



ACTA N.º 20/2006

(Contém 8 folhas)

----- Aos dois dias do mês de Outubro do ano de dois mil e seis, nesta Cidade de Miranda do Douro no edifício dos Paços do Concelho e sala de Reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Eng.º Manuel Rodrigo Martins, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal, estando presentes os Senhores Vereadores, Eng.º Américo do Vale Tomé; Prof. António Carção Dr. Ilídio Rodrigues e Dr. Domingos Raposo.-----

----- A reunião é secretariada por Avelina Maria Barril Vieira Artilheiro, Assistente Administrativo Especialista. -----

----- Posta a votação a acta da reunião anterior, foi aprovada por unanimidade. -----

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria, relativo ao dia___ que acusava(m) o(s) seguinte(s) saldo(s) : -

----- Saldo em operações orçamentais ----- euros

----- Saldo em operações de tesouraria ----- euros

ORDEM DE TRABALHOS

----- 1. 8ª MIDIFICAÇÃO ORÇAMENTAL AO ORÇAMENTO FINANCEIRO, PARA O ANO 2006; -----

----- 2. INTENÇÃO DE ADJUDICAÇÃO DO EMPRESTIMO DE LONGO PRAZO NO VALOR ATÉ 930.000,00 €, PARA FINANCIAMENTO DE INVESTIMENTOS DIVERSOS; -----

----- 3. ISENÇÃO DE TAXAS - COOPERATIVA AGRO PECUARIA MIRANDESA; -----

----- 4. PEDIDO DE DESTAQUE DE UMA PARCELA DE TERRENO, SOLICITADO POR ANTÓNIO NUNO MARCOS RODRIGUES; -----

----- 5. DIVISÃO DE PRÉDIO EM PROPRIEDADE HORIZONTAL SOLICITADO PELA IMOPRAM - PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA.; -----

----- 6. APROVAÇÃO DE PROJECTO E ABERTURA DE CONCURSO PARA A OBRA - PARQUE INDUSTRIAL DE SENDIM; -----

----- 7. LIBERTAÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA E QUANTIAS RETIDAS, REFERENTES À OBRA - PAVIMENTAÇÃO DE VARIAS RUAS EM SÃO MARTINHO E IFANES; -----

----- 8. LIBERTAÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA E QUANTIAS RETIDAS, REFERENTES À OBRA - CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DE MALHADAS; -----

----- 9. LIBERTAÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA E QUANTIAS RETIDAS, REFERENTES Á OBRA - PAVIMENTAÇÃO DA ENVOLVENTE DO CAMPO DE

- JOGOS DA TERRONHA E TRAVESSA DOS ADIS - BFFH; -----
- 10. AUTO Nº 2 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA DA OBRA - SANEMANETOS DE TEIXEIRA; -----
- 11. AUTO Nº 7 DA OBRA - SANEMENTOS DE TEIXEIRA; -----
- 12. AUTO Nº 2 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA IMPREVISTA DA OBRA - SANEAMENTOS DE TEIXEIRA; -----
- 13. AUTO Nº 2 DA OBRA - ARRANJO URBANISTICO EM SÃO PEDRO DA SILVA E ÁGUAS VIVAS; -----
- 14. AUTO Nº 2 DA OBRA - PAVILHÃO MULTIUSOS; -----
- 15. AUTO Nº 8 DA OBRA - CONSTRUÇÃO DE UM CAIS FLUVIAL - SENDIM; -----
- 16. AUTO Nº 1 DA OBRA - RECUPERAÇÃO DE FACHADAS; -----
- 17. AUTO Nº 6 DA OBRA - ARRANJO URBANISTICO EM SENDIM E ATENOR; -----
- 18. AUTO Nº 2 DA OBRA - ARRANJO URBANISTICO EM SÃO MARTINHO, CONSTANTIM E IFANES; -----
- 19. AUTO Nº 3 DA OBRA - ARRANJO URBANISTICO EM MALHADAS, POVOA, GENISIO, ESPECIOSA E PARADELA; -----
- 20. AUTO Nº 6 DA OBRA - PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE DUAS IGREJAS - VILA CHÃ; -----
- 21. AUTO Nº 5 DA OBRA - ARRANJO URBANISTICO EM DUAS IGREJAS E VALE DE MIRA; -----
- 22. AUTO Nº 1 DE REVISÃO DE PREÇOS DA OBRA - PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DUAS IGREJAS - VILA CHÃ; -----
- 23. PETIÇÃO DE EDUARDO AUGUSTO MACHADO/SÃO MARTINHO; -
- 24. PEDIDO DE COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA POR PARTE DO GRUPO DESPORTIVO MIRANDÊS; -----
- 25. REVISÃO DE PREÇOS, REFERENTE Á OBRA - MAT/SP2-E3 ESTRADA DE DUAS IGREJAS - EN 218 - 1ª FASE; -----
- 26. REVISÃO DE PREÇOS, REFERENTE Á OBRA - MAT/SP2-E3 ESTRADA DE DUAS IGREJAS - EN 218 - 2ª FASE; -----
- 27. AUTO Nº 6 REFERENTE À OBRA - ARRANJO URBANISTICO EM BARROCAL DO DOURO E EM PICOTE; -----
- 28. AUTO Nº 7 REFERENTE À OBRA - SANEAMENTOS DE GRANJA;--
- 29. ANULAÇÃO DO AUTO Nº 1 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA REFERENTE Á OBRA - REABILITAÇÃO PAISAGISTICA DA ZONA ENVOLVENTE AL MOLINO DE L'ARCA EM PICOTE"; -----
- 30. HIDROTERAPIA E EXERCICIOS DE PREPARAÇÃO PARA O PARTO, NA PISCINA MUNICIPAL; -----
- 31. INFORMAÇÕES. -----

ORDEM DO DIA**----- 1) "8ª MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL AO ORÇAMENTO FINANCEIRO PARA O ANO DE 2006 E 6ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS"; -----**

----- Foi presente a 8ª alteração ao Orçamento da despesa do valor de 97.000,00 € (noventa e sete mil euros), sendo 39.000,00 € relativos à



despesa corrente e 58.000,00 € à despesa de capital. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -

----- Mais deliberou por unanimidade aprovar este ponto em minuta. ----

----- **2) "INTENÇÃO DE ADJUDICAÇÃO DO EMPRÉSTIMO DE LONGO PRAZO DO VALOR ATÉ 930.000,00 €, PARA FINANCIAMENTO DE INVESTIMENTOS DIVERSOS";** -----

----- Foram presentes os autos de abertura das propostas bem como a apreciação das mesmas pelo Júri do concurso. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ter intenção de adjudicar o empréstimo de longo prazo do valor até 930.000,00 €, à Caixa Geral de Depósitos, por ser a proposta mais vantajosa para a Câmara Municipal. -----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- **3) "ISENÇÃO DE TAXAS – COOPERATIVA AGRO-PECUÁRIA MIRANDESA";** -----

----- Foi presente o requerimento da Cooperativa Agro-pecuária Mirandesa, a solicitar isenção de pagamento de taxas respeitantes ao processo nº 97/2002, para recuperação de edifício. -----

----- Nos termos previstos dos nºs 1 e 2 do Regulamento de Urbanização e Edificação e Respectivas Taxas e de acordo com o parecer da Jurista da Câmara Municipal, foi deliberado por unanimidade, não isentar a Cooperativa do pagamento das taxas inerentes. -----

----- Mais deliberou por unanimidade reduzir as mesmas, desde que a entidade requeira tal redução. -----

----- **4) "PEDIDO DE DESTAQUE DE UMA PARCELA DE TERRENO, SOLICITADO POR ANTÓNIO NUNO MARCOS RODRIGUES".** -----

----- Foi presente o processo e requerimento de António Nuno Marcos Rodrigues, a solicitar destaque de uma parcela de terreno, do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Miranda do Douro, sob o nº 00068/230787 e inscrito na matriz predial rústica da Freguesia de Sendim sob o artigo 2161. -----

----- O Prédio original tem a área de 8.150 m², situado nos Barriais em Sendim e que confronta a Norte com Altino Augusto Rodrigues, a Sul com Carlos Abílio Quitério, a Nascente com Estrada e a Poente com José Joaquim Raposo. -----

----- A parcela a destacar tem a área de 2.984,93 m², a confrontar a Norte com António Nuno Marcos Rodrigues a Sul com Carlos Abílio Quitério, a Nascente com Estrada e a Poente com José Augusto Raposo. A parcela restante terá acesso à via pública a Nascente. -----

----- Que o referido destaque é autorizado nos termos do nº4 do artº 6º do Dec. Lei nº 555/99, com a redacção dada pelo Dec. Lei 177/2001 de 4 de Junho.-----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- **5) "CONSTITUIÇÃO DE PRÉDIO EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL, SOLICITADO PELA IMOPRAM – PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA."**-----

----- Foi presente o requerimento, que vai ficar apenso a esta acta, da

empresa IMOPRAM – Promoção, Lda., a solicitar divisão de prédio em regime de propriedade horizontal, do qual é proprietária, na "Urbanização da Vinha de António Granjo", sito na Forca de Baixo, lote 6, em Miranda do Douro, a confrontar a Norte e Sul com via pública, a Nascente com lote 5 e a Poente com lote 7 da mesma urbanização, descrito na Conservatória do Registo Predial de Miranda do Douro sob o n.º 01100/110302.-----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, conceder autorização, para divisão de prédio em regime de propriedade horizontal, conforme requerimento, dado que: -----

----- As fracções a constituir, conforme apresentado no requerimento de que fazem parte as folhas do processo, são autónomas constituem unidades independentes, são distintas e isoladas entre si com saída própria para a via pública ou para a parte comum do prédio.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

6) "APROVAÇÃO DE PROJECTO E ABERTURA DE CONCURSO PARA A OBRA – PARQUE INDUSTRIAL DE SENDIM, NO ÂMBITO DO PROGRAMA INTERREG III A – COOPERAÇÃO EM REDE II SP. E 97/03"; -----

----- Foi presente a informação do Jurista Coordenador do GTL, a informar de que a obra supra citada se encontra em condições de ser posta a concurso. -----

----- De acordo com a mesma, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o projecto e abrir concurso público, onde se prevê gastar o montante de 143.380,80 € acrescido de Iva. -----

----- Mais foi deliberado por unanimidade designar as Comissões de Abertura composta por Presidente – Engº Américo Tomé, Secretário – Dr. Carlos Fernandes, Vogal – Dr. Jorge Lourenço e Suplente – Engº Nuno Raposo; e de Análise composta por: Presidente – Engº Nuno Raposo, Secretário – Arqº Mário Castanho, Vogal – Engº Armandino Pires e Suplente – Arq. Fernando Silva. -----

7) "LIBERTAÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA E QUANTIAS RETIDAS, REFERENTES À OBRA – PAVIMENTAÇÃO DE VARIAS RUAS EM SÃO MARTINHO E IFANES"; -----

----- Foi presente a informação do Chefe de Divisão de Obras Municipais onde faz referencia, ter sido já efectuado o auto de recepção definitiva da obra supra citada.-----

----- Nos termos da lei e de acordo com a mesma informação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade mandar libertar a Garantia Bancária nº 40005212779 do valor de 2.455,90 € do Banco Millenium, BCP. -----

----- Deliberou ainda por unanimidade dar conhecimento à Secção de Contabilidade para libertar todas as quantias retidas por este Município. -----

8) "LIBERTAÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA E QUANTIAS RETIDAS, REFERENTES À OBRA – CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DE MALHADAS"; -----

----- Foi presente a informação do Chefe de Divisão de Obras Municipais onde faz referencia, ter sido já efectuado o auto de recepção definitiva da



onde faz referencia, ter sido já efectuado o auto de recepção definitiva da obra supra citada.-----

----- Nos termos da lei e de acordo com a mesma informação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade mandar libertar a Garantia Bancária nº 1704378390002 do valor de 10.459,80 € do Finibanco S.A.. -----

----- Deliberou ainda por unanimidade dar conhecimento à Secção de Contabilidade para libertar todas as quantias retidas por este Município. -----

----- **9) "LIBERTAÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA E QUANTIAS RETIDAS, REFERENTES Á OBRA – PAVIMENTAÇÃO DA ENVOLVENTE DO CAMPO DE JOGOS DA TERRONHA E TRAVESSA DOS ADIS - BFFH";**

----- Foi presente a informação do Chefe de Divisão de Obras Municipais onde faz referencia, ter sido já efectuado o auto de recepção definitiva da obra supra citada.-----

----- Nos termos da lei e de acordo com a mesma informação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade mandar libertar a Garantia Bancária nº 40005120920 do valor de 1.301,46 € do Banco Millenium, BCP. -----

----- Deliberou ainda por unanimidade dar conhecimento à Secção de Contabilidade para libertar todas as quantias retidas por este Município. -----

----- **10) "AUTO Nº 2 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA REFERENTE À OBRA – SANEAMENTOS DE TEIXEIRA";** -----

----- Foi presente o auto nº 2 de trabalhos a mais de natureza prevista da obra – Saneamentos de Teixeira, adjudicada à empresa Jaime Nogueira & Filhos, Lda., do valor de 1.549,00 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- **11) "AUTO Nº 7 REFERENTE À OBRA – SANEAMENTOS DE TEIXEIRA";** -----

----- Foi presente o auto nº 7 da obra – Saneamentos de Teixeira, adjudicada à empresa Jaime Nogueira & Filhos, Lda., do valor de 33.103,83 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- **12) "AUTO Nº 2 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA IMPREVISTA REFERENTE À OBRA – SANEAMENTOS DE TEIXEIRA";** -----

----- Foi presente o auto nº 2 de trabalhos a mais de natureza prevista da obra – Saneamentos de Teixeira, adjudicada à empresa Jaime Nogueira & Filhos, Lda., do valor de 4.240,00 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- **13) "AUTO Nº 2 REFERENTE À OBRA – ARRANJO URBANISTICO EM SÃO PEDRO DA SILVA E ÁGUAS VIVAS";** -----

----- Foi presente o auto nº 2 da obra – Arranjo Urbanístico em São Pedro da Silva e Águas Vivas, adjudicada à empresa Santana & Companhia, S.A., do valor de 22.358,93 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- **14) "AUTO Nº 2 REFERENTE À OBRA – PAVILHÃO MULTIUSOS";** -----

----- Foi presente o auto nº 2 da obra – Pavilhão Multiusos, adjudicada à empresa Anorte, Construção e Engenharia, Lda., do valor de 84.281,64 €



- acrescido de Iva. -----
----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----
----- **15) "AUTO Nº 8 REFERENTE À OBRA – CONSTRUÇÃO DE UM CAIS FLUVIAL - SENDIM";** -----
----- Foi presente o auto nº 8 da obra – Construção de um Cais Fluvial - Sendim, adjudicada à empresa Mário Henriques Ferreira, Lda., do valor de 2.902,50 € acrescido de Iva. -----
----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----
----- **16) "AUTO Nº 1 REFERENTE À OBRA – RECUPERAÇÃO DE FACHADAS";** -----
----- Foi presente o auto nº 1 da obra – Recuperação de Fachadas, adjudicada à empresa Anorte, Construção e Engenharia, Lda., do valor de 25.814,16 € acrescido de Iva. -----
----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----
----- **17) "AUTO Nº 6 REFERENTE À OBRA – ARRANJO URBANÍSTICO EM SENDIM E ATENOR";** -----
----- Foi presente o auto nº 6 da obra – Arranjo Urbanístico em Sendim e Atenor, adjudicada à empresa Santana & Companhia, S.A., do valor de 74.491,75 € acrescido de Iva. -----
----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----
----- **18) "AUTO Nº 2 REFERENTE À OBRA – ARRANJO URBANÍSTICO EM SÃO MARTINHO, CONSTANTIM E IFANES";** -----
----- Foi presente o auto nº 2 da obra – Arranjo Urbanístico em São Martinho, Constantim e Ifanes, adjudicada à empresa Inertil, Sociedade Produtora de Inertes, do valor de 40.975,00 € acrescido de Iva. -----
----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----
----- **19) "AUTO Nº 3 REFERENTE À OBRA – ARRANJO URBANÍSTICO EM MALHADAS, PÓVOA, GENISIO, ESPECIOSA E PARADELA";** -----
----- Foi presente o auto nº 3 da obra – Arranjo Urbanístico em Malhadas, Póvoa, Genisio, Especiosa e Paradela, adjudicada à empresa Inertil, Sociedade Produtora de Inertes, do valor de 56.650,00 € acrescido de Iva. -----
----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----
----- **20) "AUTO Nº 6 REFERENTE À OBRA – PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DUAS IGREJAS – VILA CHÃ";** -----
----- Foi presente o auto nº 6 da obra – Pavimentação da Estrada Duas Igrejas – Vila Chã, adjudicada à empresa Inertil, Sociedade Produtora de Inertes, do valor de 660,00 € acrescido de Iva. -----
----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----
----- **21) "AUTO Nº 5 REFERENTE À OBRA – ARRANJO URBANÍSTICO EM DUAS IGREJAS E VALE DE MIRA";** -----
----- Foi presente o auto nº 5 da obra – Arranjo Urbanístico em Duas Igrejas e Vale de Mira, adjudicada à empresa Probisa Portuguesa – Construções e Obras Públicas, S.A., do valor de 15.789,50 € acrescido de Iva. -----
----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----



----- **22) "AUTO Nº 1 DE REVISÃO DE PREÇOS REFERENTE À OBRA – PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DUAS IGREJAS – VILA CHÃ";** -----

----- Foi presente o auto nº 1 de revisão de preços da obra – Pavimentação da Estrada Duas Igrejas – Vila Chã, adjudicada à empresa Inertil, Sociedade Produtora de Inertes, do valor de 12.744,83 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- **23) "PETIÇÃO DE EDUARDO AUGUSTO MACHADO/SÃO MARTINHO";** -----

----- Foi presente a petição do Sr. Eduardo Augusto Machado, bem como parecer da Jurista Municipal. -----

----- A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade retirar o assunto e enviar para a Junta de Freguesia de São Martinho a fim de se pronunciar sobre o mesmo. -----

----- Deliberado por unanimidade inserir mais sete pontos na Ordem de Trabalhos. -----

----- **24) "PEDIDO DE COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA POR PARTE DOS GRUPOS DESPORTIVOS MIRANDÊS E SENDINÊS";** -----

----- Foram presentes os pedidos de comparticipação dos Grupos Desportivos Mirandês e Sendinês para a época 2006/2007. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade comparticipar os referidos Grupos Desportivos com o valor de 20.000,00 €/cada. -----

----- **25) "MAT/SP2-E3 ESTRADA DE DUAS IGREJAS – EN 218 – 1ª FASE. REVISÃO DE PREÇOS";** -----

----- Foi presente o ofício da empresa Jaime Nogueira & Filhos, Lda., a solicitar alteração da formula da revisão de preços referente á obra supra citada. -----

----- De acordo com a informação do Chefe de Divisão de Obras Municipais, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade autorizar a referida alteração para a fórmula F 15. -----

----- **26) "MAT/SP2-E3 ESTRADA DE DUAS IGREJAS – EN 218 – 2ª FASE. REVISÃO DE PREÇOS";** -----

----- Foi presente o ofício da empresa Jaime Nogueira & Filhos, Lda., a solicitar alteração da formula da revisão de preços referente á obra supra citada. -----

----- De acordo com a informação do Chefe de Divisão de Obras Municipais, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade autorizar a referida alteração para a fórmula F 15. -----

----- **27) "AUTO Nº 6 REFERENTE À OBRA – ARRANJO URBANISTICO EM BARROCAL E PICOTE";** -----

----- Foi presente o auto nº 6 da obra – Arranjo Urbanístico em Barrocal e Picote, adjudicada à empresa Inertil, Sociedade Produtora de Inertes, do valor de 3.599,56 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- **28) "AUTO Nº 7 REFERENTE À OBRA – SANEAMENTOS DE GRANJA";** -----

----- Foi presente o auto nº 7 da obra – Saneamentos de Granja

