



MUNICÍPIO DE MIRANDA DO DOURO
(Câmara Municipal)

**REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL**

14 DE NOVEMBRO DE 2005

- I - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR
- II - APROVAÇÃO DO BALANCETE DO DIA ANTERIOR
- III - ORDEM DO DIA (ARTº 18º DO C.P.A.)

1. PEDIDO DE SUBSIDIO, SOLICITADO PELA ASSOCIAÇÃO DE ESTUDANTES DA ESCOLA SECUNDÁRIA DE MIRANDA DO DOURO;
2. AQUISIÇÃO DE UM CASTANHEIRO AO SR. TOMÉ RAMOS;
3. PEDIDO DE PARECER PARA CONSTITUIÇÃO DE COMPROPIEDADE, PARA EFEITOS DE ESCRITURA PUBLICA DE DOAÇÃO;
4. PEDIDO DE PERMUTA DE VEICULOS COM AS MATRICULAS 52-22-LR E 47-00-RG, SOLICITADO POR CARLOS ALBERTO MARTINS;
5. CADUCIDADE DE LICENÇA DE TAXI – ALVARÁ Nº 1152/2000 DE PERES E FILHO, LDA.;
6. CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA ENTRE O MUNICIPIO DE MIRANDA DO DOURO E D. CLEMENTINA ANTÃO GARCIA;
7. PROPOSTA DE CONTRACÇÃO DE EMPRESTIMO DE LONGO PRAZO PARA FINANCIAMENTO COMPLEMENTAR DE PROJECTOS MUNICIPAIS COMPARTICIPADOS PELO QCA 2000-2006, DO VALOR ATÉ 175.054,86 €;
8. PROPOSTA DE CONTRACÇÃO DE EMPRESTIMO DE LONGO PRAZO PARA FINANCIAMENTO COMPLEMENTAR DE PROJECTOS MUNICIPAIS COMPARTICIPADOS PELA INICIATIVA COMUNITÁRIA INTERREG III, DO VALOR ATÉ 200.000,00 €;
9. TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA E IMPREVISTA NA OBRA - ESCOLA PRIMÁRIA DE PALAÇOULO;
10. TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA IMPREVISTA E TRABALHOS A MENOS NA OBRA – RECUPERAÇÃO DE FACHADAS;
11. ANULAÇÃO DE TRABALHOS A MAIS NA OBRA – CONCEPÇÃO/ CONSTRUÇÃO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO DE MIRANDA;
12. INTENÇÃO DE ADJUDICAÇÃO DA OBRA – CONSTRUÇÃO DE UM PAVILHÃO MULTUSOS – MIRANDA DO DOURO;
13. REQUALIFICAÇÃO DO RIO FRESNO – ACORDOS COM PROPRIETÁRIOS;
14. AUTO Nº 5 DA OBRA – LIGAÇÃO PEDONAL DA POUDESA AO CENTRO DE DIVULGAÇÃO TURISTICA E AMBIENTAL;
15. AUTO Nº 3 DA OBRA – SANEMANETOS DE TEIXEIRA;
16. AUTO Nº 3 DA OBRA – SANEMANETOS DE GRANJA;
17. AUTO Nº 2 REFERENTE À OBRA – MART/SP2.E3 ESTRADA DUAS IGREJAS – E.N.218 – 2ª FASE;

18. AUTO Nº 9 REFERENTE À OBRA – MART/SP2.E3 ESTRADA DUAS IGREJAS – E.N.218 – 1ª FASE;
19. AUTO Nº 5 REFERENTE À OBRA – REPAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA MUNICIPAL SENDIM – CRUZ DAS ANTAS – DUAS IGREJAS;
20. AUTO Nº 3 REFERENTE À OBRA – PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS RUAS EM CICOURO;
21. AUTO Nº 2 REFERENTE À OBRA – ARRANJO URBANISTICO EM PALAÇOULO E PRADO GATÃO;
22. AUTO Nº 2 REFERENTE À OBRA – BENEFICIAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL DE MIRANDA DO DOURO;
23. INFORMAÇÕES;

MIRANDA DO DOURO 10 DE NOVEMBRO DE 2005

O PRESIDENTE DA CÂMARA EM EXERCÍCIO



[Handwritten Signature]

CÂMARA MUNICIPAL
DE
MIRANDA DO DOURO

Acta Nº 21/2004
(Contém 6 folhas)

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 14 DE NOVEMBRO DE 2004, INICIADA ÀS 14.30 HORAS E CONCLUÍDA ÀS 15.30 HORAS. A PRESENTE ACTA VAI SER APROVADA NA PRÓXIMA REUNIÃO E VAI SER ASSINADA PELO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA EM EXERCÍCIO E PELA SECRETÁRIA.

ESTIVERAM PRESENTES OS SEGUINTE MEMBROS:

PRESIDENTE DA CÂMARA EM EXERCÍCIO Engº Américo Tomé

VEREADOR Prof. António Carção.....

VEREADOR Dr. Ilidio Rodrigues.....

VEREADOR Dr. Domingos Raposo.....

VEREADOR

VEREADOR

FALTARAM OS SEGUINTE:

PRESIDENTE Engº Manuel Rodrigo Martins.....

VEREADOR

VEREADOR

VEREADOR

(Handwritten signature)

ACTA Nº 21/2005

----- Aos catorze dias do mês de Novembro do ano de dois mil e cinco, nesta Cidade de Miranda do Douro no edifício dos Paços do Concelho e sala de Reuniões, pelas 14.30 h, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Engº. Américo Tomé, na qualidade de Presidente da Câmara em Exercício, estando presentes os Senhores Vereadores, Prof. António Carção, Dr. Ilídio Rodrigues e Dr. Domingos Raposo. -----

----- A reunião é secretariada por Avelina Maria Barril Vieira, Assistente Administrativo Especialista -----

----- O Sr. Presidente da Câmara não esteve presente, por se encontrar em reunião com a Associação Nacional de Municípios. -----

----- A acta da reunião anterior foi aprovada por unanimidade. -----

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria, relativo ao dia que acusava(m) o(s) seguinte(s) saldo(s) : -----

----- Saldo em operações orçamentais – Euros -----

----- Saldo em operações de tesouraria – Euros -----

ORDEM DO DIA

1) “PEDIDO DE SUBSIDIO, SOLICITADO PELA ASSOCIAÇÃO DE STUDANTES DA ESCOLA SECUNDÁRIA DE MIRANDA DO DOURO”.

Foi presente a carta da Associação de Estudantes da Escola Secundária de Miranda do Douro, onde solicita um subsídio para a realização das diversas actividades a realizar durante o ano lectivo 2005/2006.

Deliberado por unanimidade atribuir um subsídio de 1.000,00 € (mil euros).

2) “AQUISICÃO DE UM CASTANHEIRO AO SR. TOMÉ RAMOS. RATIFICAÇÃO”.

No decurso da execução da Estrada Duas Igrejas/Quinta do Cordeiro/Naso, foi necessário proceder ao abate de um Castanheiro, que se encontrava na faixa de alargamento, tendo sido acordado com o proprietário o pagamento de 100,00 €, a título de compra.

Por proposta do Sr. Presidente da Câmara, foi deliberado por unanimidade ratificar o acto da compra do referido castanheiro.

Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.

3) “PEDIDO DE PARECER PARA CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE, PARA EFEITOS DE ESCRITURA PUBLICA DE DOAÇÃO”.

Presente o requerimento da Sra. Bárbara Alexandra Couto Fráguas, através do qual vêm solicitar emissão de parecer, ao abrigo do disposto no art.º 54º, n.º 1 da Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente aos artigos matriciais rústicos, inscritos na matriz predial sob os nºs 407 e 708, sites ambos no local denominado “Recta Seixo”, na freguesia de Atenor, deste concelho de Miranda do Douro, com a composição, área e confrontações que constam das certidões matriciais anexas, parecer este que se destina a instruir Escritura de Doação.

De acordo com o parecer da Técnica Jurista desta Câmara Municipal, é de presumir que, após a escritura resultará, a constituição de compropriedade, não se verificando segundo declarações da requerente divisão do prédio em duas ou mais partes.

Face ao exposto, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, dar parecer favorável, desde que não resulte parcelamento físico dos prédios em violação ao regime legal dos loteamentos urbanos.

Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.

4) “PEDIDO DE PERMUTA DE VEÍCULOS COM AS MATRICULAS 52-22-LR E 47-00-RG, SOLICITADO POR CARLOS ALBERTO MARTINS”.

Deliberado por unanimidade retirar para melhor análise.

5) “CADUCIDADE DE LICENÇA DE TAXI – ALVARÁ Nº 1152/2000 DE PERES E FILHO, LDA.”.

Na sequencia da deliberação de 8 de Agosto p.p., em que a Câmara Municipal concedeu o prazo de 30 dias para a empresa Peres & Filhos, Lda., apresentar o alvará, não se verificou o cumprimento do solicitado.

Assim, a Câmara Municipal e de acordo com o parecer da Jurista, deliberou por unanimidade apreender a licença de táxi, mediante notificação ao respectivo titular.

Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.

----- 6) **“CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA ENTRE O MUNICIPIO DE MIRANDA DO DOURO E D.CLEMENTINA ANTÃO GARCIA”**. -

----- Foi presente o Contrato de Promessa de Compra e Venda a celebrar entre a Câmara Municipal de Miranda do Douro e a D.Clementina Antão Garcia para compra/venda de dois prédios rústicos, sítios no lugar de ponte nova, freguesia e concelho de Miranda do Douro, pelo preço de 14.625,00 € (catorze mil seiscentos e vinte e cinco euros). -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar a minuta do contrato, e dar poderes ao Sr. Presidente da Câmara para assinar o mesmo. -----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta. -----

----- 7) **“PROPOSTA DE CONTRACÇÃO DE EMPRÉSTIMO DE LONGO PRAZO PARA FINANCIAMENTO COMPLEMENTAR DE PROJECTOS MUNICIPAIS COMPARTICIPADOS PELO QCA 2000/2006, DO VALOR ATÉ 175.054,86 €”**. -----

----- Foi presente a proposta para contracção de empréstimo de longo prazo para financiamento complementar de projectos municipais participados pelo QCA 2000-2006, do valor até 175.054,86 €. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar a proposta de contracção do referido empréstimo. -----

----- Mais foi deliberado por unanimidade designar o júri de concurso composto por: Presidente – Engº Américo Tomé, Vogais – Dr. Carlos Fernandes e Técn. Pedro Chumbo, como suplente – D.Olinda Lucas, e dar poderes ao mesmo, para proceder a audiência prévia dos concorrentes. -----

----- Foi deliberado ainda aprovar este ponto em minuta. -----

----- 8) **“PROPOSTA DE CONTRACÇÃO DE EMPRÉSTIMO DE LONGO PRAZO PARA FINANCIAMENTO COMPLEMENTAR DE PROJECTOS MUNICIPAIS COMPARTICIPADOS PELA INICIATIVA COMUNITÁRIA INTERREG III, DO VALOR ATÉ 200.000,00 €”**. -----

----- Foi presente a proposta para contracção de empréstimo de longo prazo para financiamento complementar de projectos municipais participados pela iniciativa comunitária Interreg III, do valor até 200,000,00 €, do valor até 175.054,86 €. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar a proposta de contracção do referido empréstimo. -----

----- Mais foi deliberado por unanimidade designar o júri de concurso composto por: Presidente – Engº Américo Tomé, Vogais – Dr. Carlos Fernandes e Técn. Pedro Chumbo, como suplente – D.Olinda Lucas, e dar poderes ao mesmo, para proceder a audiência prévia dos concorrentes. -----

----- Foi deliberado ainda aprovar este ponto em minuta. -----

----- 9) **“TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA E IMPREVISTA NA OBRA – ESCOLA PRIMÁRIA DE PALAÇOULO”**. -----

----- Foi presente a informação dos técnicos do GTL, que informam da necessidade de executar trabalhos a mais de natureza prevista do valor de 2.516,06 € e de natureza imprevista do valor de 9.851,00 €, na obra – Escola Primária de Palaçoulo. -----

----- De acordo com a mesma, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a execução dos referidos trabalhos. -----

----- 10) **“TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA IMPREVISTA E TRABALHOS A MENOS NA OBRA – RECUPERAÇÃO DE FACHADAS”**. -----

----- Foi presente a informação do Engº Civil do GTL, que informam da necessidade de executar trabalhos a mais de natureza imprevista do valor de 25.814,16 €, na obra –

Recuperação de Fachadas.-----

----- Contudo, verifica-se na referida obra a existência de trabalhos a menos do valor de 6.856,21 €.

----- De acordo com a mesma, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a execução dos referidos trabalhos, bem como tomar conhecimento dos trabalhos a menos ---

----- 11) **“ANULAÇÃO DE TRABALHOS A MAIS NA OBRA – CONCEPÇÃO/CONSTRUÇÃO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO DE MIRANDA”**. -----

----- Foi presente a informação do Engº Electrotécnico do GTL, que solicita seja anulada a informação nº 029 de 29/03/2005, referente a trabalhos a mais de natureza imprevista.-----

----- Deve-se esta anulação, em virtude de não terem sido realizados os mesmos, na obra – Concepção/Construção do Sistema de Tratamento de água para consumo humano de Miranda. -----

----- Deliberado por unanimidade anular a referida informação. -----

----- 12) **“INTENÇÃO DE ADJUDICAÇÃO DA OBRA – CONSTRUÇÃO DE UM PAVILHÃO MULTIUSOS – MIRANDA DO DOURO”**. -----

----- Foi presente o relatório da Comissão de Análise das propostas referentes ao concurso público – Construção de um Pavilhão Multiusos – Miranda do Douro. -----

----- De acordo com o mesmo, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade ter intenção de adjudicar a referida obra ao Consórcio Anorte, Const. e Eng. Lda./Arlindo Correia & Filhos, Lda., pelo valor de 606.244,62 € (seiscentos e seis mil, duzentos e quarenta e quatro euros e sessenta e dois cêntimos), acrescido de Iva. -----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta. -----

----- 13) **“REQUALIFICAÇÃO DO RIO FRESNO – ACORDOS COM PROPRIETÁRIOS”**. -----

----- Foi presente a informação nº 79, do Jurista Coordenador do GTL, que informa dos acordos amigáveis realizados, com alguns dos proprietários, de parcelas de terreno localizadas na área de intervenção da empreitada – Requalificação do Rio Fresno. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar os valores acordados com os proprietários: Clementina da Conceição Garcia – 14.625,00 €; José dos Anjos Rodrigues, Fábila da Anunciação Rodrigues, Manuel Rodrigues, Maria da Conceição Rodrigues, Teresa dos Anjos Rodrigues e Vergílio Eduardo Rodrigues – 6.250,00 €; Filomena João, Manuel Augusto Trancoso e Maria Alegria Trancoso Pestana – 8.300,00 €. -----

----- Mais foi deliberado por unanimidade dar poderes ao Sr. Presidente da Câmara para assinatura das respectivas escrituras. -----

----- 14) **“AUTO Nº 5 DA OBRA – LIGAÇÃO PEDONAL DA Pousada AO CENTRO DE DIVULGAÇÃO TURÍSTICA E AMBIENTAL”**. -----

----- Foi presente o auto nº 5 da obra – Ligação pedonal da Pousada ao Centro de Divulgação Turística e Ambiental, adjudicada à empresa Santa e Cª, SA, do valor de 34.541,12 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- 15) **“AUTO Nº 3 DA OBRA - SANEAMENTOS DE TEIXEIRA”**. -----

----- Foi presente o auto nº 3 da obra – Saneamentos de Teixeira, adjudicada à empresa Jaime Nogueira & Filhos, Lda., do valor de 16.489,45 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- 16) **“AUTO Nº 3 DA OBRA - SANEAMENTOS DE GRANJA”**. -----

----- Foi presente o auto nº 3 da obra – Saneamentos de Granja, adjudicada à empresa Jaime Nogueira & Filhos, Lda., do valor de 9.367,90 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- Foi deliberado por unanimidade inserir mais seis pontos na ordem de Trabalhos. ---

----- 17) **“AUTO Nº 2 REFERENTE À OBRA – MAT/SP2.E3 ESTRADA DUAS IGREJAS – EN 218 – 2ª FASE”**. -----

----- Foi presente o auto nº 2 da obra – Mat/SP2.E3 Estrada Duas Igrejas – EN 218 – 2ª Fase, adjudicada à empresa Jaime Nogueira & Filhos, Lda., do valor de 28.532,50 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- 18) **“AUTO Nº 9 REFERENTE À OBRA – MAT/SP2.E3 ESTRADA DUAS IGREJAS – EN 218 – 1ª FASE”**. -----

----- Foi presente o auto nº 9 da obra – Mat/SP2.E3 Estrada Duas Igrejas – EN 218 – 1ª Fase, adjudicada à empresa Jaime Nogueira & Filhos, Lda., do valor de 60.487,26 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- 19) **“AUTO Nº 5 REFERENTE À OBRA – REPAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA MUNICIPAL SENDIM-CRUZ DAS ANTAS-DUAS IGREJAS”**. -----

----- Foi presente o auto nº 5 da obra – Repavimentação da Estrada Municipal Sendim – Cruz das Antas – Duas Igrejas, adjudicada à empresa Inertil, Sociedade Produtora de Inertes, Lda., do valor de 230.611,40 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- 20) **“AUTO Nº 3 REFERENTE À OBRA – PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS RUAS EM CICOURO”**. -----

----- Foi presente o auto nº 3 da obra – Pavimentação de diversas ruas em Cicouro, adjudicada à empresa Inertil, Sociedade Produtora de Inertes, Lda., do valor de 2.435,00 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- 21) **“AUTO Nº 2 REFERENTE À OBRA – ARRANJO URBANÍSTICO EM PALAÇOULO E PRADO GATÃO”**. -----

----- Foi presente o auto nº 2 da obra – Arranjo Urbanístico em Palaçoulo e Prado Gatão, adjudicada à empresa Santana & Companhia, SA., do valor de 22.486,89 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- 22) **“AUTO Nº 2 REFERENTE À OBRA – BENEFICIAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL DE MIRANDA DO DOURO”**. -----

----- Foi presente o auto nº 2 da obra – Beneficiação da Zona Industrial de Miranda do Douro, adjudicada à empresa Santana & Companhia, SA., do valor de 8.551,50 € acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto. -----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta. -----

----- 23) “**INFORMAÇÕES**”. -----
----- O Vereador **Ilídio Rodrigues**, perguntou se a Câmara é detentora dos relatórios referentes à fiscalização da Obra Requalificação Urbana do Rio Fresno, solicitando cópia de todos os relatórios entregues à Câmara e para quando seria possível? -----
----- O **Presidente da Câmara em Exercício**, respondeu que lhe serão entregues na próxima reunião de Câmara. -----
----- O Vereador **António Carção**, referiu que gostaria de fazer algumas observações referentes à campanha eleitoral recente, mas como o Sr. Presidente da Câmara não estava presente, que gostaria de as fazer quando estivesse, ou melhor, para quando todo o executivo estivesse presente. -----

PAGAMENTOS RATIFICADOS

----- A Câmara deliberou ratificar as decisões do Ex.mo. Senhor Presidente pelas quais autorizou os pagamentos registados no livro respectivo, cujas importâncias, credoras e fornecimento ou causa foram indicadas. -----

PAGAMENTOS AUTORIZADOS

----- A Câmara deliberou, ainda, autorizou a efectivação dos pagamentos das despesas registadas no livro próprio. -----

ENCERRAMENTO

----- Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Ex.mo. Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a ordem de trabalhos eram 15.30 horas, pelo que de tudo, para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada por aquele Ex.mo. Presidente da Câmara em Exercício e pela Secretária. -----

