

ACTA N° 10/2006

(Contém 6 folhas)

----- Aos quinze dias do mês de Maio do ano dois mil e seis, nesta Cidade de Miranda do Douro no edifício dos Paços do Concelho e sala de Reuniões, pelas 14.30 h, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Eng° Manuel Rodrigo Martins, na qualidade de Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores, Eng° Américo Tomé e Dr. Domingos Raposo. -----

----- O Sr. Vereador Ilídio Rodrigues, não esteve presente, tendo enviado pedido de justificação da falta. -----

----- A reunião foi secretariada por Avelina Maria Barril Vieira Artilheiro, Assistente Administrativo Especialista -----

----- Posta a votação a acta da reunião anterior, foi aprovada por unanimidade. -----

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria, relativo ao dia __, que acusava (m) o(s) seguinte(s) saldo(s) : -----

----- Saldo em operações orçamentais – Euros -----

----- Saldo em operações de tesouraria – Euros -----

ORDEM DE TRABALHOS

-----1. Pedido de apoio solicitado pela Comissão de Festas de Santa Bárbara de Sendim 2005-2006;-----

----- 2. Pedido de apoio solicitado pela Direcção Regional de Bragança do STAL, para realização do convívio Distrital ; -----

----- 3. Pedido de apoio solicitado pela AEPGA, para realização de acções e actividades no ano de 2006; -----

----- 4. Pedido de isenção de taxas de licenciamento, solicitado pela Casa do Benfica de Miranda do Douro; -----

----- 5. 5ª Modificação Orçamental ao Orçamento Financeiro para o ano 2006; -----

----- 6. Requalificação Urbana do Rio Fresno – Depósitos dos valores indemnizatórios fixados pelos órgãos arbitrais; -----

----- 7. Pedido de alinhamento solicitado por Piedade Glória Martins de Picote; -----

----- 8. Trabalhos a mais de natureza prevista na obra – MAT/SP2-E3 Estrada de Duas Igrejas – EN218 – 1ª Fase; -----

----- 9. Pedido de prorrogação do prazo de execução da obra - MAT/SP2-E3 Estrada de Duas Igrejas – EN218 – 1ª Fase ; -----

----- 10. Pedido de prorrogação do prazo de execução da obra - MAT/SP2-E3 Estrada de Duas Igrejas – EN218 – 2ª Fase; -----

----- 11. Requalificação Urbana do Rio Fresno – Abertura de concurso para Fiscalização; -----

----- 12. Frente Urbana da Rua das Arribas. Requalificação de fachadas; -----

-----13. Trabalhos a mais de natureza prevista na obra - Reabilitação Paisagística da Zona Envolvente Al Molino de L'Arca;-----

----- 14. Auto nº 1 da obra – Reabilitação paisagística da zona envolvente al Molino de L'Arca em Picote; -----

----- 15. Pedido de prorrogação do prazo de execução da obra – Beneficiação da Zona

Industrial de Miranda do Douro; -----
 ----- 16. Auto nº 15 da obra – Plano de Requalificação Urbana do Rio Fresno; -----
 ----- 17. Auto nº 14 da obra - MAT/SP.E3 Estrada de Duas Igrejas – EN218 – 1ª Fase; --
 ----- 18. Auto nº 1 de TMNI da obra - MAT/SP2-E3 Estrada de Duas Igrejas – EN218 –
 2ª Fase; -----
 ----- 19. Auto nº 5 da obra - MAT/SP2-E3 Estrada de Duas Igrejas – EN218 – 2ª Fase; --
 ----- 20. Auto nº 1 de TMNP da obra - MAT/SP2-E3 Estrada de Duas Igrejas – EN218 –
 2ª Fase; -----
 ----- 21. Pedido de comparticipação solicitado pela Federação Transmontano-Duriense
 de Bandas Filarmónicas para realização do 4º Festival de Bandas Filarmónicas; -----
 ----- 22. Informações. -----

ORDEM DO DIA

----- **21) “PEDIDO DE COMPARTICIPAÇÃO SOLICITADO PELA FEDERAÇÃO TRANSMONTANO – DURIENSE DE BANDAS FILARMONICAS, PARA A REALIZAÇÃO DO 4º FESTIVAL DE BANDAS FILARMONICAS”;** -----

----- Foi presente a carta da Federação Transmontano-Duriense de Bandas Filarmónicas, a solicitar apoio, para a realização do 4º Festival de Bandas Filarmónicas da FTDBF, a realizar no dia 21 de Maio de 2006 em Miranda do Douro.-----

----- Deliberado por unanimidade participar o referido evento com o montante de 5.000,00 € (cinco mil euros). -----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta. -----

----- **1) “PEDIDO DE APOIO SOLICITADO PELA COMISSÃO DE FESTAS DE SANTA BÁRBARA DE SENDIM 2005/2006”;** -----

----- Deliberado por unanimidade retirar, para posterior reunião com a Comissão de Festas, e conseqüente deliberação. -----

----- **2) “PEDIDO DE APOIO, SOLICITADO PELA DIRECÇÃO REGIONAL DE BRAGANÇA DO STAL, PARA REALIZAÇÃO DO CONVÍVIO DISTRITAL”;** -----

----- Foi presente o ofício da Direcção Regional de Bragança do Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local, a solicitar apoio para a realização do Convívio Distrital do STAL, a realizar em Miranda do Douro, no dia 27 de Maio próximo. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade dar todo o apoio logístico possível, para a realização do referido convívio. -----

----- **3) “PEDIDO DE APOIO SOLICITADO PELA A.E.P.G.A., PARA REALIZAÇÃO DE ACÇÕES E ACTIVIDADES NO ANO DE 2006”;** -----

----- Foi presente a carta da Associação para o Estudo e Protecção do Gado Asinino, a solicitar apoio para a realização de acções e actividades no ano de 2006. -----

----- Deliberado por unanimidade participar com o valor de 1.500,00 € (mil e quinhentos euros). -----

----- **4) “PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS DE LICENCIAMENTO E TAXAS DE PUBLICIDADE, SOLICITADO PELA CASA DO BENFICA DE MIRANDA DO DOURO”;** -----

----- Foram presentes os requerimentos da Casa do Benfica de Miranda do Douro, a solicitar isenção do pagamento de taxas de licenciamento e taxas de publicidade. -----

----- Deliberado por unanimidade isentar a referida Associação, do pagamento das referidas taxas.-----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- **5) “5ª MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL AO ORÇAMENTO FINANCEIRO PARA O ANO DE 2006”;** -----

----- Foi presente a 5ª Modificação Orçamental ao Orçamento Financeiro para o ano 2006, do valor de 35.000,00 € (trinta e cinco mil euros). -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar a referida alteração. -----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- **6) “REQUALIFICAÇÃO URBANA DO RIO FRESNO – DEPOSITOS DOS VALORES INDEMNIZATÓRIOS FIXADOS PELOS ACORDÃOS ARBITRAIS”;** --

----- No seguimento do assunto supracitado, aprovado na reunião de Câmara de 05/04/2006, foi solicitado ao Meritíssimo Juiz de Direito do Tribunal Judicial da Comarca de Miranda do Douro, a substituição da caução por Garantia Bancária, o que foi aceite. ----

----- Foi então solicitado a três entidades bancárias o custam a suportar com as referidas garantias bancárias. -----

----- Após apresentarem as suas propostas, e mediante informação do técnico superior de economia, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade autorizar a substituição dos depósitos de caução por garantias bancárias e adjudicar as mesmas à Caixa Geral de Depósitos. -----

----- **7) “PEDIDO DE ALINHAMENTO SOLICITADO POR PIEDADE GLORIA MARTINS DE PICOTE”;** -----

----- Foi presente o requerimento da Sra. D. Piedade da Glória Martins de Picote, a solicitar a cedência de 18 m2 a título de alinhamento, na Rua da Igreja em Picote.-----

----- De acordo com a informação da Junta de Freguesia, e pareceres técnicos, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, conceder 14,93 m2, a título de alinhamento ao preço de 7,50 €/m2, na rua da Igreja em Picote, à Sra. D. Piedade da Glória Martins. -----

----- **8) “TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA NA OBRA – MAT/SP2-E3 ESTRADA DE DUAS IGREJAS – EN 218 – 2ª FASE”;** -----

----- Foi presente a informação do Chefe de Divisão de Obras Municipais, que informa da necessidade de executar trabalhos a mais de natureza prevista na obra supra citada, do valor de 21.170,00 € (vinte e um mil, cento e setenta euros). -----

----- De acordo com a mesma, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar os referidos trabalhos. -----

----- **9) “PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA - MAT/SP2-E3 ESTRADA DE DUAS IGREJAS – EN 218 – 1ª FASE”;** -----

----- Foi presente o pedido de prorrogação do prazo de execução da obra – Mat/SP2-E3 Estrada de Duas Igrejas – EN 218 – 1ª Fase, solicitado pela firma Jaime Nogueira & Filhos, Lda.. -----

----- De acordo com o parecer do Chefe de Divisão de Obras Municipais, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, conceder uma prorrogação do prazo por mais 90 dias, desde que a mesma seja graciosa, ou seja o empreiteiro não terá direito a qualquer acréscimo de valor da revisão de preços em relação ao prazo acrescido. -----

----- **10) “PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA – MAT/SP2-E3 ESTRADA DE DUAS IGREJAS – EN 218 – 2ª FASE”;** -----

----- Foi presente o pedido de prorrogação do prazo de execução da obra – Mat/SP2-E3 Estrada de Duas Igrejas – EN 218 – 2ª Fase, solicitado pela firma Jaime Nogueira & Filhos, Lda.. -----

----- De acordo com o parecer do Chefe de Divisão de Obras Municipais, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, conceder uma prorrogação do prazo por mais 60 dias, desde que a mesma seja graciosa, ou seja o empreiteiro não terá direito a qualquer

acréscimo de valor da revisão de preços em relação ao prazo acrescido, passando o prazo de execução para 19/08/2006. -----

----- **11) “REQUALIFICAÇÃO URBANA DO RIO FRESNO EM MIRANDA DO DOURO. ABERTURA DE CONCURSO PARA FISCALIZAÇÃO”;** -----

----- Foi presente a informação do Coordenador do GTL, que informa da necessidade de proceder a uma alteração na equipa de fiscalização da obra supra citada. -----

----- De acordo com a mesma, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade proceder a abertura de concurso, por ajuste directo, nos termos do artº 86, do DL nº 197/99 de 8 de Junho. -----

----- Nestes termos, a equipa de fiscalização ficará composta por mais um Fiscal de Construção Civil, com uma afectação de 100%, do valor mensal de 1.900,00 €. -----

----- **12) “FRENTE URBANA DA RUA DAS ARRIBAS – REQUALIFICAÇÃO DE FACHADAS”;** -----

----- Foi presente a informação do Coordenador do GTL, a informar de que, na sequência da conclusão do Arranjo Urbanístico da Rua do Mercado e das Arribas, o Município aprovou, por deliberação de 9 de Junho de 2003, a proposta de Requalificação de Fachadas dos prédios da Rua das Arribas, onde se apresenta o padrão de qualidade standard dessa intervenção. -----

----- A realização desta intervenção implica que a Câmara tenha que vender, a alguns dos proprietários dos imóveis sitos na Rua das Arribas, metros de terreno público a medir, individualmente, pelo topografo da autarquia, ao preço de 150 €/ m². -----

----- Como incentivo, aos proprietários para promoverem as respectivas obras de Requalificação, a autarquia deliberou, na reunião de 28 de Novembro de 2005, isentar os requerentes do pagamento das respectivas taxas, desde que as obras estejam concluídas até ao final de 2007. -----

----- Pese embora o esforço, da autarquia para que as obras fossem iniciadas, o certo é que por motivos aos quais o Município é alheio, a grande maioria dos proprietários não deu início as obras. -----

----- Nestes termos, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a presente proposta final de Requalificação para a nova frente Urbana das Arribas, que se traduz na alteração do nº de pisos, que passa de dois para três pisos e dos m² a adquirir, conforme plantas 02 e 03, em anexo à informação, bem como um conjunto de directrizes que formatem a intervenção, mantendo-se os demais termos da deliberação de 9 de Junho de 2003. -----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- **13) “TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA NA OBRA – REABILITAÇÃO PAISAGISTICA DA ZONA ENVOLVENTE AL MOLINO DE L´ARCA”;** -----

----- Foi presente a informação do Engº Civil do GTL a informar da necessidade de executar trabalhos a mais de natureza prevista do valor de 1.973,16 € (mil novecentos e setenta e três euros e dezasseis cêntimos), na obra supra citada. -----

----- De acordo com a mesma, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar os referidos trabalhos. -----

----- **14) “AUTO Nº 1 DA OBRA – REABILITAÇÃO PAISAGISTICA DA ZONA ENVOLVENTE AL MOLINO DE L´ARCA EM PICOTE”;** -----

----- Foi presente o auto nº 1 da obra – Reabilitação Paisagística da Zona Envolvente ao “Molino de L´Arca” em Picote, adjudicada à empresa Norte Ténis, Construção de Complexos Desportivos, Lda, do valor de 21.606,00 € (vinte e um mil seiscientos e seis

euros), acrescido de Iva. -----
 ----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto, e em minuta. -----
 ----- **Deliberado inserir mais sete pontos na Ordem de Trabalhos.** -----
 ----- **15) “PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA – BENEFICIAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL DE MIRANDA DO DOURO”;**
 ----- Foi presente o pedido de prorrogação do prazo de execução da obra supra citada por mais 60 dias, solicitado pela firma Santana & Companhia, S.A..-----
 ----- Em virtude do prazo de candidatura da referida obra, terminar em 31 de Julho, a Câmara Municipal deliberou não conceder a pretendida prorrogação. -----
 ----- **16) “AUTO Nº 15 DA OBRA – PLANO DE REQUALIFICAÇÃO URBANA DO RIO FRESNO”;** -----
 ----- Foi presente o auto nº 15 da obra – Plano de Requalificação Urbana do Rio Fresno, adjudicada à empresa Santana & Companhia, S.A., do valor de 122.579,07 € (cento e vinte e dois mil quinhentos e setenta e nove euros e sete cêntimos), sendo 27.544,05 € de O.N., e 95.035,02 € do P.O.A., acrescido de Iva. -----
 ----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto, e em minuta. -----
 ----- **17) “AUTO Nº 14 DA OBRA – MAT/SP.E3 ESTRADA DUAS IGREJAS – EN 218 – 1ª FASE”;** -----
 ----- Foi presente o auto nº 14 da obra – MAT/SP.E3 Estrada Duas Igrejas – EN 218 – 1ª Fase, adjudicada à empresa Jaime Nogueira e Filhos, Lda, do valor de 6.235,75 € (seis mil duzentos e trinta e cinco euros e setenta e cinco cêntimos), acrescido de Iva. -----
 ----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto, e em minuta. -----
 ----- **18) “AUTO Nº 1 DE TMNI DA OBRA – MAT/SP2.E3 ESTRADA DUAS IGREJAS – EN 218 – 2ª FASE”;** -----
 ----- Foi presente o auto nº 1 de Trabalhos a mais de natureza imprevista da obra – MAT/SP2.E3 Estrada Duas Igrejas – EN 218 – 2ª Fase, adjudicada à empresa Jaime Nogueira e Filhos, Lda, do valor de 3.810,00 € (três mil oitocentos e dez euros), acrescido de Iva. -----
 ----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto, e em minuta. -----
 ----- **19) “AUTO Nº 5 DA OBRA – MAT/SP2.E3 ESTRADA DUAS IGREJAS – EN 218 – 2ª FASE”;** -----
 ----- Foi presente o auto nº 5 da obra – MAT/SP2.E3 Estrada Duas Igrejas – EN 218 – 2ª Fase, adjudicada à empresa Jaime Nogueira e Filhos, Lda, do valor de 25.240,00 € (vinte e cinco mil duzentos e quarenta euros), acrescido de Iva. -----
 ----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto, e em minuta. -----
 ----- **20) “AUTO Nº 1 DE TMNP DA OBRA – MAT/SP.E3 ESTRADA DUAS IGREJAS – EN 218 – 1ª FASE”;** -----
 ----- Foi presente o auto nº 1 de Trabalhos a mais de natureza prevista da obra – MAT/SP.E3 Estrada Duas Igrejas – EN 218 – 1ª Fase, adjudicada à empresa Jaime Nogueira e Filhos, Lda, do valor de 18.031,50 € (dezoito mil trinta e um euros e cinquenta cêntimos), acrescido de Iva. -----
 ----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto, e em minuta. -----
 ----- **22) “INFORMAÇÕES”;** -----

PAGAMENTOS RATIFICADOS

----- A Câmara deliberou ratificar as decisões do Ex.mo. Senhor Presidente pelas quais autorizou os pagamentos registados no livro respectivo, cujas importâncias, credoras e fornecimento ou causa foram indicadas. -----

PAGAMENTOS AUTORIZADOS

----- A Câmara deliberou, ainda, autorizou a efectivação dos pagamentos das despesas registadas no livro próprio. -----

ENCERRAMENTO

----- Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Ex.mo. Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a ordem de trabalhos eram 16.15 horas, pelo que de tudo, para constar se lavrou a presente acta, que vai ser aprovada na próxima reunião e assinada por aquele Ex.mo. Presidente da Câmara e pela Secretária. -----
