

ACTA N.º 3/2012
(Contém 7 páginas)

----- Aos três dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e doze, nesta Cidade de Miranda do Douro no edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Dr. Artur Nunes, estando presentes os Senhores Vereadores, Dr. Ilídio Maria Rodrigues, Dr.ª Anabela Piedade Afonso Torrão e Dr. Fernando Nuno Bárbolo Palhau. -----

----- O Engº Américo Luís do Vale Tomé faltou. -----

----- A reunião é secretariada por, Avelina Maria Barril Vieira, Assistente Técnico. -----

----- Posta a votação a acta da reunião anterior foi aprovada, unanimidade. -

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria, relativo ao dia 2 de Fevereiro de 2012 que acusava (m) o (s) seguinte (s) saldo (s): -----

-----Saldo em operações orçamentais - 276.483,51€ (duzentos e setenta e seis mil, quatrocentos e oitenta e três euros e cinquenta e um cêntimos). -----

-----Saldo em operações não orçamentais - 429.955,82 € (quatrocentos e vinte e nove mil novecentos e cinquenta e cinco euros e oitenta e dois cêntimos). -----

ORDEM DE TRABALHOS

1. Pedido de apoio financeiro por parte do Centro Cultural de Sendim;
2. Pedido de apoio financeiro por parte da Mirandanças - Associação para o Desenvolvimento Integrado da Terra de Miranda;
3. Aprovação da Proposta de Alteração de Tarifário para os Serviços de Abastecimento de Água, Saneamento de Águas Residuais Urbanas e Gestão de Resíduos Sólidos Urbanos;

4. Pedido de Libertação da Caução respeitante ao Processo de Loteamento nº2/2004 requerido por António Augusto Branco;
5. Adjudicação da obra – Arranjo Urbanístico do Jardim da Terronha;
6. Pedido de não aplicação de sanções na obra _ Conversão de Edifício Escolar em Arquivo Municipal de Miranda do Douro;
7. Pedido de libertação de garantia bancária referente à abertura de vala e reposição de pavimento no loteamento da Zona Industrial de Miranda do Douro;
8. Libertação de garantias referentes á obra – Escola Primária de Palaçoulo;
9. Auto de Medição nº 9 referente à obra Conversão de Edifício Escolar em Arquivo Municipal de Miranda do Douro;
10. Auto de Medição nº 2 referente à obra Requalificação Urbana do Bairro de Santa Luzia;
11. Contrato misto de arrendamento e aluguer, da Casa nº 1 no Barrocal do Douro;
12. Isenção de Pagamento de Taxas referente ao Processo de Obra nº 56/2011 ao Centro Social e Paroquial de São João Batista;
13. Informações.

ORDEM DO DIA

- **1. PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO POR PARTE DO CENTRO CULTURAL DE SENDIM;** -
----- Relativamente ao assunto mencionado em epígrafe, pela Vereadora Anabela Torrão foi proposto o valor de 400,00 € (quatrocentos euros) o que foi aprovado por unanimidade dos presentes. -----
- **2. PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO POR PARTE DA MIRANDANÇAS – ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO INTEGRADO DA TERRA DE MIRANDA;** -----
----- Relativamente ao assunto mencionado em epígrafe, pela Vereadora Anabela Torrão foi proposto o valor de 1.200,00 € (mil e duzentos euros) o que foi aprovado por unanimidade dos presentes. -----
- **3. APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DE TARIFÁRIO PARA OS SERVIÇOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS URBANAS E GESTÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS;** -----
----- Na sequência da apreciação pública e findo o prazo de 30 dias, não

houve qualquer sugestão ou reclamação à proposta de Alteração de Tarifário para os Serviços de Abastecimento de Água, Saneamento de Águas Residuais Urbanas e Gestão de Resíduos Sólidos Urbanos. -----

----- Neste sentido, o órgão executivo deliberou por maioria dos presentes com a abstenção do Vereador Bárbolo Palhau, aprovar a referida proposta. -----

----- **4. PEDIDO DE LIBERTAÇÃO DA CAUÇÃO RESPEITANTE AO PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 2/2004 REQUERIDO POR ANTÓNIO AUGUSTO BRANCO;** -----

----- Foi presente o pedido de libertação da caução respeitante ao processo de loteamento nº 2/2004, requerido por António Augusto Branco. -----

----- De acordo com a informação da chefe de Divisão de Urbanismo, o órgão executivo deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a libertação da referida caução do valor de 1.630,20 € (mil seiscentos e trinta euros e vinte centimos). -----

----- **5. ADJUDICAÇÃO DA OBRA – ARRANJO URBANÍSTICO DO JARDIM DA TERRONHA;** -

----- Relativamente ao assunto mencionado em epígrafe, o Chefe de Divisão de Obras Municipais vem informar e propor o seguinte: -----

----- “Em reunião de 20-01-2012 foi aprovado a revogação do contrato de empreitada nº 18/2011 designado “ARRANJO URBANISTICO DO JARDIM DA TERRONHA” celebrado entre o Município de Miranda do Douro e a Firma Multinordeste Multifunções em Construção e Engenharias, S.A.-----

----- Esta obra encontra-se aprovada no âmbito do Programa Operacional Regional do Norte - ON 2, e já deveria ter facturação. Atendendo à urgência e já ter havido um concurso público, um Relatório Preliminar, Audiência Prévia e Relatório Final de onde resultou a ordenação das propostas que deu origem à adjudicação da obra à firma Multinordeste Multifunções em Construção e Engenharias, S.A., propõem-se que a adjudicação da empreitada “ARRANJO URBANISTICO DO JARDIM DA TERRONHA” seja feita à firma que ficou ordenada em segundo lugar, conforme Relatório Final em anexo, que foi a firma Inertil – Sociedade Produtora de Inertes, Lda. pelo valor de 182.551,50€ (cento e oitenta e dois mil quinhentos e cinquenta e um euros e cinquenta centimos) ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor. -----

----- De acordo com a mesma, o órgão executivo deliberou por unanimidade e em minuta adjudicar a obra - Arranjo Urbanístico do Jardim da Terronha, à empresa Inertil - Sociedade Produtora de Inertes, Lda. pelo valor de 182.551,50€ (cento e oitenta e dois mil, quinhentos e cinquenta e um euros e cinquenta cêntimos) acrescido de Iva à taxa legal em vigor. -----

----- **6. PEDIDO DE NÃO APLICAÇÃO DE SANÇÕES NA OBRA - CONVERSÃO DE EDIFÍCIO ESCOLAR EM ARQUIVO MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO;** -----

----- Foi presente o pedido da empresa Anorte Construção Engenharia Lda., a solicitar a não aplicação de sanções pelo atraso de execução da obra - Conversão de Edifício Escolar em Arquivo Municipal de Miranda do Douro. -----

----- De acordo com a informação do Técnico de Obras Municipais e nos termos do artº 403 do CCP, o órgão executivo deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o solicitado. -----

----- **7. PEDIDO DE LIBERTAÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA REFERENTE À ABERTURA DE VALA E REPOSIÇÃO DE PAVIMENTO NO LOTEAMENTO DA ZONA INDUSTRIAL DE MIRANDA DO DOURO;** -----

----- Foi presente o pedido da empresa Fernandes Pires & Irmão, Lda. para libertação da garantia bancária nº 72005946490 da CA, do valor de 15.867,00€ (quinze mil, oitocentos e sessenta e sete euros). -----

----- De acordo com a informação do Chefe de Divisão de Obras Municipais, o órgão executivo deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o solicitado. -----

----- **8. LIBERTAÇÃO DE GARANTIAS REFERENTES À OBRA - ESCOLA PRIMÁRIA DE PALAÇOULO;** -----

----- Relativamente ao pedido efectuado, foi presente a informação do Técnico desta Câmara Municipal, Armandino Pires, que informa já terem procedido à vistoria de todos os trabalhos da empreitada em epígrafe, adjudicada à empresa Anorte, Construção e Engenharia, Lda.-----

----- De acordo com a mesma, o órgão executivo deliberou por unanimidade mandar libertar as garantias bancárias a seguir discriminadas: -----

Nº GARANTIA	VALOR	BANCO
36230488078866	11.250,45 €	Banco Santander Totta
NR 125-02-0918152	1.237,00 €	BPC

----- Deliberou ainda dar conhecimento à Secção de Contabilidade para libertar todas as quantias retidas por este Município. -----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este assunto em minuta. -

----- **9. AUTO DE MEDIÇÃO Nº 9 REFERENTE À OBRA - CONVERSÃO DE EDIFÍCIO ESCOLAR EM ARQUIVO MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO;** -----

----- Foi presente o auto de medição nº 9 referente à obra - Conversão de Edifício Escolar em Arquivo Municipal em Miranda do Douro, adjudicada à empresa Anorte Construção e Engenharia, Lda., do valor de 47.885,82 € (quarenta e sete mil, oitocentos e oitenta e cinco euros e oitenta e dois cêntimos) acrescido de IVA. -----

----- De acordo com a informação dos técnicos desta Câmara, o órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este assunto em minuta. -

----- **10. AUTO DE MEDIÇÃO Nº 2 REFERENTE À OBRA - REQUALIFICAÇÃO URBANA DO BAIRRO DE SANTA LUZIA;** -----

----- Foi presente o auto de medição nº 2 referente à obra - Requalificação Urbana do Bairro de Santa Luzia, adjudicada à empresa Inertil, Sociedade Produtora de Inertes, Lda., do valor de 63.392,49 € (sessenta e três mil, trezentos e noventa e dois euros e quarenta e nove cêntimos) acrescido de IVA. -----

----- De acordo com a informação dos técnicos desta Câmara, o órgão executivo deliberou por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este assunto em minuta. -

----- **Por se verificar a urgência das deliberações seguintes, foi deliberado, por unanimidade, dos membros presentes, e, em conformidade com o estabelecido no art.º 83.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, incluir nesta reunião mais dois assuntos na Ordem de Trabalhos.** -----

----- **11. MINUTA DE CONTRATO MISTO DE ARRENDAMENTO E ALUGUER DA CASA Nº 1 DO BARROCAL DO DOURO;** -----

----- Foi presente a minuta do Contrato Misto de Arrendamento e Aluguer referente à Casa nº 1 no Barrocal do Douro. -----

----- De acordo com a informação jurídica, o órgão executivo deliberou por

unanimidade aprovar a referida minuta e dar poderes ao Presidente da Câmara para assinar o Contrato. -----

----- Deliberou ainda por unanimidade aprovar este assunto em minuta. ----

----- **12. ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS REFERENTE AO PROCESSO DE OBRA Nº 56/2011 REQUERIDO PELO CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DE SÃO JOÃO BATISTA;** -----

----- Foi presente o requerimento do Centro Social e Paroquial de São João Batista a solicitar isenção do pagamento das taxas referentes ao processo de obra nº 56/2011. -----

----- De acordo com a informação da Chefe de Divisão de Urbanismo e nos termos do Art.º 10 do nº 4 do Regulamento nº 35/2011 de 14 de - Regulamento de taxas e Outras receitas Municipais, o órgão executivo deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a isenção solicitada. -----

----- **13. INFORMAÇÕES;** -----

----- O Presidente da Câmara dirigiu-se aos Vereadores do Executivo e convidou os mesmos a estarem presentes na 9ª Montaria da RTP a realizar em Palaçoulo no próximo dia 11. -----

----- Informou também da assinatura do protocolo sobre a contrapartida financeira da EDP para a Câmara Municipal e da assinatura do contrato de comodato relativo ao novo sistema de abastecimento de água do Barrocal do Douro a acontecer dia 17 às 11.30 horas. -----

----- Disse ainda que no dia 17 tem lugar às 18.00 horas a inauguração do Festival de Sabores Mirandeses com a presença do Sr. Secretário de Estado da Cultura, Dr. Francisco José Viegas, lembrando que será importante a presença de todos na mesma. -----

----- **ADENDA:** Os documentos cujo teor não foi transcrito para a presente acta, depois de assinados e rubricados em todas as suas folhas, encontram-se arquivados na pasta n.º 1/2012, própria para arquivo dos documentos anexos à respectiva acta. -----

ENCERRAMENTO

----- Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Exmo. Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a ordem de trabalhos eram 10.00

horas pelo que de tudo, para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada pelo Ex.mo. Sr. Presidente da Câmara e pela Secretária. -----


