



CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

REUNIÃO ORDINÁRIA 17 DE FEVEREIRO DE 2003

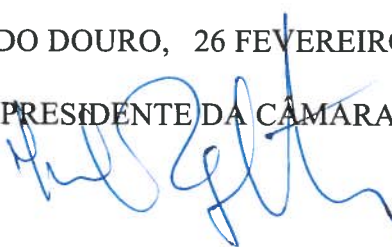
- I - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR
- II - APROVAÇÃO DO BALANCETE DO DIA ANTERIOR
- III - ORDEM DO DIA (ARTº 18º DO C.P.A.)

1. PROLONGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO ATÉ ÀS 4 HORAS DA MANHÃ, DOS ESTABELECIMENTOS DE BEBIDAS;
2. REGULAMENTO MUNICIPAL DE TOPONIMIA E NUMERAÇÃO DE POLICIA DO CONCELHO DE MIRANDA DO DOURO;
3. REGULAMENTO INTERNO DO PARQUE DE CAMPISMO DE SANTA LUZIA DE MIRANDA DO DOURO;
4. PEDIDO DE PARECER PARA A CONSTRUÇÃO DO PARQUE DE MERENDAS SITO NA REBOLEIRA – CHARA, EM SÃO PEDRO DA SILVA;
5. PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO, SOLICITADO POR RITA CRISTINA DOMINGUES FALCÃO;
6. PEDIDO DE PARECER PARA PROJECTO DE FLORESTAÇÃO SOLICITADO PELO AGRUPAMENTO FLORESTAL DE SANTA LUZIA;
7. ABERTURA DE CONCURSO PARA ESTUDO GEOTÉCNICO PARA COMPLEMENTO DO PROJECTO – REQUALIFICAÇÃO URBANA DO RIO FRESNO EM MIRANDA DO DOURO;
8. ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS PARA A RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DE ARQUITECTURA VERNÁCULA (POPULAR), NO ESPAÇO RURAL E NO CENTRO HISTÓRICO;
9. PEDIDO DE CERTIDÃO SOBRE O DIREITO DE REVERSÃO SOLICITADA PELO SR. ANTÓNIO ERNESTO MARTINS;
10. TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA NA OBRA – INFRA-ESTRUTURAS ELÉCTRICAS E TELEFÓNICAS DO LOTEAMENTO DAS ESCALABADAS EM SENDIM;
11. TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA IMPREVISTA NA OBRA – ARRANJO URBANÍSTICO DA ZONA ENVOLVENTE AO CONVENTO DOS FRADES TRINOS;
12. RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTOS DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM PARADELA, ALDEIA NOVA E SENDIM. AUTO Nº 9;
13. RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTOS DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM PARADELA, ALDEIA NOVA E SENDIM. AUTO Nº 1 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA;
14. INFRA-ESTRUTURAS ELÉCTRICAS E TELEFÓNICAS DO LOTEAMENTO DAS ESCALABADAS EM SENDIM. AUTO Nº 2;

15. RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTOS DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM CÉRCIO. AUTO Nº 3;
16. RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTOS DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM CÉRCIO. AUTO Nº 1 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA IMPREVISTA;
17. 1ª MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA DO ANO DE 2003;
18. ARRANJO URBANÍSTICO DA ZONA ENVOLVENTE AO CONVENTO DOS FRADES TRINOS. AUTO Nº 3;
19. ABERTURA DE CONCURSO PARA A OBRA – EXECUÇÃO DA LIGAÇÃO DE TEIXEIRA A MORA;
20. APROVAÇÃO DO LOTEAMENTO URBANO DO SR. PAULO JORGE FERREIRA MARTINS;
21. INFORMAÇÕES.

MIRANDA DO DOURO, 26 FEVEREIRO DE 2002

O PRESIDENTE DA CÂMARA

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. J. Silva', is written over the text 'O PRESIDENTE DA CÂMARA'.

CÂMARA MUNICIPAL
DE
MIRANDA DO DOURO

Acta Nº 5/2003
(Contém 6 folhas)

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 17 DE FEVEREIRO DE 2003, INICIADA ÀS 14.30 HORAS E CONCLUÍDA ÀS 16.00 HORAS. A PRESENTE ACTA VAI SER APROVADA NA PRÓXIMA REUNIÃO E VAI SER ASSINADA PELO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA E PELA SECRETÁRIA.

ESTIVERAM PRESENTES OS SEGUINTE MEMBROS:

PRESIDENTE DA CÂMARA Engº Manuel Rodrigo

VEREADOR Prof. António Carção.....

VEREADOR Dr. Ilidio Rodrigues.....

VEREADOR Engº Américo Tomé

VEREADOR Dr. Emídio Lopes.....

VEREADOR

FALTARAM OS SEGUINTE:

PRESIDENTE

VEREADOR

VEREADOR

VEREADOR



ACTA Nº 5/2003

----- Aos dezassete dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e três, nesta Cidade de Miranda do Douro no edifício dos Paços do Concelho e sala de Reuniões, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Eng.º Manuel Rodrigo Martins na qualidade de Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores, Prof. António Carção, Dr. Ilidio Rodrigues, Eng.º Américo Tomé e Dr. Emidio Lopes.-----

----- A reunião é secretariada por Avelina Maria Barril Vieira, Assistente Administrativo Especialista -----

----- Posta a votação a acta da reunião anterior, foi aprovada por unanimidade. -----

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria, relativo ao dia 14 que acusava(m) o(s) seguinte(s) saldo(s) : -----

----- Saldo em operações orçamentais – 634.404,43 Euros -----

----- Saldo em operações de tesouraria – 89.972,81 Euros -----

**ORDEM DO DIA****1) “ PROLONGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO ATÉ ÀS 4 HORAS DA MANHÃ DOS ESTABELECIMENTOS DE BEBIDAS “**

Foi presente a informação dos Serviços de Secretaria da Câmara Municipal, bem como pareceres das Juntas de Freguesia e da ACIMD, onde se pronunciam favoravelmente quanto ao prolongamento do horário de funcionamento até às 4 horas da manhã dos estabelecimentos de bebidas a seguir discriminados:

Bar Atalaia – Largo do Castelo – Miranda do Douro;

Bar U2 – Rua 25 de Abril – Miranda do Douro;

Taberna Fin de Secló – Rua da Costanilha – Miranda do Douro;

Café Miranda – Rua Abade Baçal – Miranda do Douro;

Café o Sendinês – Estrada Nacional – Sendim;

Café Fonte Nova – Estrada Nacional – Sendim;

De acordo com os mesmos, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade autorizar o prolongamento do horário de funcionamento até às 4 horas da manhã dos referidos estabelecimentos.

Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.

2) “ REGULAMENTO MUNICIPAL DE TOPONIMIA E NUMERAÇÃO DE POLICIA DO CONCELHO DE MIRANDA DO DOURO “

Foi presente o Regulamento Municipal de toponímia e numeração de policia do concelho de Miranda do Douro.

Deliberado por unanimidade aprovar o referido regulamento e submete-lo a aprovação da Digníssima Assembleia Municipal.

Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.

3) “ REGULAMENTO INTERNO DO PARQUE DE CAMPISMO DE SANTA LUZIA DE MIRANDA DO DOURO “

Foi presente o Regulamento interno do Parque de Campismo de Santa Luzia de Miranda do Douro.

Deliberado por unanimidade aprovar o referido regulamento e submete-lo a aprovação da Digníssima Assembleia Municipal.

Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.

4) “ PEDIDO DE PARECER PARA A CONSTRUÇÃO DO PARQUE DE MERENDAS SITO NA REBOLEIRA – CHARA, EM SÃO PEDRO DA SILVA “

Foi presente o projecto do Parque de Merendas sito na Reboleira – Chara, em São Pedro da Silva, apresentado pela Junta de Freguesia.

Depois de analisado, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade concordar com o projecto apresentado, ou seja, dar parecer favorável.

Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.

5) “ PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO, SOLICITADO POR RITA CRISTINA DOMINGUES FALCÃO “

Foram presente o processo e requerimento da Sra. Rita Cristina Domingues Falcão, a solicitar emissão de certidão referente ao destaque de uma parcela de terreno.

De acordo com o parecer da Chefe de Divisão de Urbanismo, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade autorizar a emissão da certidão referente ao destaque da parcela, destinada a construção de uma moradia, com a área de duzentos metros quadrados, sita em Forca, freguesia de Miranda do Douro, a confrontar a Norte com José Costa, a Sul com Estrada, a Nascente com Rita Cristina Domingues Falcão e a Poente com Manuel Alonso Granjo.



----- A referida parcela é destacada do prédio urbano sito em Miranda do Douro, freguesia de Miranda do Douro com a área de quatrocentos metros quadrados, a confrontar a Norte com José Costa, a Sul com Estrada, a Nascente com Rita Cristina Domingues Falcão e a poente com Manuel Alonso Granjo, inscrito na matriz predial de Miranda do Douro sob o nº 1900 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Miranda do Douro sob o nº 00843.-----

----- Que o referido destaque é autorizado nos termos das alíneas a) e b) do número quatro do artigo sexto do Decreto Lei número quinhentos e cinquenta e cinco de noventa e nove de dezasseis de Dezembro, alterado pelo Decreto Lei cento e setenta e sete de dois mil e um.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- **6) “ PEDIDO DE PARECER PARA PROJECTO DE FLORESTAÇÃO SOLICITADO PELO AGRUPAMENTO FLORESTAL DE SANTA LUZIA “.**-----

----- Foi presente o pedido do Agrupamento Florestal de Santa Luzia de Caçarelhos, com o nº fiscal de contribuinte 165191821, a solicitar parecer para implementar um projecto florestação na freguesia de Genisio, concelho de Miranda do Douro, no âmbito de Aplicação do Plano de Desenvolvimento Rural – Ruris Florestação de Terras Agrícolas.-----

----- Este contempla a arborização de terrenos agrícolas com as espécies de Cerejeira, Pinheiro Bravo, Sobreiro, Freixo e Cupressus.-----

----- De acordo com o parecer da Chefe de Divisão, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade dar parecer favorável para as parcelas que não pertençam à REN e à RAN.-----

----- **7) “ ABERTURA DE CONCURSO PARA ESTUDO GEOTÉCNICO PARA COMPLEMENTO DO PROJECTO – REQUALIFICAÇÃO URBANA DO RIO FRESNO EM MIRANDA DO DOURO “.**-----

----- Foi presente a informação do Jurista do GTL, onde informa, por petição do Instituto da Água, da necessidade de abrir concurso para um Estudo Geotécnico para complementar o projecto – Requalificação Urbana do Rio Fresno.-----

----- Deliberado por unanimidade abrir concurso, nos termos do DL nº 197/99 de 8 de Junho, por forma a dar cumprimento ao solicitado pelo Instituto da Água e designar o Júri de concurso composto por: Dr. Jorge Lourenço, Eng^a Susana Sendas, Arq. Fernando Jorge Silva e como suplente Arq. Mário Castanho.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- **8) “ ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS PARA A RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DE ARQUITECTURA VERNÁCULA (POPULAR), NO ESPAÇO RURAL, E NO CENTRO HISTÓRICO “.**-----

----- Foi presente uma informação do Coordenador do GTL, sobre medidas a tomar para salvaguarda do Centro Histórico, e do património arquitectónico rural do concelho.-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar a citada informação e isentar do pagamento de taxas para a reconstrução de edifícios de arquitectura vernácula (popular), no espaço rural e no centro histórico da cidade.-----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----

----- **9) “ PEDIDO DE CERTIDÃO SOBRE O DIREITO DE REVERSÃO SOLICITADA PELO SR. ANTÓNIO ERNESTO MARTINS “.**-----

----- Foi presente o requerimento do Sr. António Ernesto Martins, na qualidade de proprietário do lote nº 1, da Rua do Mercado, em Miranda do Douro, que solicita lhe seja passada certidão em como a Câmara Municipal não exerceu, nem pretende exercer, o direito de reversão referente ao citado lote.-----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade concordar com o pretendido.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----



----- 10) “ **TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA NA OBRA – INFRA-ESTRUTURAS ELÉCTRICAS E TELEFÓNICAS DO LOTEAMENTO DAS ESCALABADAS EM SENDIM** “-----

----- Foi presente a informação da Engenheira Civil do GTL, que informa da necessidade de executar trabalhos a mais de natureza prevista, do valor de 371,70 € (trezentos e setenta e um euros e setenta cêntimos), na obra supra citada.-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar os referidos trabalhos.-----

----- 11) “ **TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA IMPREVISTA NA OBRA – ARRANJO URBANÍSTICO DA ZONA ENVOLVENTE AO CONVENTO DOS FRADES TRINOS. RECTIFICAÇÃO** “-----

----- Foi presente a informação da Arquitecta Paisagista do GTL, que informa da necessidade de rectificar o valor dos trabalhos a mais de natureza imprevista aprovados na reunião anterior (03.02.03), passando o valor dos trabalhos para 21.214,21 € (vinte e um mil, duzentos e quatorze euros e vinte e um cêntimos), na obra supra citada.-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar os referidos trabalhos.-----

----- 12) “ **RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTO DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM PARADELA, ALDEIA NOVA E SENDIM. AUTO Nº 9** “-----

----- Foi presente o auto nº 9 da obra supra citada, adjudicada à empresa – Mário Henriques Ferreira, Lda., do valor de 6.481,68 € (seis mil, quatrocentos e oitenta e um euros e sessenta e oito cêntimos) acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 13) “ **RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTO DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM PARADELA, ALDEIA NOVA E SENDIM. AUTO Nº 1 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA PREVISTA** “-----

----- Foi presente o auto nº 1 de trabalhos a mais de natureza prevista, da obra supra citada, adjudicada à empresa – Mário Henriques Ferreira, Lda., do valor de 5.349,98 € (cinco mil, trezentos e quarenta e nove euros e noventa e oito cêntimos) acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 14) “ **INFRA-ESTRUTURAS ELÉCTRICAS E TELEFÓNICAS DO LOTEAMENTO DAS ESCALABADAS EM SENDIM. AUTO Nº 2** “-----

----- Foi presente o auto nº 2 da obra supra citada, adjudicada à empresa – Electro Instaladora Mogadourense, Lda., do valor de 16.730,85 € (dezasseis mil, setecentos e trinta euros e oitenta e cinco cêntimos) acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 15) “ **RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTO DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM CÉRCIO. AUTO Nº 3** “-----

----- Foi presente o auto nº 3 da obra supra citada, adjudicada à empresa – Mário Henriques Ferreira, Lda., do valor de 9.511,03 € (nove mil, quinhentos e onze euros e três cêntimos) acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 16) “ **RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA POSTO DE VENDA DE PRODUTOS REGIONAIS EM CÉRCIO. AUTO Nº 1 DE TRABALHOS A MAIS DE NATUREZA IMPREVISTA** “-----

----- Foi presente o auto nº 1 de trabalhos a mais de natureza imprevista, da obra supra citada, adjudicada à empresa – Mário Henriques Ferreira, Lda., do valor de 6.534,36 € (seis mil,



quinzentos e trinta e quatro euros e trinta e seis cêntimos) acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 17) “ **1ª MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA** “ -----

----- Foi presente a 1ª modificação ao Orçamento da Despesa do ano 2003, do valor de 712.000,00 € (setecentos e doze mil euros).-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar a mesma.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 18) “ **ARRANJO URBANÍSTICO DA ZONA ENVOLVENTE AO CONVENTO DOS FRADES TRINOS. AUTO Nº 3** “ -----

----- Foi presente o auto nº 3 da obra supra citada, adjudicada ao consórcio – Santana e Companhia, S.A./Alberto Martins Mesquita e Filhos, S.A., do valor de 125.681,77 € (cento e vinte e cinco mil, seiscentos e oitenta e um euros e setenta e sete cêntimos) acrescido de Iva. -----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido auto.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 19) “ **ABERTURA DE CONCURSO PARA A OBRA – EXECUÇÃO DA LIGAÇÃO DE TEIXEIRA A MORA** “ -----

----- Foi presente o projecto da obra – Execução da Ligação de Teixeira (Miranda do Douro) a Mora (Vimioso), bem como mapa de medições e orçamento, onde se prevê gastar o valor de 558.355,00 € (quinzentos e cinquenta e oito mil, trezentos e cinquenta e cinco euros).-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar o referido projecto, e abrir concurso para a obra supra citada.-----

----- Esta Câmara deliberou ainda nomear as Comissões de Abertura composta por: Prof. António Augusto Castro Carção, Dr. Jorge Lourenço, Dr. Carlos Fernandes e suplente Engª Helena Queiroga, e de Análise composta por Engº Orlando Muscoso, técnico Superior da Câmara Municipal de Vimioso, Engª Helena Queiroga, Engª Susana Sendas e suplente Arqº Mário Castanho.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade aprovar este ponto em minuta.-----

----- 20) “ **APROVAÇÃO DO LOTEAMENTO URBANO DO SR. PAULO JORGE FERREIRA MARTINS** “ -----

----- Foi presente o processo do Loteamento Urbano do Sr. Paulo Jorge Ferreira Martins, sito na Forca em Miranda do Douro.-----

----- Deliberado por unanimidade aprovar os projectos do loteamento e Infra-estruturas, licenciando o loteamento com o prazo de execução de 24 meses e a entrega da caução no valor de 183.000,00 € (cento e oitenta e três mil euros).-----

----- Foi deliberado ainda que a aprovação é de acordo com os condicionalismos emitidos nos pareceres técnicos da D.U.M.A. e do G.T.L.. Em relação ao ponto 2 do parecer da D.U.M.A., o Sr. Presidente informou que se mantêm os 9.50 m de afastamento, conforme conversa tida com o Director do ICERR.-----

----- Como compensação da não cedência de 416,13 m2 para equipamentos, o requerente terá que pagar à Câmara o correspondente de acordo com o regulamento e tabela de taxas e licenças, bem como pagamento da taxa pela realização do reforço e manutenção de infra-estruturas urbanísticas do valor de 1.090,62 €.-----

----- Mais foi deliberado aprovar este ponto em minuta.-----

----- 21) “ **INFORMAÇÕES** ” -----

PAGAMENTOS RATIFICADOS

----- A Câmara deliberou ratificar as decisões do Ex. mo. Senhor Presidente pelas quais autorizou os pagamentos registados no livro respectivo, cujas importâncias, credoras e fornecimento ou causa foram indicadas.-----

PAGAMENTOS AUTORIZADOS

----- A Câmara deliberou, ainda, autorizou a efectivação dos pagamentos das despesas registadas no livro próprio.-----

ENCERRAMENTO

----- Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Ex.mo. Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a ordem de trabalhos eram 16.00 horas, pelo que de tudo, para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada por aquele Ex.mo. Presidente da Câmara e pela Secretária.-----

