

## CERTIDÃO DE INEXISTÊNCIA DE PROJETO E VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA EFEITOS FISCAIS

Ex.mo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Miranda do Douro

### IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome \_\_\_\_\_ Na qualidade de \_\_\_\_\_

Morada Fiscal \_\_\_\_\_

Freguesia \_\_\_\_\_ Concelho \_\_\_\_\_ Código Postal \_\_\_\_\_

Identificação Fiscal \_\_\_\_\_ Tipo \_\_\_\_\_ Telefone \_\_\_\_\_

Telemóvel \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Autorizo que as notificações sejam realizadas exclusivamente por via eletrónica, para o endereço de correio eletrónico identificado no presente requerimento.

### PRETENSÃO

Vem requerer Certidão comprovativa de que para o terreno/edificação, sito(s) no(a):

Rua ou Lugar \_\_\_\_\_ Freguesia \_\_\_\_\_

descrito(s) na Conservatória do Registo Predial de Miranda do Douro sob o(s) nº(s) \_\_\_\_\_ e inscrito(s)

na matriz sob o(s) artigo(s) nº.(s) \_\_\_\_\_ conforme assinalado na planta topográfica anexa,

não possui qualquer registo de pedido de licenciamento, autorização ou comunicação prévia de obras de edificação, alvará de construção ou admissão de comunicação prévia de loteamento ou edificação, bem como informação prévia aprovada, e em vigor, e ainda a viabilidade de construção face aos instrumentos de ordenamento de território aplicáveis, nomeadamente o **Plano Diretor Municipal / Plano de Urbanização / Plano de Pormenor** e respetivas condicionantes, caso existam.

### ELEMENTOS DE INSTRUÇÃO

- Fotografias do local/construção(ões), no mínimo duas em lados opostos;
- Cópia da Certidão emitida pela Conservatória do Registo Predial, ou nota informativa;
- Cópia da Caderneta Predial do serviço de finanças;
- Planta topográfica da localização, com a delimitação do lote a carmim.

### DATA E ASSINATURA

Pede Deferimento,

Assinatura \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_