



CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO
5210 MIRANDA DO DOURO

REUNIÃO ORDINÁRIA 09/05/2001

- I - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR
- II - APROVAÇÃO DO BALANCETE DO DIA ANTERIOR
- III - ORDEM DO DIA (ARTº 18º DO C.P.A.)

1. PEDIDO DE APOIO POR PARTE DA ARCIB - ASSOCIAÇÃO RECREATIVA E CULTURAL DOS IMPOSTOS DE BRAGANÇA, PARA REALIZAÇÃO DO XVI ENCONTRO ANUAL DOS TRABALHADORES DOS IMPOSTOS DO DISTRITO DE BRAGANÇA;
2. PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS SOLICITADO PELO CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DE S.JOÃO BAPTISTA DE PICOTE ;
3. INTENÇÃO DE ADJUDICAÇÃO DO EMPRÉSTIMO MÉDIO/LONGO PRAZO DO VALOR ATÉ 223.000.000\$00 PARA FINANCIAMENTO COMPLEMENTAR DE PROJECTOS MUNICIPAIS COMPARTICIPADOS PELO III Q.C.A.;
4. PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO SOLICITADO POR ANTÓNIO AUGUSTO DOMINGUES;
5. VENDA DE DOIS LOTES EM MIRANDA DO DOURO;
6. PEDIDOS DE INDEMNIZAÇÃO RESULTANTES DO ATERRO MUNICIPAL;
7. PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA CONCLUSÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO NO LOTEAMENTO DA BELA VISTA EM MIRANDA DO DOURO;
8. PEDIDO DE ALINHAMENTO POR PARTE DA SRA. ALBERTINA MARIA JOÃO FERNANDES;
9. PEDIDO DE ALINHAMENTO POR PARTE DO SR. FERNANDO AUGUSTO FERREIRA CORDEIRO;
10. PEDIDO DE ALINHAMENTO POR PARTE DO SR. JOSÉ MANUEL DA COSTA SALGADO;
11. PEDIDO DE ALINHAMENTO POR PARTE DO SR. JOSÉ NOGUEIRA COSTA;
12. PAVIMENTAÇÃO DE VÁRIAS RUAS NA PÓVOA. AUTO nº 1;
13. ARRANJO URBANÍSTICO DA ESCOLA VELHA EM SENDIM. AUTO nº6;
14. ARRANJO URBANÍSTICO DA RUA S.SEBASTIÃO EM SENDIM. AUTO nº3;
15. ALTERAÇÃO DAS INSTALAÇÕES MECÂNICAS PARA A PISCINA COBERTA EM MIRANDA DO DOURO;
16. ALTERAÇÃO DE EQUIPAMENTO AUDIOVISUAL PARA A BIBLIOTECA MUNICIPAL;
17. RECEPÇÃO DO EQUIPAMENTO AUDIOVISUAL PARA A BIBLIOTECA MUNICIPAL;
18. PEDIDO DE ESCLARECIMENTO SOBRE O REGULAMENTO DAS EDIFICAÇÕES URBANAS;
19. INFORMAÇÕES.

MIRANDA DO DOURO, 9 DE MAIO DE 2001

O PRESIDENTE DA CÂMARA

(MANUEL RODRIGO MARTINS)

CÂMARA MUNICIPAL
DE
MIRANDA DO DOURO

Acta Nº 9/2001
(Contém 6 folhas)

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 9 DE MAIO DE 2001, INICIADA ÀS 14.30 HORAS E CONCLUÍDA ÀS 16.40 HORAS. A PRESENTE ACTA VAI SER APROVADA NA PRÓXIMA REUNIÃO E VAI SER ASSINADA PELO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA E PELA SECRETÁRIA.

ESTIVERAM PRESENTES OS SEGUINTE MEMBROS:

PRESIDENTE DA CÂMARA Engº Manuel Rodrigo Martins

VEREADOR Prof. António Carção

VEREADOR Dr. Ilídio Rodrigues

VEREADOR Engº Américo Tomé

VEREADOR

VEREADOR

FALTARAM OS SEGUINTE:

PRESIDENTE

VEREADOR Dr. Humberto Meirinhos

VEREADOR

VEREADOR



ORDEM DO DIA

----- 1) **“ PEDIDO DE APOIO POR PARTE ARCIB-ASSOCIAÇÃO RECREATIVA E CULTURAL DOS IMPOSTOS DE BRAGANÇA, PARA REALIZAÇÃO DO XVI ENCONTRO ANUAL DOS TRABALHADORES DOS IMPOSTOS DO DISTRITO DE BRAGANÇA ”.**-----

----- Foi presente o ofício da Associação Recreativa e Cultural dos Impostos de Bragança, a solicitar apoio financeiro para a realização do XVI Encontro Anual dos Trabalhadores dos Impostos do Distrito de Bragança, a realizar no dia 12 de Maio de 2001 em Miranda do Douro.--

----- Deliberado por unanimidade atribuir um subsídio de 150.000\$00 (cento e cinquenta mil escudos).-----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----

----- 2) **“ PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS SOLICITADO PELO CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL S. JOÃO BAPTISTA DE PICOTE ”.**-----

----- Foi presente o pedido de isenção de taxas de ligação da água, bem como isenção da taxa de consumo da mesma, por parte do Centro Social e Paroquial de S. João Baptista de Picote.-----

----- Deliberado por unanimidade isentar das referidas taxas, de acordo com deliberação tomada com Instituições do género.-----

----- 3) **“ INTENÇÃO DE ADJUDICAÇÃO DO EMPRÉSTIMO MÉDIO/LONGO PRAZO DO VALOR ATÉ 223.000.000\$00 PARA FINANCIAMENTO COMPLEMENTAR DE PROJECTOS MUNICIPAIS COMPARTICIPADOS PELO III Q.C.A.. ”**-----

----- Foi presente a análise das propostas para o empréstimo médio/longo prazo do valor até 223.000.000\$00 para financiamento complementar de projectos municipais participados pelo III Q.C.A..-----

----- Mediante informação técnica a Câmara Municipal deliberou por unanimidade Ter intenção de adjudicar o referido empréstimo á Caixa Geral de Depósitos por ser a proposta mais vantajosa.-----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----

----- 4) **“ PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO SOLICITADO POR LEONOR DE JESUS CARVALHO DOMINGUES ”.**-----

----- Foi presente o requerimento da Sra. Leonor de Jesus Carvalho Domingues a solicitar destaque de uma parcela de terreno.-----

----- De acordo com o parecer da Chefe de Divisão de Urbanismo, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, autorizar o destaque da parcela, destinada a construção, com a área de 1075 m², sita nos Arcos, freguesia de Miranda do Douro, a confrontar a Norte com Leonor de Jesus Carvalho Domingues, a sul com Albino Carvalho, a Nascente com Rua Pública e a Poente com Leonor de Jesus Carvalho Domingues.-----

----- A referida parcela é destacada do prédio rústico sito nos Arcos, freguesia de Miranda do Douro, com a área de 22,550 m², a confrontar actualmente a Norte com Henrique Guerra, sul com Albino Carvalho, Nascente com Rua Pública e a poente com Albino Carvalho, inscrito na matriz urbana de Miranda do Douro sob o nº 2.120 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Miranda do Douro sob o nº 00883/280600 – Miranda do Douro.-----

----- Que o referido destaque é autorizado nos termos das alíneas a) e b) do número um do artigo quinto do Dec. Lei nº 448/91 de 29 de Novembro, alterado pelo Dec. Lei 334/95 de 28/12 e pela Lei 26/96, de 1/8.-----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----

----- 5) “ **VENDA DE DOIS LOTES EM MIRANDA DO DOURO** “ .-----

----- De harmonia com os Editais publicados, procedeu-se no dia 2 de Maio de 2001 no Salão Nobre da Câmara Municipal, pelas 15 horas, a hasta pública para venda de dois lotes de terreno pertencentes a esta Câmara, tendo sido vendidos o lote nº 73 do loteamento da EDP no Barrocal do Douro, pelo valor de 1.000 contos ao Sr. Eduardo Peres Marcos, residente em Sendim, e o lote nº 118 no loteamento de Santa Luzia, em Miranda do Douro, pelo valor de 3.500 contos ao Sr. Paulo Jorge Ferreira Martins, residente em Miranda do Douro.-----

----- De acordo com a informação da Chefe de Secção, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade as referidas vendas.-----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----

----- 6) “ **PEDIDOS DE INDEMNIZAÇÃO RESULTANTES DO ATERRO MUNICIPAL** “ .-----

----- Foi presente a informação da Chefe de Divisão de Urbanismo, onde informa das escorrências resultantes do aterro municipal do lixo, e que estão a afectar negativamente os terrenos agrícolas vizinhos que se encontram a um nível inferior.-----

----- De acordo com a mesma informação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade pagar as indemnizações a seguir discriminadas:-----

----- Anibal Augusto Ortega 25.000\$00;

----- Altino João 12.500\$00;

----- Pedro das Neves 7.500\$00;

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----

----- 7) “ **PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA CONCLUSÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO NO LOTEAMENTO DA BELA VISTA EM MIRANDA DO DOURO** “ .-----

----- Foi presente o requerimento da firma Vitorcel Construções, Lda., a solicitar prorrogação do prazo para conclusão das obras de Urbanização no Loteamento da Bela Vista em Miranda do Douro, por mais seis meses.-----

----- De acordo com a informação da Chefe de Divisão de Urbanismo a Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação por mais seis meses.-----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----

----- 8) “ **PEDIDO DE ALINHAMENTO POR PARTE DA SRA. ALBERTINA MARIA JOÃO FERNANDES** “ .-----

----- Foi presente o requerimento da Sra. Albertina Maria João Fernandes, a solicitar 13,1 m2 a titulo de alinhamento junto á sua propriedade no Largo do tanque em Vale de água.-----

----- De acordo com o parecer técnico a Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder o referido alinhamento ao preço de 2.000\$00/m2, sendo possível a negociação aquando do alargamento da Estrada Municipal de Vale de Água/E.M. 542.-----

----- 9) “ **PEDIDO DE ALINHAMENTO POR PARTE DO SR. FERNANDO AUGUSTO FERREIRA CORDEIRO** “ .-----

----- Foi presente o requerimento do Sr. Fernando Augusto Ferreira Cordeiro, a solicitar 19,8 m2 a titulo de alinhamento nas traseiras do prédio que é proprietário na Rua Pedro de Melo, lote nº40 em Miranda do Douro.-----

----- Deliberado por unanimidade retirar este ponto para melhor análise e posterior deliberação.-----

----- 10) “ **PEDIDO DE ALINHAMENTO POR PARTE DO SR. JOSÉ MANUEL DA COSTA SALGADO** “ .-----

----- Foi presente o requerimento do Sr. José Manuel da Costa Salgado, a solicitar 31,2 m2 a titulo de alinhamento nas traseiras do prédio que é proprietário na Rua Pedro de Melo, lote nº39 em Miranda do Douro.-----

----- Deliberado por unanimidade retirar este ponto para melhor análise e posterior

- deliberação.-----
- 11) “ **PEDIDO DE ALINHAMENTO POR PARTE DO SR. JOSÉ NOGUEIRA COSTA** “ .-----
- Foi presente o requerimento do Sr. José Nogueira Costa, a solicitar 19,8 m2 a título de alinhamento nas traseiras do prédio que é proprietário na Rua Pedro de Melo, lote nº 41 em Miranda do Douro.-----
- Deliberado por unanimidade retirar este ponto para melhor análise e posterior deliberação.-----
- 12) “ **PAVIMENTAÇÃO DE VÁRIAS RUAS EM PÓVOA. AUTO Nº 1** “ .-----
- Foi presente o auto nº 1 da obra “Pavimentação de várias ruas em Póvoa”, adjudicada á firma Inertil, Lda., do valor de 9.487.400\$00 acrescido de Iva.-----
- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----
- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----
- 13) “ **ARRANJO URBANISTICO DA ESCOLA VELHA EM SENDIM. AUTO Nº6**“ .-----
- Foi presente o auto nº 6 da obra “Arranjo Urbanístico da Escola Velha em Sendim ”, adjudicada á firma Mário Henriques Ferreira, Lda., do valor de 3.014.747\$00 acrescido de Iva.---
- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----
- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----
- 14) “**ARRANJO URBANISTICO DA RUA S. SEBASTIÃO EM SENDIM. AUTO Nº 3** “ .-----
- Foi presente o auto nº 3 da obra “Arranjo Urbanístico da Rua S.Sebastião em Sendim”, adjudicada á firma Construtora Mirandesa, Lda., do valor de 10.114.000\$00\$00 acrescido de Iva.-----
- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----
- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----
- 15) “**ALTERAÇÃO DAS INSTALAÇÕES MECÂNICAS PARA A PISCINA COBERTA EM MIRANDA DO DOURO. AUTO Nº 1** “ .-----
- Foi presente o auto nº 1 da obra “Alteração da Instalações Mecânicas para a Piscina Coberta de Miranda do Douro”, adjudicada á firma Jaime Nogueira & Filhos, Lda., do valor de 19.273.343\$00\$00 acrescido de Iva.-----
- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----
- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----
- 16) “ **FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO AUDIOVISUAL PARA A BIBLIOTECA MUNICIPAL – ALTERAÇÃO DE EQUIPAMENTO**” .-----
- Foi presente a informação do Juri de concurso referente ao Fornecimento e Instalação de Equipamento Audiovisual para a Biblioteca Municipal, onde informa da alteração de equipamento sem qualquer alteração ao valor da proposta inicial.-----
- De acordo com a mesma a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a referida alteração,-----
- 17) “ **FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO AUDIOVISUAL PARA A BIBLIOTECA MUNICIPAL – RECEPÇÃO DO EQUIPAMENTO**” .-----
- Foi presente a informação do Juri de concurso referente ao Fornecimento e Instalação de Equipamento Audiovisual para a Biblioteca Municipal, onde informa da recepção do equipamento.-----
- De acordo com a mesma a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a recepção do equipamento.-----



----- 18) “ PEDIDO DE ESCLARECIMENTO SOBRE O REGULAMENTO DAS EDIFICAÇÕES URBANAS, SOLICITADO PELO CARTÓRIO NOTARIAL “-----

----- Foi presente a relação de processos de licença de utilização e processos de licença de Construção, desde 1967 até 1990, bem como Regulamento Municipal de 1982, apresentada pela Chefe de Divisão de Urbanismo.-----

----- De acordo com os dados existentes, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade considerar que a entrada em vigor do Regulamento das Edificações Urbanas, á totalidade do concelho, foi a partir de 1 de Janeiro de 1980.-----

----- 19) “ INFORMAÇÕES “-----

PAGAMENTOS RATIFICADOS

----- A Câmara deliberou ratificar as decisões do Ex. mo. Senhor Presidente pelas quais autorizou os pagamentos registados no livro respectivo, sob os números até cujas importâncias, credoras e fornecimento ou causa foram indicadas.-----

PAGAMENTOS AUTORIZADOS

----- A Câmara deliberou, ainda, autorizou a efectivação dos pagamentos das despesas registadas no livro próprio sob os números -----

----- e também relacionados na nota anexa, no total de -----

ENCERRAMENTO

----- Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Ex.mo. Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a ordem de trabalhos eram 16.40 horas, pelo que de tudo, para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada por aquele Ex.mo. Presidente da Câmara pela Secretária. -----

