



CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

REUNIÃO ORDINÁRIA 17 DE FEVEREIRO DE 2003

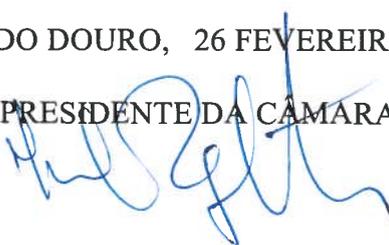
- I - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR
- II - APROVAÇÃO DO BALANCETE DO DIA ANTERIOR
- III - ORDEM DO DIA (ARTº 18º DO C.P.A.)

1. PROLONGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO ATÉ ÀS 4 HORAS DA MANHÃ, DOS ESTABELECIMENTOS DE BEBIDAS;
2. REGULAMENTO MUNICIPAL DE TOPONIMIA E NUMERAÇÃO DE POLICIA DO CONCELHO DE MIRANDA DO DOURO;
3. REGULAMENTO INTERNO DO PARQUE DE CAMPISMO DE SANTA LUZIA DE MIRANDA DO DOURO;
4. PEDIDO DE PARECER PARA A CONSTRUÇÃO DO PARQUE DE MERENDAS SITO NA REBOLEIRA – CHARA, EM SÃO PEDRO DA SILVA;
5. PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO, SOLICITADO POR RITA CRISTINA DOMINGUES FALCÃO;
6. PEDIDO DE PARECER PARA PROJECTO DE FLORESTAÇÃO SOLICITADO PELO AGRUPAMENTO FLORESTAL DE SANTA LUZIA;
7. ABERTURA DE CONCURSO PARA ESTUDO GEOTÉCNICO PARA COMPLEMENTO DO PROJECTO – REQUALIFICAÇÃO URBANA DO RIO FRESNO EM MIRANDA DO DOURO;
8. ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS PARA A RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DE ARQUITECTURA VERNÁCULA (POPULAR), NO ESPAÇO RURAL E NO CENTRO HISTÓRICO;
9. PEDIDO DE CERTIDÃO SOBRE O DIREITO DE REVERSÃO SOLICITADA PELO SR. ANTÓNIO ERNESTO MARTINS;
10. TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA NA OBRA – INFRA-ESTRUTURAS ELÉCTRICAS E TELEFÓNICAS DO LOTEAMENTO DAS ESCALABADAS EM SENDIM;
11. TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA IMPREVISTA NA OBRA – ARRANJO URBANÍSTICO DA ZONA ENVOLVENTE AO CONVENTO DOS FRADES TRINOS;
12. RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTOS DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM PARADELA, ALDEIA NOVA E SENDIM. AUTO Nº 9;
13. RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTOS DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM PARADELA, ALDEIA NOVA E SENDIM. AUTO Nº 1 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA;
14. INFRA-ESTRUTURAS ELÉCTRICAS E TELEFÓNICAS DO LOTEAMENTO DAS ESCALABADAS EM SENDIM. AUTO Nº 2;

15. RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTOS DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM CÉRCIO. AUTO Nº 3;
16. RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTOS DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM CÉRCIO. AUTO Nº 1 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA IMPREVISTA;
17. 1ª MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA DO ANO DE 2003;
18. ARRANJO URBANÍSTICO DA ZONA ENVOLVENTE AO CONVENTO DOS FRADES TRINOS. AUTO Nº 3;
19. ABERTURA DE CONCURSO PARA A OBRA – EXECUÇÃO DA LIGAÇÃO DE TEIXEIRA A MORA;
20. APROVAÇÃO DO LOTEAMENTO URBANO DO SR. PAULO JORGE FERREIRA MARTINS;
21. INFORMAÇÕES.

MIRANDA DO DOURO, 26 FEVEREIRO DE 2002

O PRESIDENTE DA CÂMARA

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Paulo Jorge Ferreira Martins', is written over the typed name of the President of the Chamber.

CÂMARA MUNICIPAL
DE
MIRANDA DO DOURO

Acta Nº 5/2003
(Contém 6 folhas)

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 17 DE FEVEREIRO DE 2003, INICIADA ÀS 14.30 HORAS E CONCLUÍDA ÀS 16.00 HORAS. A PRESENTE ACTA VAI SER APROVADA NA PRÓXIMA REUNIÃO E VAI SER ASSINADA PELO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA E PELA SECRETÁRIA.

ESTIVERAM PRESENTES OS SEGUINTE MEMBROS:

PRESIDENTE DA CÂMARA Engº Manuel Rodrigo

VEREADOR Prof. António Carção.....

VEREADOR Dr. Ilidio Rodrigues.....

VEREADOR Engº Américo Tomé

VEREADOR Dr. Emídio Lopes.....

VEREADOR

FALTARAM OS SEGUINTE:

PRESIDENTE

VEREADOR

VEREADOR

VEREADOR



ORDEM DO DIA

----- 1) “ **PROLONGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO ATÉ ÀS 4 HORAS DA MANHÃ DOS ESTABELECIMENTOS DE BEBIDAS** “-----

----- Foi presente a informação dos Serviços de Secretaria da Câmara Municipal, bem como pareceres das Juntas de Freguesia e da ACIMD, onde se pronunciam favoravelmente quanto ao prolongamento do horário de funcionamento até às 4 horas da manhã dos estabelecimentos de bebidas a seguir discriminados:-----

----- Bar Atalaia – Largo do Castelo – Miranda do Douro; -----

----- Bar U2 – Rua 25 de Abril – Miranda do Douro; -----

----- Taberna Fin de Secló – Rua da Costanilha – Miranda do Douro; -----

----- Café Miranda – Rua Abade Baçal – Miranda do Douro; -----

----- Café o Sendinês – Estrada Nacional – Sendim; -----

----- Café Fonte Nova – Estrada Nacional – Sendim; -----

----- De acordo com os mesmos, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade autorizar o prolongamento do horário de funcionamento até às 4 horas da manhã dos referidos estabelecimentos.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 2) “ **REGULAMENTO MUNICIPAL DE TOPONIMIA E NUMERAÇÃO DE POLICIA DO CONCELHO DE MIRANDA DO DOURO** “-----

----- Foi presente o Regulamento Municipal de toponímia e numeração de policia do concelho de Miranda do Douro.-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido regulamento e submete-lo a aprovação da Digníssima Assembleia Municipal.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 3) “ **REGULAMENTO INTERNO DO PARQUE DE CAMPISMO DE SANTA LUZIA DE MIRANDA DO DOURO** “-----

----- Foi presente o Regulamento interno do Parque de Campismo de Santa Luzia de Miranda do Douro.-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido regulamento e submete-lo a aprovação da Digníssima Assembleia Municipal.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 4) “ **PEDIDO DE PARECER PARA A CONSTRUÇÃO DO PARQUE DE MERENDAS SITO NA REBOLEIRA – CHARA, EM SÃO PEDRO DA SILVA** “-----

----- Foi presente o projecto do Parque de Merendas sito na Reboleira – Chara, em São Pedro da Silva, apresentado pela Junta de Freguesia.-----

----- Depois de analisado, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade concordar com o projecto apresentado , ou seja, dar parecer favorável.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 5) “ **PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO, SOLICITADO POR RITA CRISTINA DOMINGUES FALCÃO** “-----

----- Foram presente o processo e requerimento da Sra. Rita Cristina Domingues Falcão, a solicitar emissão de certidão referente ao destaque de uma parcela de terreno.-----

----- De acordo com o parecer da Chefe de Divisão de Urbanismo, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade autorizar a emissão da certidão referente ao destaque da parcela, destinada a construção de uma moradia, com a área de duzentos metros quadrados, sita em Forca, freguesia de Miranda do Douro, a confrontar a Norte com José Costa, a Sul com Estrada, a Nascente com Rita Cristina Domingues Falcão e a Poente com Manuel Alonso Granjo.-----



----- A referida parcela é destacada do prédio urbano sito em Miranda do Douro, freguesia de Miranda do Douro com a área de quatrocentos metros quadrados, a confrontar a Norte com José Costa, a Sul com Estrada, a Nascente com Rita Cristina Domingues Falcão e a poente com Manuel Alonso Granjo, inscrito na matriz predial de Miranda do Douro sob o nº 1900 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Miranda do Douro sob o nº 00843.-----

----- Que o referido destaque é autorizado nos termos das alíneas a) e b) do número quatro do artigo sexto do Decreto Lei número quinhentos e cinquenta e cinco de noventa e nove de dezasseis de Dezembro, alterado pelo Decreto Lei cento e setenta e sete de dois mil e um.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- **6) “ PEDIDO DE PARECER PARA PROJECTO DE FLORESTAÇÃO SOLICITADO PELO AGRUPAMENTO FLORESTAL DE SANTA LUZIA “.**-----

----- Foi presente o pedido do Agrupamento Florestal de Santa Luzia de Caçarelhos, com o nº fiscal de contribuinte 165191821, a solicitar parecer para implementar um projecto florestação na freguesia de Genisio, concelho de Miranda do Douro, no âmbito de Aplicação do Plano de Desenvolvimento Rural – Ruris Florestação de Terras Agrícolas.-----

----- Este contempla a arborização de terrenos agrícolas com as espécies de Cerejeira, Pinheiro Bravo, Sobreiro, Freixo e Cupressus.-----

----- De acordo com o parecer da Chefe de Divisão, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade dar parecer favorável para as parcelas que não pertençam à REN e à RAN.-----

----- **7) “ ABERTURA DE CONCURSO PARA ESTUDO GEOTÉCNICO PARA COMPLEMENTO DO PROJECTO – REQUALIFICAÇÃO URBANA DO RIO FRESNO EM MIRANDA DO DOURO “.**-----

----- Foi presente a informação do Jurista do GTL, onde informa, por petição do Instituto da Água, da necessidade de abrir concurso para um Estudo Geotécnico para complementar o projecto – Requalificação Urbana do Rio Fresno.-----

----- Deliberado por unanimidade abrir concurso, nos termos do DL nº 197/99 de 8 de Junho, por forma a dar cumprimento ao solicitado pelo Instituto da Água e designar o Júri de concurso composto por: Dr. Jorge Lourenço, Eng^a Susana Sendas, Arq. Fernando Jorge Silva e como suplente Arq. Mário Castanho.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- **8) “ ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS PARA A RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DE ARQUITECTURA VERNÁCULA (POPULAR), NO ESPAÇO RURAL, E NO CENTRO HISTÓRICO “.**-----

----- Foi presente uma informação do Coordenador do GTL, sobre medidas a tomar para salvaguarda do Centro Histórico, e do património arquitectónico rural do concelho.-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar a citada informação e isentar do pagamento de taxas para a reconstrução de edifícios de arquitectura vernácula (popular), no espaço rural e no centro histórico da cidade.-----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----

----- **9) “ PEDIDO DE CERTIDÃO SOBRE O DIREITO DE REVERSÃO SOLICITADA PELO SR. ANTÓNIO ERNESTO MARTINS “.**-----

----- Foi presente o requerimento do Sr. António Ernesto Martins, na qualidade de proprietário do lote nº 1, da Rua do Mercado, em Miranda do Douro, que solicita lhe seja passada certidão em como a Câmara Municipal não exerceu, nem pretende exercer, o direito de reversão referente ao citado lote.-----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade concordar com o pretendido.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----



----- 10) “ **TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA NA OBRA – INFRA-ESTRUTURAS ELÉCTRICAS E TELEFÓNICAS DO LOTEAMENTO DAS ESCALABADAS EM SENDIM** “-----

----- Foi presente a informação da Engenheira Civil do GTL, que informa da necessidade de executar trabalhos a mais de natureza prevista, do valor de 371,70 € (trezentos e setenta e um euros e setenta cêntimos), na obra supra citada.-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar os referidos trabalhos.-----

----- 11) “ **TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA IMPREVISTA NA OBRA – ARRANJO URBANÍSTICO DA ZONA ENVOLVENTE AO CONVENTO DOS FRADES TRINOS. RECTIFICAÇÃO** “-----

----- Foi presente a informação da Arquitecta Paisagista do GTL, que informa da necessidade de rectificar o valor dos trabalhos a mais de natureza imprevista aprovados na reunião anterior (03.02.03), passando o valor dos trabalhos para 21.214,21 € (vinte e um mil, duzentos e quatorze euros e vinte e um cêntimos), na obra supra citada.-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar os referidos trabalhos.-----

----- 12) “ **RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTO DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM PARADELA, ALDEIA NOVA E SENDIM. AUTO Nº 9** “-----

----- Foi presente o auto nº 9 da obra supra citada, adjudicada à empresa – Mário Henriques Ferreira, Lda., do valor de 6.481,68 € (seis mil, quatrocentos e oitenta e um euros e sessenta e oito cêntimos) acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 13) “ **RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTO DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM PARADELA, ALDEIA NOVA E SENDIM. AUTO Nº 1 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA** “-----

----- Foi presente o auto nº 1 de trabalhos a mais de natureza prevista, da obra supra citada, adjudicada à empresa – Mário Henriques Ferreira, Lda., do valor de 5.349,98 € (cinco mil, trezentos e quarenta e nove euros e noventa e oito cêntimos) acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 14) “ **INFRA-ESTRUTURAS ELÉCTRICAS E TELEFÓNICAS DO LOTEAMENTO DAS ESCALABADAS EM SENDIM. AUTO Nº 2** “-----

----- Foi presente o auto nº 2 da obra supra citada, adjudicada à empresa – Electro Instaladora Mogadourense, Lda., do valor de 16.730,85 € (dezasseis mil, setecentos e trinta euros e oitenta e cinco cêntimos) acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 15) “ **RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTO DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM CÉRCIO. AUTO Nº 3** “-----

----- Foi presente o auto nº 3 da obra supra citada, adjudicada à empresa – Mário Henriques Ferreira, Lda., do valor de 9.511,03 € (nove mil, quinhentos e onze euros e três cêntimos) acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 16) “ **RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTO DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM CÉRCIO. AUTO Nº 1 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA IMPREVISTA** “-----

----- Foi presente o auto nº 1 de trabalhos a mais de natureza imprevista, da obra supra citada, adjudicada à empresa – Mário Henriques Ferreira, Lda., do valor de 6.534,36 € (seis mil,

quinzentos e trinta e quatro euros e trinta e seis cêntimos) acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 17) “ **1ª MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA** “ -----

----- Foi presente a 1ª modificação ao Orçamento da Despesa do ano 2003, do valor de 712.000,00 € (setecentos e doze mil euros).-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar a mesma.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 18) “ **ARRANJO URBANÍSTICO DA ZONA ENVOLVENTE AO CONVENTO DOS FRADES TRINOS. AUTO Nº 3** “ -----

----- Foi presente o auto nº 3 da obra supra citada, adjudicada ao consórcio – Santana e Companhia, S.A./Alberto Martins Mesquita e Filhos, S.A., do valor de 125.681,77 € (cento e vinte e cinco mil, seiscentos e oitenta e um euros e setenta e sete cêntimos) acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 19) “ **ABERTURA DE CONCURSO PARA A OBRA – EXECUÇÃO DA LIGAÇÃO DE TEIXEIRA A MORA** “ -----

----- Foi presente o projecto da obra – Execução da Ligação de Teixeira (Miranda do Douro) a Mora (Vimioso), bem como mapa de medições e orçamento, onde se prevê gastar o valor de 558.355,00 € (quinzentos e cinquenta e oito mil, trezentos e cinquenta e cinco euros).-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido projecto, e abrir concurso para a obra supra citada.-----

----- Esta Câmara deliberou ainda nomear as Comissões de Abertura composta por: Prof. António Augusto Castro Carção, Dr. Jorge Lourenço, Dr. Carlos Fernandes e suplente Eng^a Helena Queiroga, e de Análise composta por Eng^o Orlando Muscoso, técnico Superior da Câmara Municipal de Vimioso, Eng^a Helena Queiroga, Eng^a Susana Sendas e suplente Arq^o Mário Castanho.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 20) “ **APROVAÇÃO DO LOTEAMENTO URBANO DO SR. PAULO JORGE FERREIRA MARTINS** “ -----

----- Foi presente o processo do Loteamento Urbano do Sr. Paulo Jorge Ferreira Martins, sito na Forca em Miranda do Douro.-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar os projectos do loteamento e Infra-estruturas, licenciando o loteamento com o prazo de execução de 24 meses e a entrega da caução no valor de 183.000,00 € (cento e oitenta e três mil euros).-----

----- Foi deliberado ainda que a aprovação é de acordo com os condicionalismos emitidos nos pareceres técnicos da D.U.M.A. e do G.T.L.. Em relação ao ponto 2 do parecer da D.U.M.A., o Sr. Presidente informou que se mantêm os 9.50 m de afastamento, conforme conversa tida com o Director do ICERR.-----

----- Como compensação da não cedência de 416,13 m2 para equipamentos, o requerente terá que pagar à Câmara o correspondente de acordo com o regulamento e tabela de taxas e licenças, bem como pagamento da taxa pela realização do reforço e manutenção de infra-estruturas urbanísticas do valor de 1.090,62 €.-----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----

----- 21) “ **INFORMACÕES** ” -----

PAGAMENTOS RATIFICADOS

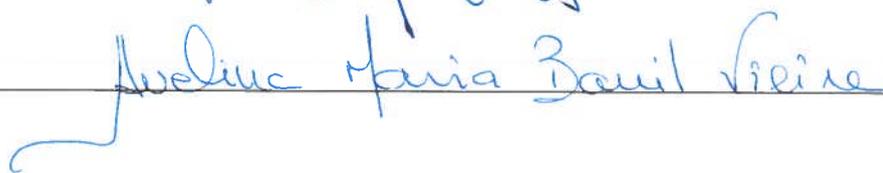
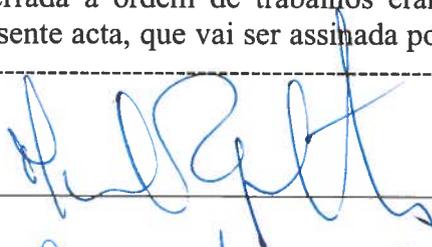
----- A Câmara deliberou ratificar as decisões do Ex. mo. Senhor Presidente pelas quais autorizou os pagamentos registados no livro respectivo, cujas importâncias, credoras e fornecimento ou causa foram indicadas.-----

PAGAMENTOS AUTORIZADOS

----- A Câmara deliberou, ainda, autorizou a efectivação dos pagamentos das despesas registadas no livro próprio.-----

ENCERRAMENTO

----- Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Ex.mo. Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a ordem de trabalhos eram 16.00 horas, pelo que de tudo, para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada por aquele Ex.mo. Presidente da Câmara e pela Secretária.-----



Maria Zaniel Vieira