do CCP e tendo sido cumprido o prazo previsto no artº 123, foi presente o relatório final fundamentado nos termos do artº 148 do CCP. -----

----- De acordo com a informação do Júri do Procedimento, o órgão executivo deliberou por unanimidade adjudicar a referida aquisição à empresa Bricantel - Comércio de Material Eléctrico de Bragança, Lda, pelo valor de 34.999,00 € (trinta e quatro mil, novecentos e noventa e nove euros) acrescido de IVA. -----

----- Foi deliberado ainda aprovar este assunto em minuta. -----

----- **9. Adjudicação da Cobertura da Casa do Povo de Vila Chã;** -----

----- Depois de se proceder a audiência prévia dos concorrentes de acordo com o artº 147, do CCP e tendo sido cumprido o prazo previsto no artº 123, foi presente o relatório final fundamentado nos termos do artº 148 do CCP. -----

----- De acordo com a informação do Júri do Procedimento, o órgão executivo deliberou por maioria adjudicar a referida obra à empresa Jorge João Pardal, pelo valor de 14.400,00 € (catorze mil e quatrocentos euros) acrescido de IVA. -----

----- O Vereador Américo Tomé abstêm-se por não achar correcto adjudicar uma obra que não é propriedade do Município. -----

----- O Presidente da Câmara informou que já foi solicitado parecer sobre este assunto à jurista. -----

----- Foi deliberado ainda aprovar este assunto em minuta. -----

----- **10. Adjudicação da Ampliação do Ramal de Saneamento de Duas Igrejas e Vale de Mira;** -----

----- Depois de se proceder a audiência prévia dos concorrentes de acordo

com o artº 147, do CCP e tendo sido cumprido o prazo previsto no artº 123, foi presente o relatório final fundamentado nos termos do artº 148 do CCP. -----

----- De acordo com a informação do Júri do Procedimento, o órgão executivo deliberou por unanimidade adjudicar a referida obra à empresa Manuel António Carvalho Ferreira & Filho, Lda., pelo valor de 51.916,94 € (cinquenta e um mil novecentos e dezasseis euros e noventa e quatro cêntimos) acrescido de IVA. -----

----- Foi deliberado ainda aprovar este assunto em minuta. -----

----- **11. Auto de Medição nº 8 relativo à empreitada - Requalificação de Estradas Municipais;** -----

----- Foi presente o auto de medição nº 8 relativo à empreitada - Requalificação de Estradas Municipais, adjudicada à empresa Inertil Sociedade Produtora de Inertes, Lda., do valor de 108.250,43 € (cento e oito mil, duzentos e cinquenta euros e quarenta e três cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

----- De acordo com a informação dos técnicos desta Câmara Municipal, o órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Deliberou ainda por unanimidade aprovar este assunto em minuta. -----

----- **12. Auto de Medição nº 2 relativo à empreitada - Construção da Cobertura da Biblioteca dos Frades Trinos;** -----

----- Foi presente o auto de medição nº 2 relativo à empreitada - Construção da Cobertura da Biblioteca dos Frades Trinos, adjudicada à empresa Manuel António Ferreira Carvalho & Filho, Lda., do valor de 7.280,00 € (sete mil, duzentos e oitenta euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

----- De acordo com a informação dos técnicos desta Câmara Municipal, o órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Deliberou ainda por unanimidade aprovar este assunto em minuta. -----

----- **13. Auto de Medição nº 4 relativo à empreitada - Limpeza e Restauro do Pavimento e Cisterna do Castelo de Miranda do Douro;** -----

----- Foi presente o auto de medição nº 4 relativo à empreitada - Limpeza e Restauro do Pavimento e Cisterna do Castelo de Miranda do Douro, adjudicada à empresa Manuel António Ferreira Carvalho & Filho, Lda., do valor de 3.119,74

A
L

€ (três mil, cento e dezanove euros e setenta e quatro cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

----- De acordo com a informação dos técnicos desta Câmara Municipal, o órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Deliberou ainda por unanimidade aprovar este assunto em minuta. -----

----- **14. Auto de Medição nº 8 relativo à empreitada - Requalificação Urbana do Bairro Verde;** -----

----- Foi presente o auto de medição nº 8 relativo à empreitada - Requalificação Urbana do Bairro Verde, adjudicada ao Consórcio Jaime Nogueira e Filhos, Lda. e ETE - Empresa de Telecomunicações e Electricidade, Lda, do valor de 16.713,74 € (dezasseis mil, setecentos e treze euros e setenta e quatro cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

----- De acordo com a informação dos técnicos desta Câmara Municipal, o órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Deliberou ainda por unanimidade aprovar este assunto em minuta. -----

-----**Por se verificar a urgência das deliberações seguintes, foi deliberado, por unanimidade, dos membros presentes, e, em conformidade com o estabelecido no art.º 83.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, incluir nesta reunião mais três assuntos na Ordem de Trabalhos.** -----

----- **15. Auto de Medição nº 1 relativo à empreitada - Conversão de Edifício Escolar em Arquivo Municipal de Miranda do Douro;** -----

----- Foi presente o auto de medição nº 1 relativo à empreitada - Conversão de Edifício Escolar em Arquivo Municipal de Miranda do Douro, adjudicada à empresa Anorte Construção e Engenharia, Lda., do valor de 21.169,30 € (vinte e um mil, cento e sessenta e nove euros e trinta cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

----- De acordo com a informação dos técnicos desta Câmara Municipal, o órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Deliberou ainda por unanimidade aprovar este assunto em minuta. -----

----- **16. Alteração dos Estatutos da Resíduos do Nordeste, E.I.M.;** -----

----- Relativamente ao assunto mencionado em epígrafe, foi deliberado por

F
C

unanimidade, aprovar, nos termos dos artigos 8.º, n.º 1, alínea a) e 17.º, n.º 1, da Lei n.º 53-F/2006, de 29 de Dezembro, a participação deste Município no capital social e a alteração dos Estatutos da Resíduos do Nordeste, E.I.M, em conformidade com a minuta junta em anexo à proposta apresentada pelo Conselho de Administração dessa empresa, e que aqui se dá por integralmente reproduzida, determinando-se ainda que a mesma seja submetida à apreciação/aprovação da próxima Assembleia da Municipal Ordinária deste Município, a realizar no dia 30 de Junho de 2011, em cumprimento dos poderes de fiscalização e acompanhamento desse órgão quanto às actividades da Câmara Municipal em empresas municipais e na prossecução das suas atribuições, nos termos e para os efeitos dos artigos 8.º, n.º 1, alínea a) da Lei n.º 53-F/2006, de 29 de Dezembro e 53.º, n.º 1, alíneas c), d) e q) e n.º 2, alínea m) da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 67/2007, de 31 de Dezembro.-----

----- No âmbito da proposta apresentada foi também deliberado habilitar os órgãos sociais da Resíduos do Nordeste, E.I.M. a proceder às diligências registais e administrativas necessárias à transformação e modificações propostas, com vista aos fins aí previstos, nos termos e para os efeitos dos artigos 130.º a 140.º-A do Código das Sociedades Comerciais aprovado pelo Decreto-Lei n.º 262/86, de 2 de Setembro com as alterações introduzidas até ao Decreto-Lei n.º 33/2011, de 7 de Março, submetendo-se igualmente esta habilitação à apreciação da próxima Assembleia da Municipal Ordinária deste Município. -----

----- O órgão executivo deliberou ainda por unanimidade aprovar este assunto em minuta. -----

----- **17. Abertura de Concurso para a obra - Requalificação Urbana do Bairro da Terronha - Fase II;** -----

----- Relativamente à obra mencionada em epígrafe, informa o Chefe de Divisão de Obras Municipais que a mesma se em condições de ser colocada a concurso. -----

----- De acordo com a mesma, o órgão executivo deliberou por unanimidade abrir concurso através do procedimento de Ajuste Directo nos

A
New

termos da alínea a) do artigo 19º do CCP, onde se prevê gastar o valor de 33.410,00 € (trinta e três mil quatrocentos e dez euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e aprovar igualmente os respectivos convite e caderno de encargos. -----

----- Deliberou ainda por unanimidade nomear o Júri do concurso constituído por três elementos efectivos, nomeadamente, presidente - Dr. Ilídio Rodrigues, Engº Amílcar Machado e Engº Armandino Pires; e dois elementos suplentes: Dr. Carlos Fernandes e Dra. Fátima Rodrigues.-----

----- Foi deliberado ainda convidar para apresentar propostas as empresas Moreira e Augusto, Lda.; Pavimentações António Rodrigues da Silva & F., Lda. e António Alberto Nogueira dos Santos Lda.-----

----- Deliberou ainda aprovar este assunto em minuta. -----

----- **18. Informações;** -----

----- Ficou deliberado por unanimidade que a próxima reunião de Câmara será agendada para o dia 9 de Maio de 2011 pelas 9.30 horas. -----

----- **ADENDA: Os documentos cujo teor não foi transcrito para a presente acta, depois de assinados e rubricados em todas as suas folhas, encontram-se arquivados na pasta n.º 2/2011, própria para arquivo dos anexos à respectiva acta.** -----

PAGAMENTOS RATIFICADOS

-----A Câmara deliberou ratificar as decisões do Ex.mo Senhor Presidente pelas quais autorizou os pagamentos registados no livro respectivo, cujas importâncias, credoras e fornecimento ou causa foram indicadas. -----

PAGAMENTOS AUTORIZADOS

-----A Câmara deliberou, ainda, autorizar a efectivação dos pagamentos das despesas registadas no livro próprio. -----

ENCERRAMENTO

-----Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Ex.mo. Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a ordem de trabalhos eram dez horas e quinze minutos pelo que de tudo, para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada pelo Ex.mo. Sr. Presidente da Câmara e pela Secretária. -----

