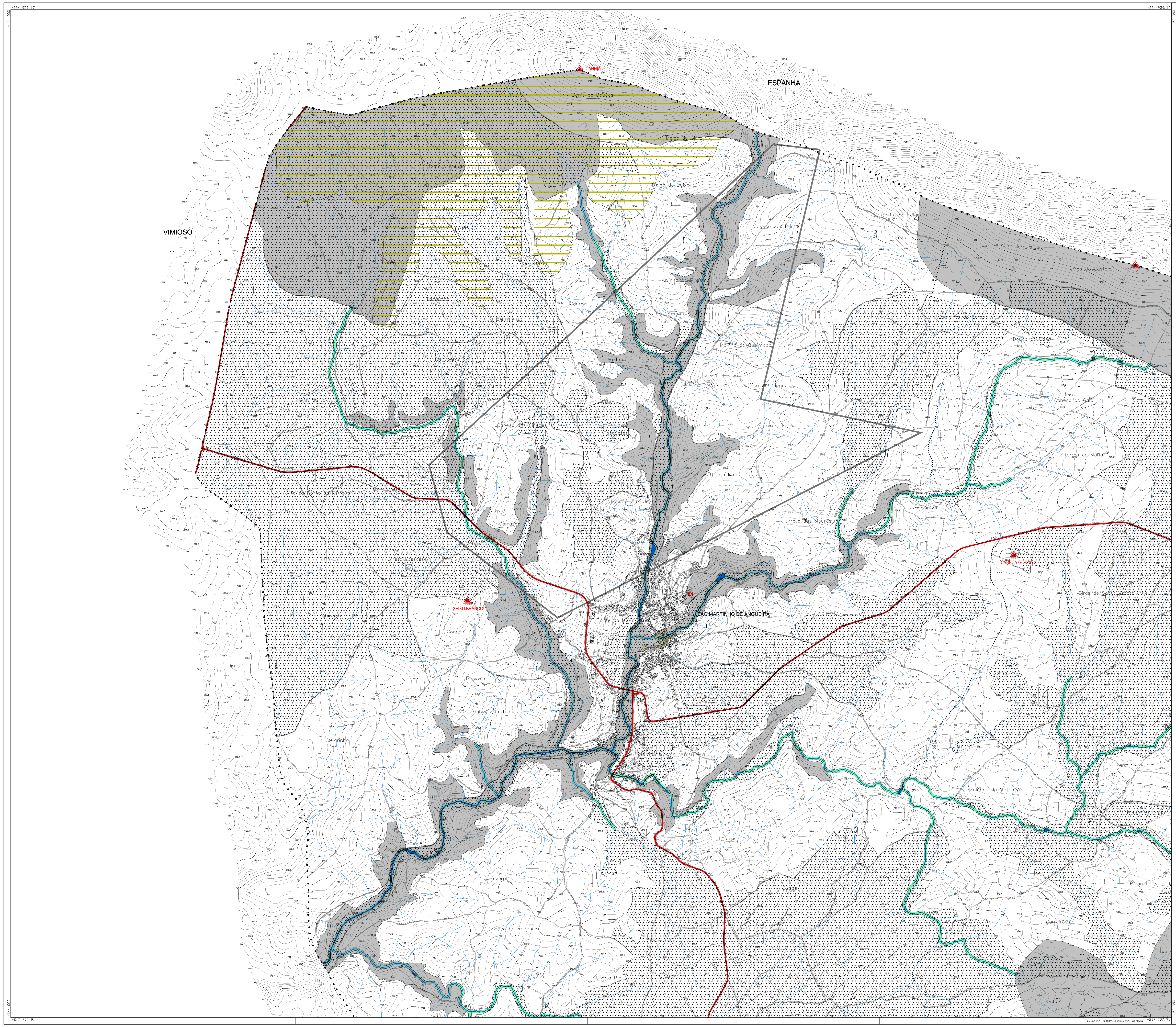

ESPANHA
VIMIOSO
CANHIÃO
Serra de Bouças
Melga de Cima
Melga de Baixo
Cabeço Pelado
Cabeço das Pesetas
Canada
Cabeço do Carnamal
Mainho do Pires
Mainho da Raia
Caniço da Raia
Cabeço dos Portos
Moinho do Queimado
Cabeço da Tapada
Malhada
Urreta Mainho
Urreta das Mouras
Mainho Grande
Carrasco
Cabeço das Cincoes
Penha da Felgueira
Bicha
Serra de Santo Adrião
Terras do Castelo
LUZ
Malhada do Meio
Lameiras do Campo
Bouça do Cano
Forna Marcos
Cabeço do Galo
Terras de Maria
Porcariças
Pedra Furada
Eiras de Santo Amaro
CABEÇA GORDA 2
SEIXO BRANCO
Codeço
Torrezela
Ponte da Maia
SÃO MARTINHO DE ANGUEIRA
E1
C1
Vale Izara
Cabeço do Seixo
Cabeço do Tolha
Cabeço da Raposeira
Pedras
+224 959.17
+217 707.91
-144 000
-152 350

• • • • LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2025)

· · · · · · · · · LIMITE DE FREGUESIA

RECURSOS HIDRÍCOS:

DOMÍNIO HIDRÍCO:

- Leito e Margem das Águas Fluviais

ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS:

- Albufeira Classificada
- Zona Terrestre de Proteção
- Zona Reservada da Zona Terrestre de Proteção

RECURSOS GEOLÓGICOS:

MASSAS MINERAIS:

- Pedreiras Licenciadas

CONCESSÃO MINEIRA:

- Concessão de Recuperação Ambiental

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS:

- RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL
- REGIME FLORESTAL PARCIAL - PERÍMETRO FLORESTAL DO AVELANOSO
- ● ÁRVORES E ARVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS:

- RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL
- C E Área Excluída da REN

REDE NATURA 2000:

- ZONAS DE PROTEÇÃO ESPECIAL (ZPE)
- ZONAS ESPECIAIS DE CONSERVAÇÃO (ZEC)

ÁREAS PROTEGIDAS:

- Parque Natural do Douro Internacional

PATRIMONIO CULTURAL:

IMÓVEIS CLASSIFICADOS E EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO:

- Imóvel / Sítio
- Zona de Proteção
- Zona Non-Aedificandi

ID	Designação	Proteção
MDR/117	Castro de Aldeia Nova (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
MDR/140	Igreja de Miranda (antiga Sé) (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MDR/146	Imóvel sito na Largo da Sé, n.º 2 e 2-A (IIP)	Portaria n.º 339/2007, DR, 2.ª série, n.º 59, de 23-03-2007 (ZGP)
MDR/139	Castelo de Miranda do Douro (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MLD/213	Cruzeiro de Malhadas (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 (ZGP)
MLD/215	Igreja Paroquial de Malhadas (IIP)	Decreto n.º39521, DG n.º 21, de 30-01-1954 (ZGP)
DIG/086	Abrigo Rupestre da Solhapa (IIP)	Decreto n.º 28/82, DR n.º 47, de 26-02-1982 (ZGP)
PCT/027	Eremitério "Os Santos" (IIP)	Portaria n.º 443/2006, DR, II Série, n.º 49, de 9-03-2006 (ZGP)
VCB/055	Igreja de S. Cristóvão, paroquial de Vila Chã da Braciosa, incluindo o cemitério (MIP)	Portaria n.º 145/2013, DR, 2.ª série, n.º 53, de 15-03-2013 (ZGP)
PCT/023	Empreendimento Hidroelétrico do Douro Internacional - Picote (CIP)	Portaria n.º 623/2006, DR, 2.ª série, n.º 49, de 09-03-2006 (ZEP)
DIG/110	Igreja de Santa Eufémia (Paroquial de Duas Igrejas) (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de homologação de 29-05-2003 (ZGP)
MDR/116	Castro de Vale de Águia ou Castrilhouço (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de junho de 1984

INFRAESTRUTURAS:

REDE ELÉTRICA NACIONAL:

- Linhas de Alta Tensão

REDE RODOVIÁRIA:

- Nacional
- Municipal

REDE FERROVIÁRIA:

- Linha de Caminho de Ferro (Desativada)

TELECOMUNICAÇÕES:

- ⊠ Feixe Hertziano

REDE GEODÉSICA:

- ▲ Marco Geodésico

N

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

PLANTA DE CONDICIONANTES - CONDICIONANTES GERAIS

Município de Miranda do Douro

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior da Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Areosa- 4435-183 Rio Tinto
tel. 229773900 Fax: 229773909

A B
C D
E F G
H I J
L M

PROPOSTA PLANO

G 367

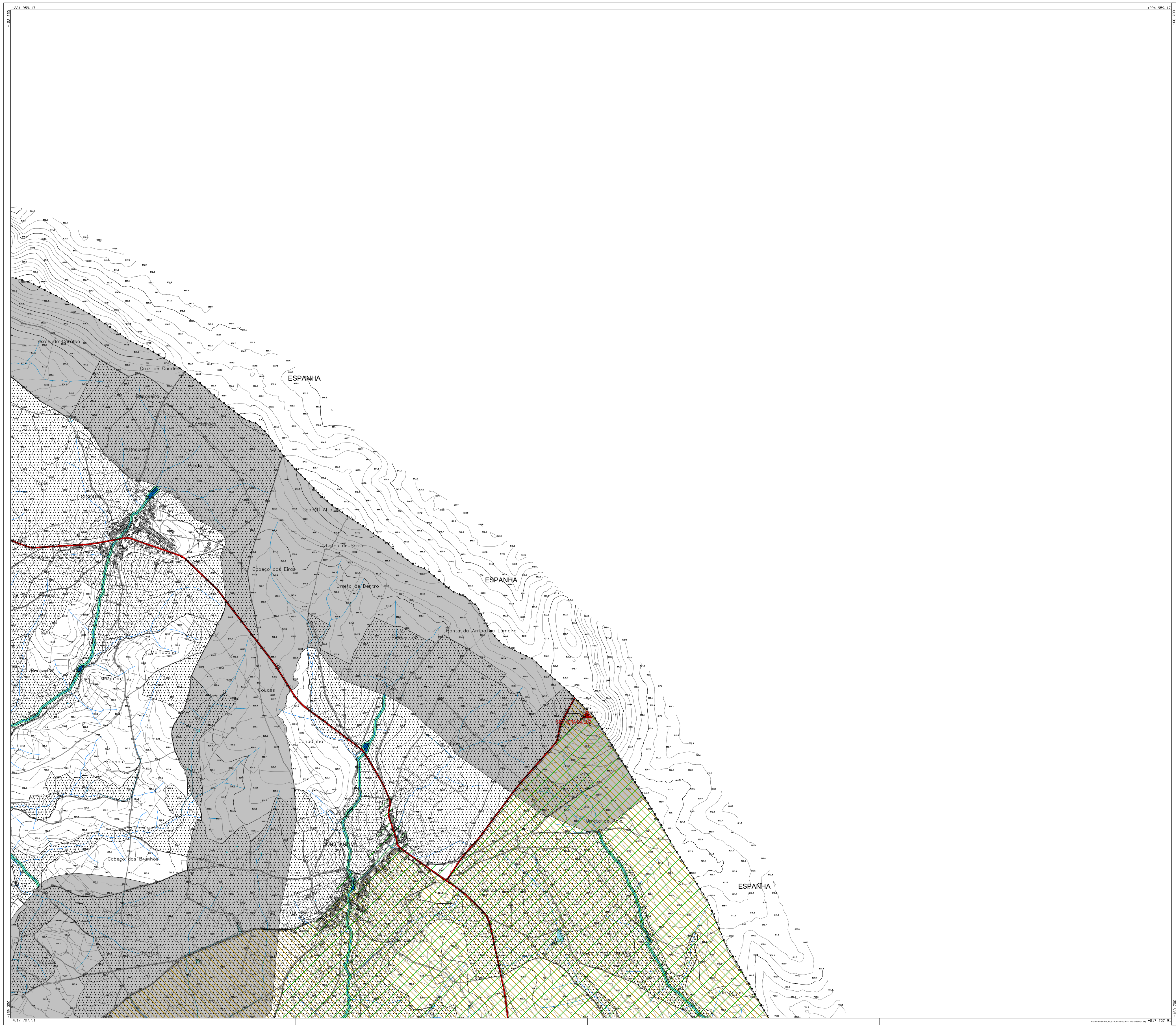
Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrica -1,50m , Altimétrica -1,70m
Exactidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: Folhas de A a J - 1,24 e Folhas L,M - 1,35
Entidade Proprietária: Associação de Municípios do Douro Superior de Fins Especificos (AMDSFE)
Entidade Produtora e Data de Edição: Municípia S.A.,EM - Agosto, Setembro 2019
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável: Processo nº696, 20-11-2020, DGT

Escala: 1/10000

0 100 200 400m

Data: MARÇO 2026

Planta Nº 2.1


+224 959.17
-152 350
-160 700
+217 707.91
ESPANHA
ESPANHA
ESPANHA
Terras do Carrilão
Cruz de Candeira
Raposeira
Lameirões
Rodriguilas
Bosque
Prado
Tápia
CICOURO
Cabeço Alto
Latas da Serra
Cabeço das Eiras
Urreta de Dentro
Ponta da Arriba da Lameira
Picadeiros
Sete
Malhadona
Rechano
Moinhico
Couces
Canadinha
Brunhos
Cabeço dos Brunhos
CONSTANTIM
Fonte das Urtigas
Fontes
Lagoas
SENHORA DA LUZ
Serrague
Urreta de Raia
Vale de Nadorinhas
Vale do Bajuco
Alto da Urreta do Quebra
Vale de Assas
542

• • • • LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2025)

· · · · · · · · · LIMITE DE FREGUESIA

RECURSOS HIDRÍCOS:

DOMÍNIO HIDRÍCO:

🟦 Leito e Margem das Águas Fluviais

ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS:

🟦 Albufeira Classificada

⬚ Zona Terrestre de Proteção

⬚ Zona Reservada da Zona Terrestre de Proteção

RECURSOS GEOLÓGICOS:

MASSAS MINERAIS:

○ Pedreiras Licenciadas

CONCESSÃO MINEIRA:

▢ Concessão de Recuperação Ambiental

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS:

⁘ RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL

— REGIME FLORESTAL PARCIAL - PERÍMETRO FLORESTAL DO AVELANOSO

● ÁRVORES E ARVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS:

▨ RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL

C E Área Excluída da REN

REDE NATURA 2000:

▨ ZONAS DE PROTEÇÃO ESPECIAL (ZPE)

▤ ZONAS ESPECIAIS DE CONSERVAÇÃO (ZEC)

ÁREAS PROTEGIDAS:

▨ Parque Natural do Douro Internacional

PATRIMONIO CULTURAL:

IMÓVEIS CLASSIFICADOS E EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO:

■ □ Imóvel / Sítio

□ Zona de Proteção

🟨 Zona Non-Aedificandi

ID	Designação	Proteção
MDR/117	Castro de Aldeia Nova (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
MDR/140	Igreja de Miranda (antiga Sé) (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MDR/146	Imóvel sito na Largo da Sé, n.º 2 e 2-A (IIP)	Portaria n.º 339/2007, DR, 2.ª série, n.º 59, de 23-03-2007 (ZGP)
MDR/139	Castelo de Miranda do Douro (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MLD/213	Cruzeiro de Malhadas (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 (ZGP)
MLD/215	Igreja Paroquial de Malhadas (IIP)	Decreto n.º39521, DG n.º 21, de 30-01-1954 (ZGP)
DIG/086	Abrigo Rupestre da Solhapa (IIP)	Decreto n.º 28/82, DR n.º 47, de 26-02-1982 (ZGP)
PCT/027	Eremitério "Os Santos" (IIP)	Portaria n.º 443/2006, DR, II Série, n.º 49, de 9-03-2006 (ZGP)
VCB/055	Igreja de S. Cristóvão, paroquial de Vila Chã da Braciosa, incluindo o cemitério (MIP)	Portaria n.º 145/2013, DR, 2.ª série, n.º 53, de 15-03-2013 (ZGP)
PCT/023	Empreendimento Hidroelétrico do Douro Internacional - Picote (CIP)	Portaria n.º 623/2006, DR, 2.ª série, n.º 49, de 09-03-2006 (ZEP)
DIG/110	Igreja de Santa Eufémia (Paroquial de Duas Igrejas) (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de homologação de 29-05-2003 (ZGP)
MDR/116	Castro de Vale de Águia ou Castrilhouço (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de junho de 1984

INFRAESTRUTURAS:

REDE ELÉTRICA NACIONAL:

—Z— Linhas de Alta Tensão

REDE RODOVIÁRIA:

🟦 Nacional

🟥 Municipal

REDE FERROVIÁRIA:

—■—■— Linha de Caminho de Ferro (Desativada)

TELECOMUNICAÇÕES:

—⊠— Feixe Hertziano

REDE GEODÉSICA:

▲ Marco Geodésico

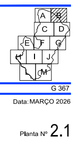
N

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

PLANTA DE CONDICIONANTES - CONDICIONANTES GERAIS

Município de Miranda do Douro

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior da Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Areosa- 4435-183 Rio Tinto
tel. 229773900 Fax: 229773909


A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
L
M

PROPOSTA PLANO

G 367

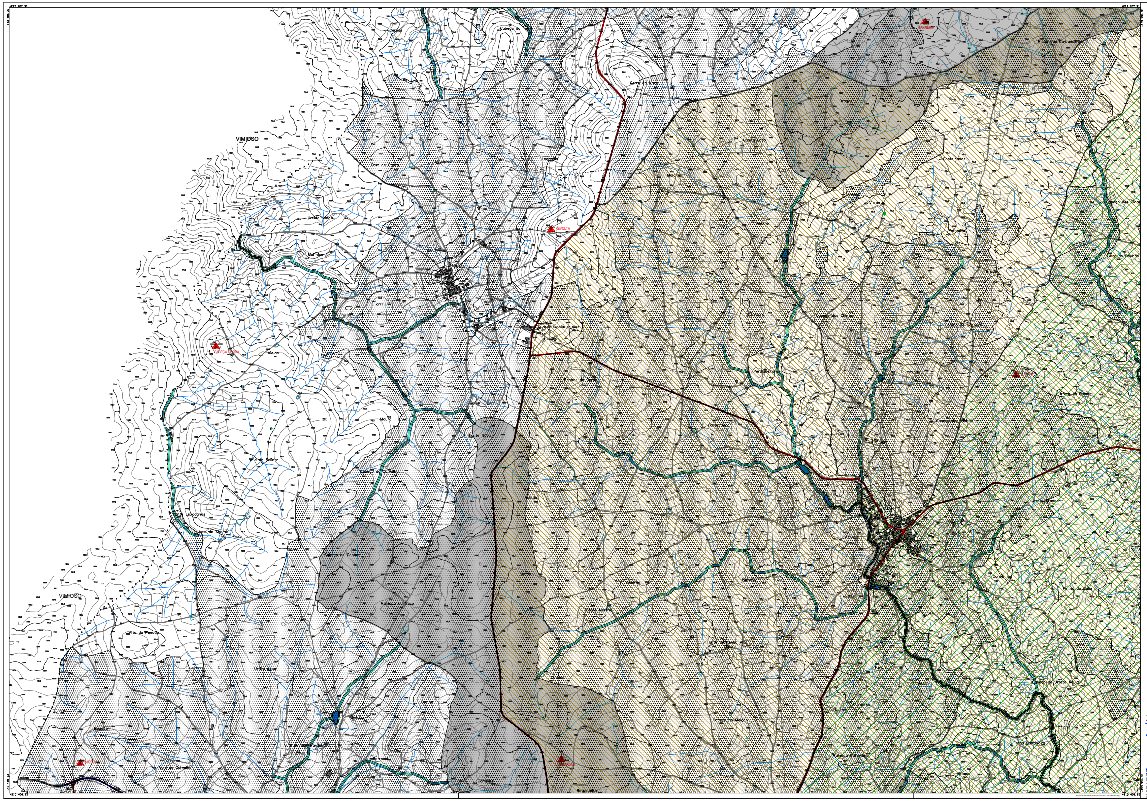
Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrica -1,50m , Altimétrica -1,70m
Exactidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: Folhas de A a J - 1,24 e Folhas L,M - 1,35
Entidade Proprietária: Associação de Municípios do Douro Superior de Fins Específicos (AMDSFE)
Entidade Produtora e Data de Edição: Municípia S.A.,EM - Agosto, Setembro 2019
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável: Processo nº696, 20-11-2020, DGT

Escala: 1/10000

0 100 200 400m

Data: MARÇO 2026

Planta Nº 2.1



• • • • LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2025)
········ LIMITE DE FREGUESIA

RECURSOS HIDRÍCOS:

DOMÍNIO HIDRÍCO:

▭ Leito e Margem das Águas Fluviais

ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS:

🟦 Albufeira Classificada
⬚ Zona Terrestre de Proteção
⬚ Zona Reservada da Zona Terrestre de Proteção

RECURSOS GEOLÓGICOS:

MASSAS MINERAIS:

▭ Pedreiras Licenciadas

CONCESSÃO MINEIRA:

▭ Concessão de Recuperação Ambiental

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS:

▨ RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL
▭ REGIME FLORESTAL PARCIAL - PERÍMETRO FLORESTAL DO AVELANOSO
● ÁRVORES E ARVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS:

▭ RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL
C E Área Excluída da REN

REDE NATURA 2000:

▨ ZONAS DE PROTEÇÃO ESPECIAL (ZPE)
▭ ZONAS ESPECIAIS DE CONSERVAÇÃO (ZEC)

ÁREAS PROTEGIDAS:

▨ Parque Natural do Douro Internacional

PATRIMONIO CULTURAL:

IMÓVEIS CLASSIFICADOS E EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO:

▭ Imóvel / Sítio
▭ Zona de Proteção
🟨 Zona Non-Aedificandi

ID	Designação	Proteção
MDR117	Castro de Aldeia Nova (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
MDR140	Igreja de Miranda (antiga Sé) (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910 ZEP: Portaria de 09-05-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MDR149	Imóvel sito no Largo da Sé, n.º 2 e 2-A (IIP)	Portaria n.º 339/2007, DR, 2.ª série, n.º 59, de 23-03-2007 (ZGP)
MDR139	Castelo de Miranda do Douro (IIP)	Decreto n.º 40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 ZEP: Portaria de 09-05-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MLD213	Cruzeiro de Malhadas (IIP)	Decreto n.º 40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 (ZGP)
MLD215	Igreja Paroquial de Malhadas (IIP)	Decreto n.º 39521, DG n.º 21, de 30-01-1954 (ZGP)
DIG086	Abrigo Rupestre da Solhapa (IIP)	Decreto n.º 28/82, DR n.º 47, de 26-02-1982 (ZGP)
PCT027	Eremitério "Os Santos" (IIP)	Portaria n.º 443/2008, DR, II Série, n.º 49, de 9-03-2008 (ZGP)
VCB055	Igreja de S. Cristóvão, paroquial de Vila Chã da Braciosa, incluindo o cemitério (MIP)	Portaria n.º 145/2013, DR, 2.ª série, n.º 53, de 15-03-2013 (ZGP)
PCT023	Empreendimento Hidroelétrico do Douro Internacional - Picote (CIP)	Portaria n.º 623/2006, DR, 2.ª série, n.º 49, de 09-05-2006 (ZEP)
DIG110	Igreja de Santa Eufémia (Paroquial de Duas Igrejas) (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de homologação de 29-05-2003 (ZGP)
MDR116	Castro de Vale de Águia ou Castrilhouço (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de junho de 1984

INFRAESTRUTURAS:

REDE ELÉTRICA NACIONAL:

▭ Linhas de Alta Tensão

REDE RODOVIÁRIA:

▭ Nacional
▭ Municipal

REDE FERROVIÁRIA:

▭ Linha de Caminho de Ferro (Desativada)

TELECOMUNICAÇÕES:

▭ Feixe Hertziano

REDE GEODÉSICA:

▲ Marco Geodésico

N

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

PLANTA DE CONDICIONANTES - CONDICIONANTES GERAIS

Município de Miranda do Douro

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior da Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Areosa- 4435-183 Rio Tinto
tel. 229773900 Fax 229773909

A B
D
E F G
I J
M

PROPOSTA PLANO

G 367

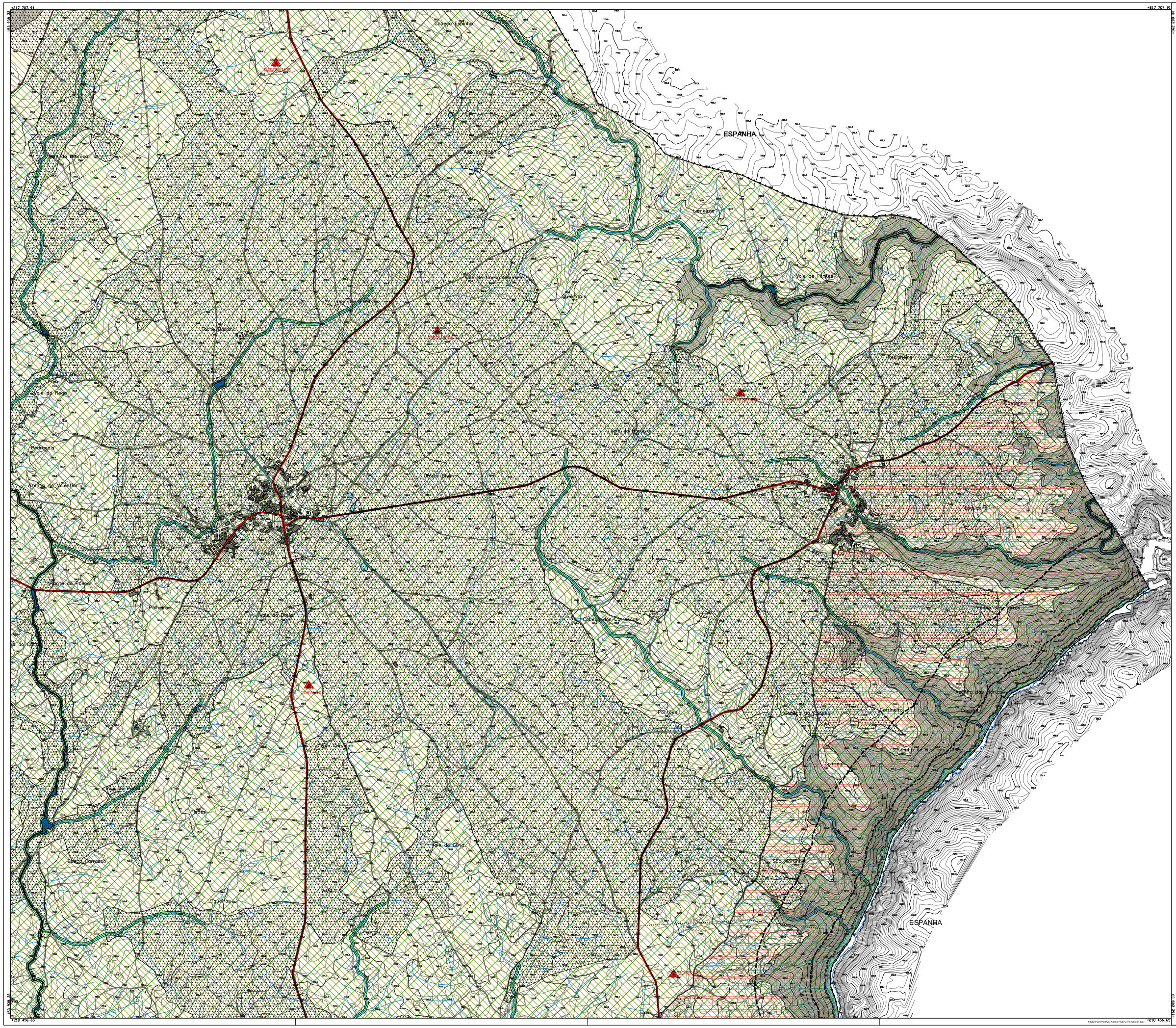
Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projeção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrica -1,50m , Altimétrica -1,70m
Exactidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: Folhas de A a J - 1,24 e Folhas L,M - 1,35
Entidade Proprietária: Associação de Municípios do Douro Superior de Fins Específicos (AMDSFE)
Entidade Produtora e Data de Edição: Municipia S.A.,EM - Agosto, Setembro 2019
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável: Processo nº696, 20-11-2020, DGT

Escala: 1/10000

0 100 200 400m

Data: MARÇO 2026

Planta Nº 2.1



• • • • LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2025)

·········· LIMITE DE FREGUESIA

RECURSOS HIDRÍCOS:

DOMÍNIO HIDRÍCO:

Leito e Margem das Águas Fluviais

ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS:

Albufeira Classificada

Zona Terrestre de Proteção

Zona Reservada da Zona Terrestre de Proteção

RECURSOS GEOLÓGICOS:

MASSAS MINERAIS:

Pedreiras Licenciadas

CONCESSÃO MINEIRA:

Concessão de Recuperação Ambiental

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS:

RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL

REGIME FLORESTAL PARCIAL - PERÍMETRO FLORESTAL DO AVELANOSO

ÁRVORES E ARVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS:

RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL

C E Área Excluída da REN

REDE NATURA 2000:

ZONAS DE PROTEÇÃO ESPECIAL (ZPE)

ZONAS ESPECIAIS DE CONSERVAÇÃO (ZEC)

ÁREAS PROTEGIDAS:

Parque Natural do Douro Internacional

PATRIMONIO CULTURAL:

IMÓVEIS CLASSIFICADOS E EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO:

Imóvel / Sítio

Zona de Proteção

Zona Non-Aedificandi

ID	Designação	Proteção
MDR/117	Castro de Aldeia Nova (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
MDR/140	Igreja de Miranda (antiga Sé) (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MDR/146	Imóvel sito na Largo da Sé, n.º 2 e 2-A (IIP)	Portaria n.º 339/2007, DR, 2.ª série, n.º 59, de 23-03-2007 (ZGP)
MDR/139	Castelo de Miranda do Douro (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MLD/213	Cruzeiro de Malhadas (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 (ZGP)
MLD/215	Igreja Paroquial de Malhadas (IIP)	Decreto n.º39521, DG n.º 21, de 30-01-1954 (ZGP)
DIG/086	Abrigo Rupestre da Solhapa (IIP)	Decreto n.º 28/82, DR n.º 47, de 26-02-1982 (ZGP)
PCT/027	Eremitério "Os Santos" (IIP)	Portaria n.º 443/2006, DR, II Série, n.º 49, de 9-03-2006 (ZGP)
VCB/055	Igreja de S. Cristóvão, paroquial de Vila Chã da Braciosa, incluindo o cemitério (MIP)	Portaria n.º 145/2013, DR, 2.ª série, n.º 53, de 15-03-2013 (ZGP)
PCT/023	Empreendimento Hidroelétrico do Douro Internacional - Picote (CIP)	Portaria n.º 623/2006, DR, 2.ª série, n.º 49, de 09-03-2006 (ZEP)
DIG/110	Igreja de Santa Eufémia (Paroquial de Duas Igrejas) (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de homologação de 29-05-2003 (ZGP)
MDR/116	Castro de Vale de Águia ou Castrilhouço (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de junho de 1984

INFRAESTRUTURAS:

REDE ELÉTRICA NACIONAL:

Linhas de Alta Tensão

REDE RODOVIÁRIA:

Nacional

Municipal

REDE FERROVIÁRIA:

Linha de Caminho de Ferro (Desativada)

TELECOMUNICAÇÕES:

Feixe Hertziano

REDE GEODÉSICA:

Marco Geodésico

N

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

PLANTA DE CONDICIONANTES - CONDICIONANTES GERAIS

Município de Miranda do Douro

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior da Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Areosa- 4435-183 Rio Tinto
tel. 229773900 Fax: 229773909

A B C D E F G H I J L M

PROPOSTA PLANO

G 367

Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrica -1,50m , Altimétrica -1,70m
Exactidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: Folhas de A a J - 1,24 e Folhas L,M - 1,35
Entidade Proprietária: Associação de Municípios do Douro Superior de Fins Específicos (AMDSFE)
Entidade Produtora e Data de Edição: Municipia S.A.,EM - Agosto, Setembro 2019
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável: Processo nº696, 20-11-2020, DGT

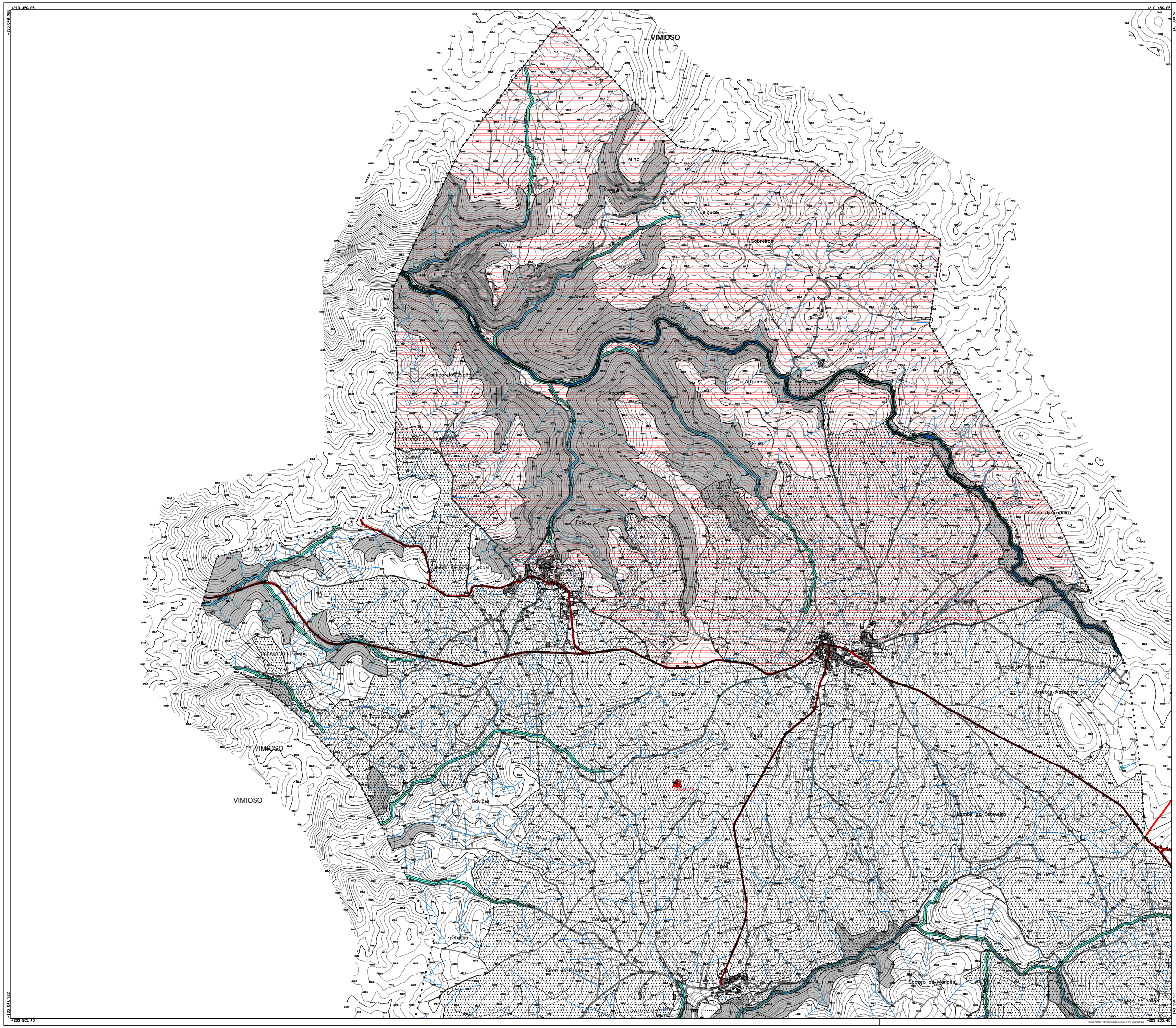
Escala: 1/10000

0 100 200 400m

Data:MARÇO 2026

Planta Nº 2.1

-162 286.33



• • • • LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2025)
········ LIMITE DE FREGUESIA

RECURSOS HIDRÍCOS:

DOMÍNIO HIDRÍCO:

Leito e Margem das Águas Fluviais

ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS:

Albufeira Classificada
Zona Terrestre de Proteção
Zona Reservada da Zona Terrestre de Proteção

RECURSOS GEOLÓGICOS:

MASSAS MINERAIS:

Pedreiras Licenciadas

CONCESSÃO MINEIRA:

Concessão de Recuperação Ambiental

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS:

RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL
REGIME FLORESTAL PARCIAL - PERÍMETRO FLORESTAL DO AVELANOSO
● ÁRVORES E ARVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS:

RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL
C E Área Excluída da REN

REDE NATURA 2000:

ZONAS DE PROTEÇÃO ESPECIAL (ZPE)
ZONAS ESPECIAIS DE CONSERVAÇÃO (ZEC)

ÁREAS PROTEGIDAS:

Parque Natural do Douro Internacional

PATRIMONIO CULTURAL:

IMÓVEIS CLASSIFICADOS E EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO:

Imóvel / Sítio
Zona de Proteção
Zona Non-Aedificandi

ID	Designação	Proteção
MDR/117	Castro de Aldeia Nova (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
MDR/140	Igreja de Miranda (antiga Sé) (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MDR/146	Imóvel sito na Largo da Sé, n.º 2 e 2-A (IIP)	Portaria n.º 339/2007, DR, 2.ª série, n.º 59, de 23-03-2007 (ZGP)
MDR/139	Castelo de Miranda do Douro (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MLD/213	Cruzeiro de Malhadas (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 (ZGP)
MLD/215	Igreja Paroquial de Malhadas (IIP)	Decreto n.º39521, DG n.º 21, de 30-01-1954 (ZGP)
DIG/088	Abrigo Rupestre da Solhapa (IIP)	Decreto n.º 28/82, DR n.º 47, de 26-02-1982 (ZGP)
PCT/027	Eremitério "Os Santos" (IIP)	Portaria n.º 443/2006, DR, II Série, n.º 49, de 9-03-2006 (ZGP)
VCB/055	Igreja de S. Cristóvão, paroquial de Vila Chã da Braciosa, incluindo o cemitério (MIP)	Portaria n.º 145/2013, DR, 2.ª série, n.º 53, de 15-03-2013 (ZGP)
PCT/023	Empreendimento Hidroelétrico do Douro Internacional - Picote (CIP)	Portaria n.º 623/2006, DR, 2.ª série, n.º 49, de 09-03-2006 (ZEP)
DIG/110	Igreja de Santa Eufémia (Paroquial de Duas Igrejas) (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de homologação de 29-05-2003 (ZGP)
MDR/116	Castro de Vale de Águia ou Castrilhouço (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de junho de 1984

INFRAESTRUTURAS:

REDE ELÉTRICA NACIONAL:

Linhas de Alta Tensão

REDE RODOVIÁRIA:

Nacional
Municipal

REDE FERROVIÁRIA:

Linha de Caminho de Ferro (Desativada)

TELECOMUNICAÇÕES:

Feixe Hertziano

REDE GEODÉSICA:

▲ Marco Geodésico

N

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

PLANTA DE CONDICIONANTES - CONDICIONANTES GERAIS

Município de Miranda do Douro

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior da Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Areosa- 4435-183 Rio Tinto
tel. 229773900 Fax 229773909

A B
C D
F G
I J
M

PROPOSTA PLANO
G 367

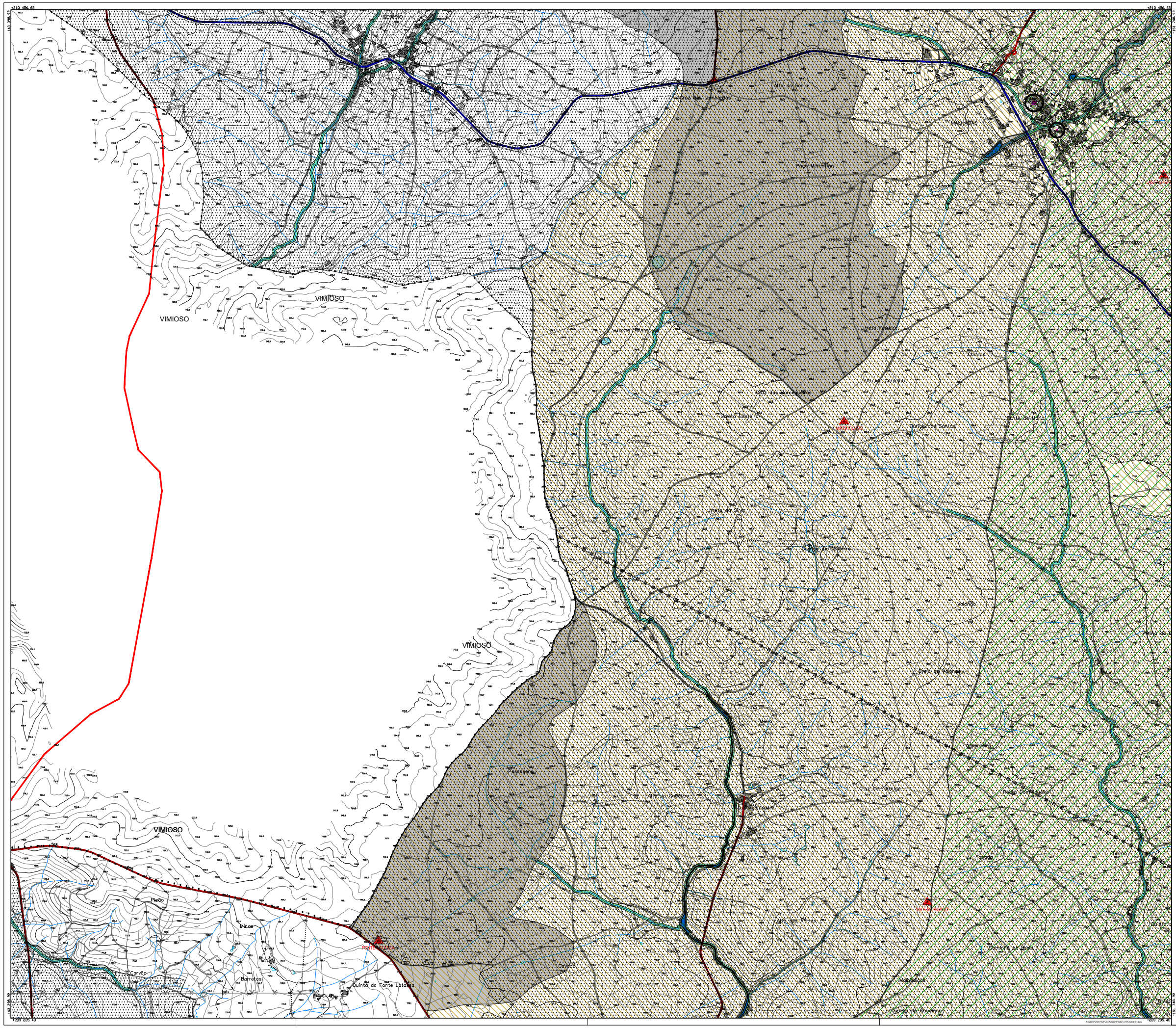
Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrica -1,50m , Altimétrica -1,70m
Exactidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: Folhas de A a J - 1,24 e Folhas L,M - 1,35
Entidade Proprietária: Associação de Municípios do Douro Superior de Fins Específicos (AMDSFE)
Entidade Produtora e Data de Edição: Municipia S.A.,EM - Agosto, Setembro 2019
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável: Processo nº696, 20-11-2020, DGT

Escala: 1/10000

0 100 200 400m

Data: MARÇO 2026

Planta Nº 2.1



• • • • LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2025)

········ LIMITE DE FREGUESIA

RECURSOS HIDRÍCOS:

DOMÍNIO HIDRÍCO:

- Leito e Margem das Águas Fluviais

ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS:

- Albufeira Classificada
- Zona Terrestre de Proteção
- Zona Reservada da Zona Terrestre de Proteção

RECURSOS GEOLÓGICOS:

MASSAS MINERAIS:

- Pedreiras Licenciadas

CONCESSÃO MINEIRA:

- Concessão de Recuperação Ambiental

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS:

- RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL
- REGIME FLORESTAL PARCIAL - PERÍMETRO FLORESTAL DO AVELANOSO
- ÁRVORES E ARVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS:

- RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL
- C E Área Excluída da REN

REDE NATURA 2000:

- ZONAS DE PROTEÇÃO ESPECIAL (ZPE)
- ZONAS ESPECIAIS DE CONSERVAÇÃO (ZEC)

ÁREAS PROTEGIDAS:

- Parque Natural do Douro Internacional

PATRIMONIO CULTURAL:

IMÓVEIS CLASSIFICADOS E EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO:

- Imóvel / Sítio
- Zona de Proteção
- Zona Non-Aedificandi

ID	Designação	Proteção
MDR/117	Castro de Aldeia Nova (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
MDR/140	Igreja de Miranda (antiga Sé) (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MDR/146	Imóvel sito na Largo da Sé, n.º 2 e 2-A (IIP)	Portaria n.º 339/2007, DR, 2.ª série, n.º 59, de 23-03-2007 (ZGP)
MDR/139	Castelo de Miranda do Douro (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MLD/213	Cruzeiro de Malhadas (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 (ZGP)
MLD/215	Igreja Paroquial de Malhadas (IIP)	Decreto n.º39521, DG n.º 21, de 30-01-1954 (ZGP)
DIG/086	Abrigo Rupestre da Solhapa (IIP)	Decreto n.º 28/82, DR n.º 47, de 26-02-1982 (ZGP)
PCT/027	Eremitério "Os Santos" (IIP)	Portaria n.º 443/2006, DR, II Série, n.º 49, de 9-03-2006 (ZGP)
VCB/055	Igreja de S. Cristóvão, paroquial de Vila Chã da Braciosa, incluindo o cemitério (MIP)	Portaria n.º 145/2013, DR, 2.ª série, n.º 53, de 15-03-2013 (ZGP)
PCT/023	Empreendimento Hidroelétrico do Douro Internacional - Picote (CIP)	Portaria n.º 623/2006, DR, 2.ª série, n.º 49, de 09-03-2006 (ZEP)
DIG/110	Igreja de Santa Eufémia (Paroquial de Duas Igrejas) (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de homologação de 29-05-2003 (ZGP)
MDR/116	Castro de Vale de Águia ou Castrilhouço (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de junho de 1984

INFRAESTRUTURAS:

REDE ELÉTRICA NACIONAL:

- Linhas de Alta Tensão

REDE RODOVIÁRIA:

- Nacional
- Municipal

REDE FERROVIÁRIA:

- Linha de Caminho de Ferro (Desativada)

TELECOMUNICAÇÕES:

- Feixe Hertziano

REDE GEODÉSICA:

- ▲ Marco Geodésico

N

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

PLANTA DE CONDICIONANTES - CONDICIONANTES GERAIS

Município de Miranda do Douro

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior da Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Areosa - 4435-183 Rio Tinto
tel. 229773900 Fax 229773909

A B C D E G H I J M

PROPOSTA PLANO

G 367

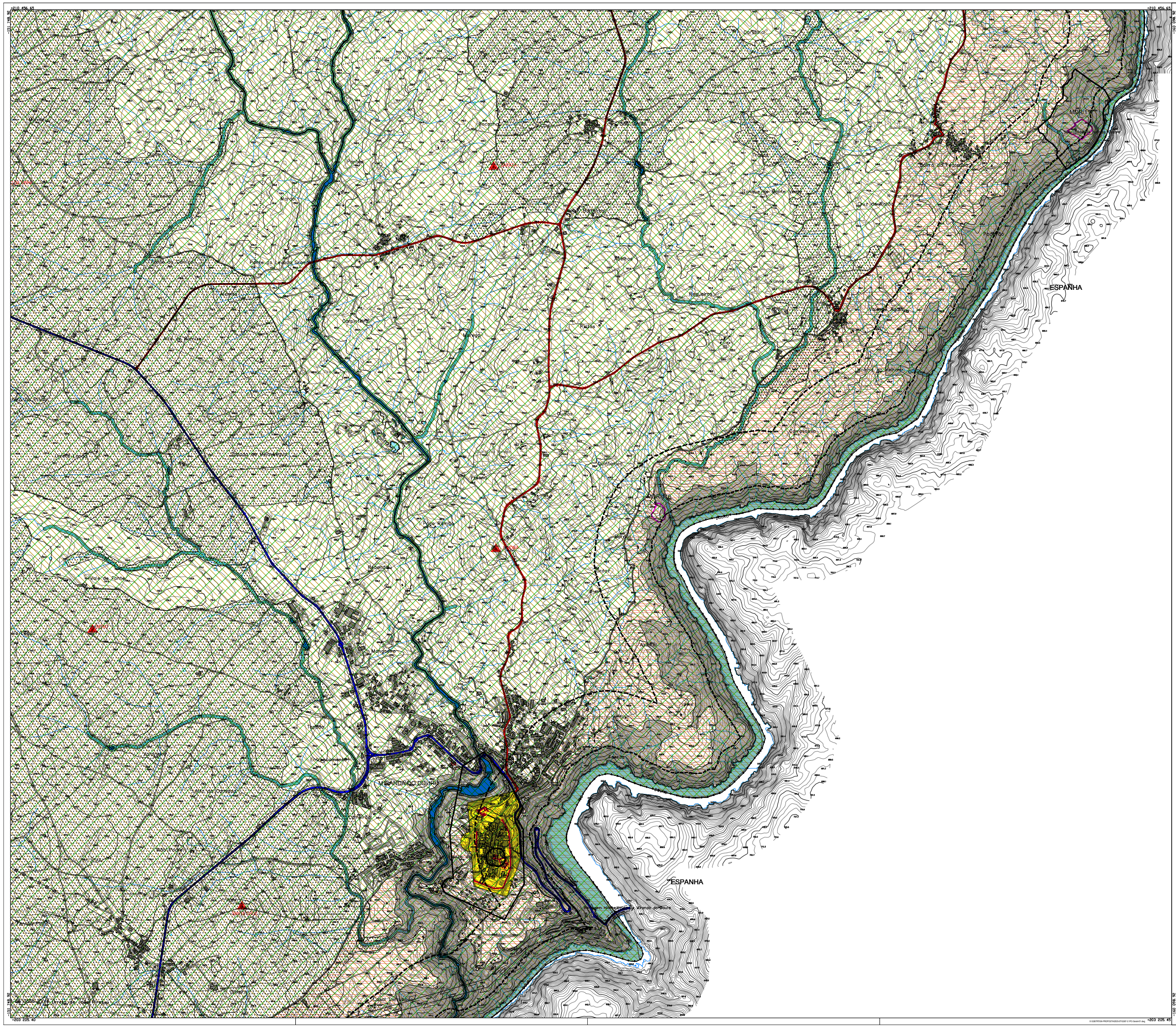
Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrica -1,50m , Altimétrica -1,70m
Exactidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: Folhas de A a J - 1,24 e Folhas L,M - 1,35
Entidade Proprietária: Associação de Municípios do Douro Superior de Fins Específicos (AMDSFE)
Entidade Produtora e Data de Edição: Municipia S.A.,EM - Agosto, Setembro 2019
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável: Processo nº696, 20-11-2020, DGT

Escala: 1/10000

0 100 200 400m

Data: MARÇO 2026

Planta Nº 2.1



• • • • LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2025)

·········· LIMITE DE FREGUESIA

RECURSOS HIDRÍCOS:

DOMÍNIO HIDRÍCO:

Leito e Margem das Águas Fluviais

ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS:

Albufeira Classificada

Zona Terrestre de Proteção

Zona Reservada da Zona Terrestre de Proteção

RECURSOS GEOLÓGICOS:

MASSAS MINERAIS:

Pedreiras Licenciadas

CONCESSÃO MINEIRA:

Concessão de Recuperação Ambiental

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS:

RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL

REGIME FLORESTAL PARCIAL - PERÍMETRO FLORESTAL DO AVELANOSO

● ÁRVORES E ARVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS:

RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL

C E Área Excluída da REN

REDE NATURA 2000:

ZONAS DE PROTEÇÃO ESPECIAL (ZPE)

ZONAS ESPECIAIS DE CONSERVAÇÃO (ZEC)

ÁREAS PROTEGIDAS:

Parque Natural do Douro Internacional

PATRIMONIO CULTURAL:

IMÓVEIS CLASSIFICADOS E EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO:

Imóvel / Sítio

Zona de Proteção

Zona Non-Aedificandi

ID	Designação	Proteção
MDR/117	Castro de Aldeia Nova (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
MDR/140	Igreja de Miranda (antiga Sé) (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MDR/146	Imóvel sito no Largo da Sé, n.º 2 e 2-A (IIP)	Portaria n.º 339/2007, DR, 2.ª série, n.º 59, de 23-03-2007 (ZGP)
MDR/139	Castelo de Miranda do Douro (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MLD/213	Cruzeiro de Malhadas (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 (ZGP)
MLD/215	Igreja Paroquial de Malhadas (IIP)	Decreto n.º39521, DG n.º 21, de 30-01-1954 (ZGP)
DIG/086	Abrigo Rupestre da Solhapa (IIP)	Decreto n.º 28/82, DR n.º 47, de 26-02-1982 (ZGP)
PCT/027	Eremitério "Os Santos" (IIP)	Portaria n.º 443/2006, DR, II Série, n.º 49, de 9-03-2006 (ZGP)
VCB/055	Igreja de S. Cristóvão, paroquial de Vila Chã da Braciosa, incluindo o cemitério (MIP)	Portaria n.º 145/2013, DR, 2.ª série, n.º 53, de 15-03-2013 (ZGP)
PCT/023	Empreendimento Hidroelétrico do Douro Internacional - Picote (CIP)	Portaria n.º 623/2006, DR, 2.ª série, n.º 49, de 09-03-2006 (ZEP)
DIG/110	Igreja de Santa Eufémia (Paroquial de Duas Igrejas) (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de homologação de 29-05-2003 (ZGP)
MDR/116	Castro de Vale de Águia ou Castrilhouço (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de junho de 1984

INFRAESTRUTURAS:

REDE ELÉTRICA NACIONAL:

Linhas de Alta Tensão

REDE RODOVIÁRIA:

Nacional

Municipal

REDE FERROVIÁRIA:

Linha de Caminho de Ferro (Desativada)

TELECOMUNICAÇÕES:

Feixe Hertziano

REDE GEODÉSICA:

▲ Marco Geodésico

N

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

PLANTA DE CONDICIONANTES - CONDICIONANTES GERAIS

Município de Miranda do Douro

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior da Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Areosa- 4435-183 Rio Tinto
tel. 229773900 Fax: 229773909

A B C D E F G H I J L M

PROPOSTA PLANO

G 367

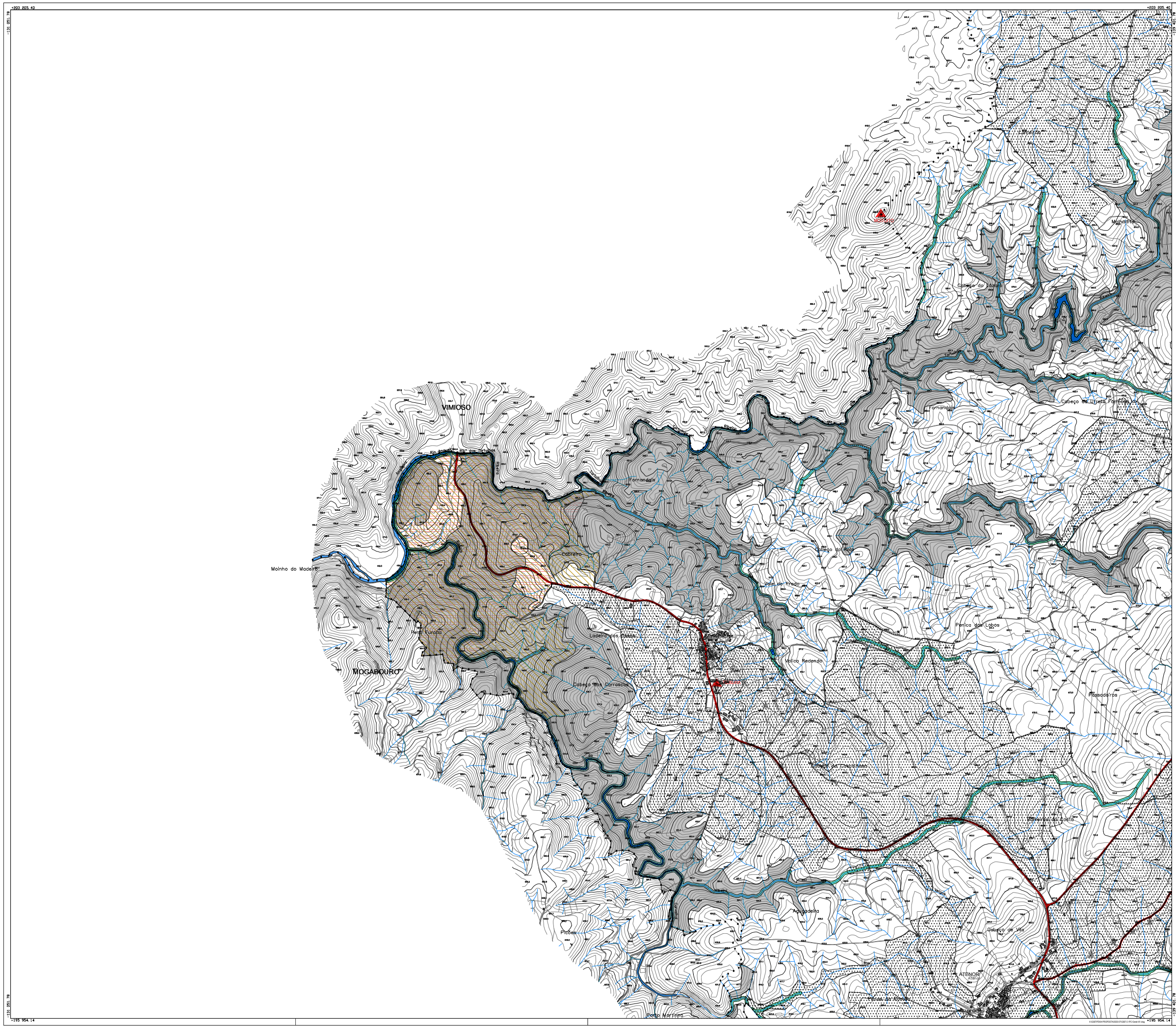
Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrica -1,50m , Altimétrica -1,70m
Exactidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: Folhas de A a J - 1,24 e Folhas L,M - 1,35
Entidade Proprietária: Associação de Municípios do Douro Superior de Fins Específicos (AMDSFE)
Entidade Produtora e Data de Edição: Municipia S.A.,EM - Agosto, Setembro 2019
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável: Processo nº696, 20-11-2020, DGT

Escala: 1/10000

0 100 200 400m

Data: MARÇO 2026

Planta Nº 2.1



- LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2025)
- LIMITE DE FREGUESIA

RECURSOS HIDRÍCOS:

DOMÍNIO HIDRÍCO:

- Leito e Margem das Águas Fluviais

ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS:

- Albufeira Classificada
- Zona Terrestre de Proteção
- Zona Reservada da Zona Terrestre de Proteção

RECURSOS GEOLÓGICOS:

MASSAS MINERAIS:

- Pedreiras Licenciadas

CONCESSÃO MINEIRA:

- Concessão de Recuperação Ambiental

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS:

- RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL
- REGIME FLORESTAL PARCIAL - PERÍMETRO FLORESTAL DO AVELANOSO
- ÁRVORES E ARVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS:

- RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL
- C E Área Excluída da REN

REDE NATURA 2000:

- ZONAS DE PROTEÇÃO ESPECIAL (ZPE)
- ZONAS ESPECIAIS DE CONSERVAÇÃO (ZEC)

ÁREAS PROTEGIDAS:

- Parque Natural do Douro Internacional

PATRIMONIO CULTURAL:

IMÓVEIS CLASSIFICADOS E EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO:

- Imóvel / Sítio
- Zona de Proteção
- 🟨 Zona Non-Aedificandi

ID	Designação	Proteção
MDR/117	Castro de Aldeia Nova (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
MDR/140	Igreja de Miranda (antiga Sé) (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MDR/146	Imóvel sito na Largo da Sé, n.º 2 e 2-A (IIP)	Portaria n.º 339/2007, DR, 2.ª série, n.º 59, de 23-03-2007 (ZGP)
MDR/139	Castelo de Miranda do Douro (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MLD/213	Cruzeiro de Malhadas (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 (ZGP)
MLD/215	Igreja Paroquial de Malhadas (IIP)	Decreto n.º39521, DG n.º 21, de 30-01-1954 (ZGP)
DIG/086	Abrigo Rupestre da Solhapa (IIP)	Decreto n.º 28/82, DR n.º 47, de 26-02-1982 (ZGP)
PCT/027	Eremitério "Os Santos" (IIP)	Portaria n.º 443/2006, DR, II Série, n.º 49, de 9-03-2006 (ZGP)
VCB/055	Igreja de S. Cristóvão, paroquial de Vila Chã da Braciosa, incluindo o cemitério (MIP)	Portaria n.º 145/2013, DR, 2.ª série, n.º 53, de 15-03-2013 (ZGP)
PCT/023	Empreendimento Hidroelétrico do Douro Internacional - Picote (CIP)	Portaria n.º 623/2006, DR, 2.ª série, n.º 49, de 09-03-2006 (ZEP)
DIG/110	Igreja de Santa Eufémia (Paroquial de Duas Igrejas) (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de homologação de 29-05-2003 (ZGP)
MDR/116	Castro de Vale de Águia ou Castrilhouço (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de junho de 1984

INFRAESTRUTURAS:

REDE ELÉTRICA NACIONAL:

- Linhas de Alta Tensão

REDE RODOVIÁRIA:

- Nacional
- Municipal

REDE FERROVIÁRIA:

- Linha de Caminho de Ferro (Desativada)

TELECOMUNICAÇÕES:

- Feixe Hertziano

REDE GEODÉSICA:

- ▲ Marco Geodésico

N

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

PLANTA DE CONDICIONANTES - CONDICIONANTES GERAIS

Município de Miranda do Douro

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior da Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Areosa- 4435-183 Rio Tinto
tel. 229773900 Fax: 229773909

A
B
C
D
E
F
G
I
J
M

PROPOSTA PLANO

G 367

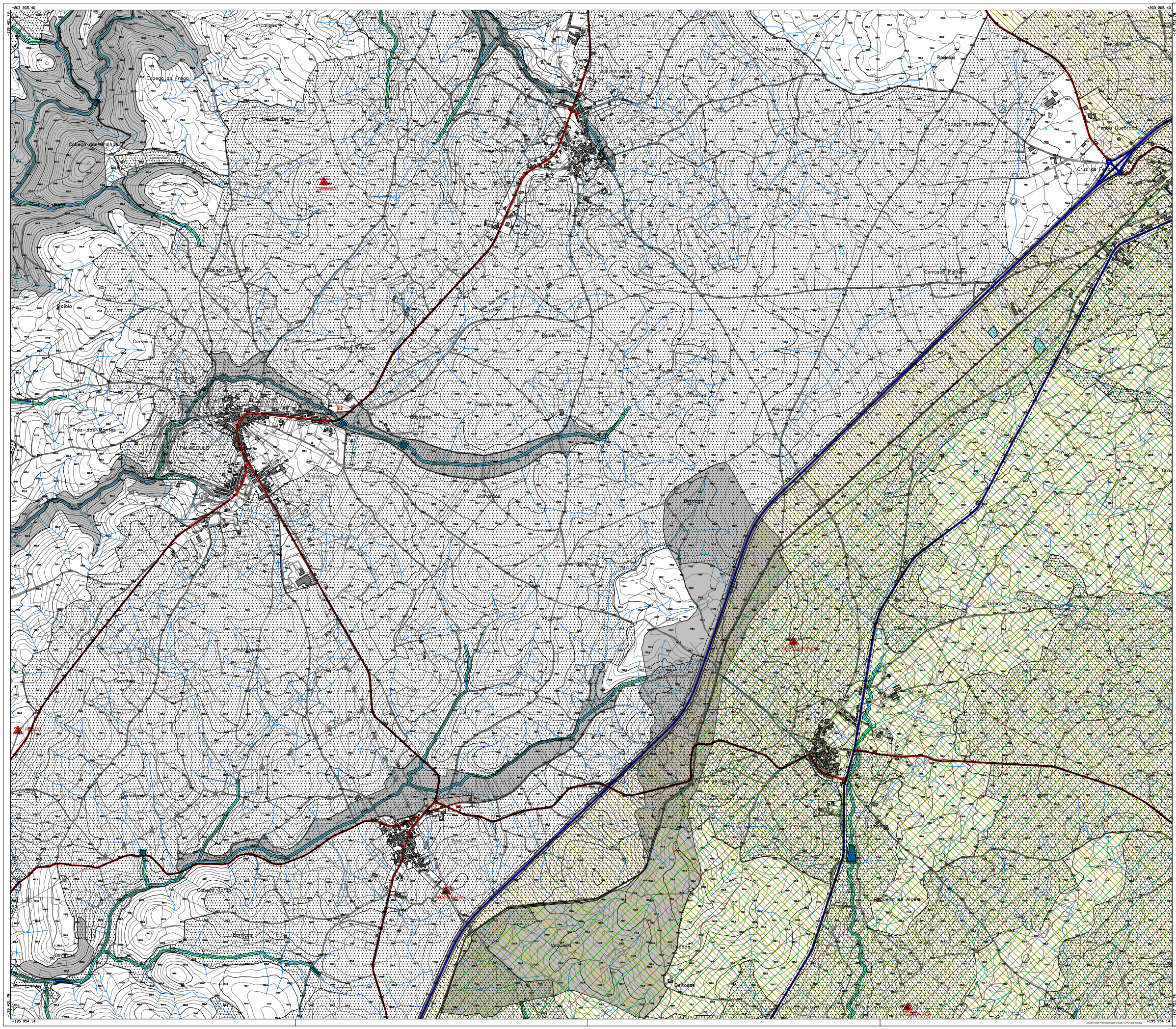
Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrica -1,50m , Altimétrica -1,70m
Exactidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: Folhas de A a J - 1,24 e Folhas L,M - 1,35
Entidade Proprietária: Associação de Municípios do Douro Superior de Fins Específicos (AMDSFE)
Entidade Produtora e Data de Edição: Municipia S.A.,EM - Agosto, Setembro 2019
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável: Processo nº696, 20-11-2020, DGT

Escala: 1/10000

0 100 200 400m

Data:MARÇO 2026

Planta Nº 2.1



• • • • LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2025)

········· LIMITE DE FREGUESIA

RECURSOS HIDRÍCOS:

DOMÍNIO HIDRÍCO:

Leito e Margem das Águas Fluviais

ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS:

Albufeira Classificada

Zona Terrestre de Proteção

Zona Reservada da Zona Terrestre de Proteção

RECURSOS GEOLÓGICOS:

MASSAS MINERAIS:

Pedreiras Licenciadas

CONCESSÃO MINEIRA:

Concessão de Recuperação Ambiental

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS:

RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL

REGIME FLORESTAL PARCIAL - PERÍMETRO FLORESTAL DO AVELANOSO

● ÁRVORES E ARVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS:

RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL

C E Área Excluída da REN

REDE NATURA 2000:

ZONAS DE PROTEÇÃO ESPECIAL (ZPE)

ZONAS ESPECIAIS DE CONSERVAÇÃO (ZEC)

ÁREAS PROTEGIDAS:

Parque Natural do Douro Internacional

PATRIMONIO CULTURAL:

IMÓVEIS CLASSIFICADOS E EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO:

Imóvel / Sítio

Zona de Proteção

Zona Non-Aedificandi

ID	Designação	Proteção
MDR/117	Castro de Aldeia Nova (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
MDR/140	Igreja de Miranda (antiga Sé) (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MDR/146	Imóvel sito no Largo da Sé, n.º 2 e 2-A (IIP)	Portaria n.º 339/2007, DR, 2.ª série, n.º 59, de 23-03-2007 (ZGP)
MDR/139	Castelo de Miranda do Douro (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MLD/213	Cruzeiro de Malhadas (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 (ZGP)
MLD/215	Igreja Paroquial de Malhadas (IIP)	Decreto n.º39521, DG n.º 21, de 30-01-1954 (ZGP)
DIG/086	Abrigo Rupestre da Solhapa (IIP)	Decreto n.º 28/82, DR n.º 47, de 26-02-1982 (ZGP)
PCT/027	Eremitério "Os Santos" (IIP)	Portaria n.º 443/2006, DR, II Série, n.º 49, de 9-03-2006 (ZGP)
VCB/055	Igreja de S. Cristóvão, paroquial de Vila Chã da Braciosa, incluindo o cemitério (MIP)	Portaria n.º 145/2013, DR, 2.ª série, n.º 53, de 15-03-2013 (ZGP)
PCT/023	Empreendimento Hidroelétrico do Douro Internacional - Picote (CIP)	Portaria n.º 623/2006, DR, 2.ª série, n.º 49, de 09-03-2006 (ZEP)
DIG/110	Igreja de Santa Eufémia (Paroquial de Duas Igrejas) (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de homologação de 29-05-2003 (ZGP)
MDR/116	Castro de Vale de Águia ou Castrilhouço (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de junho de 1984

INFRAESTRUTURAS:

REDE ELÉTRICA NACIONAL:

Linhas de Alta Tensão

REDE RODOVIÁRIA:

Nacional

Municipal

REDE FERROVIÁRIA:

Linha de Caminho de Ferro (Desativada)

TELECOMUNICAÇÕES:

Feixe Hertziano

REDE GEODÉSICA:

▲ Marco Geodésico

N

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

PLANTA DE CONDICIONANTES - CONDICIONANTES GERAIS

Município de Miranda do Douro

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior da Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Areosa- 4435-183 Rio Tinto
tel. 229773900 Fax: 229773909

A B C D E F G H I J L M

PROPOSTA PLANO G 367

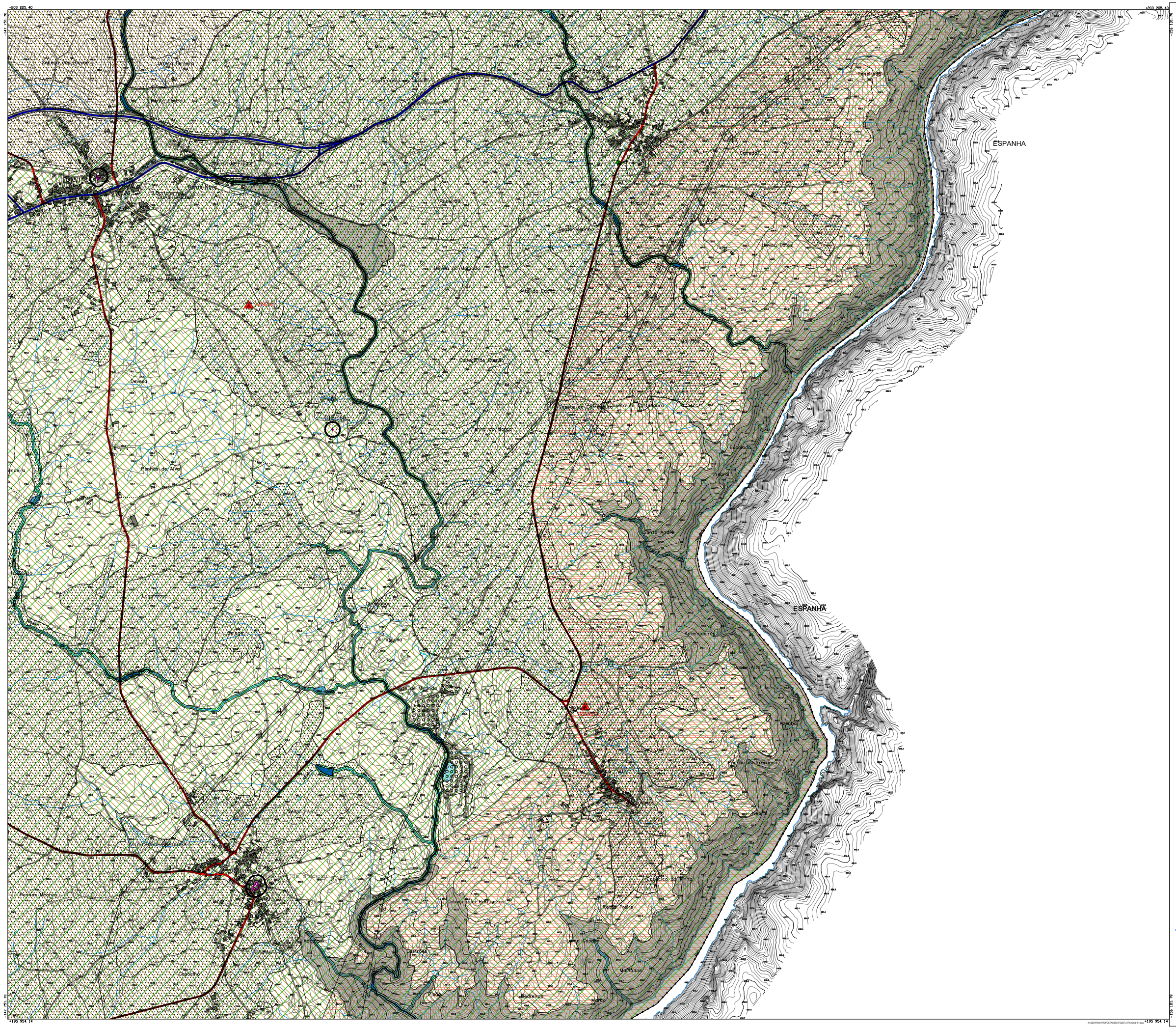
Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrica -1,50m , Altimétrica -1,70m
Exactidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: Folhas de A a J - 1,24 e Folhas L,M - 1,35
Entidade Proprietária: Associação de Municípios do Douro Superior de Fins Específicos (AMDSFE)
Entidade Produtora e Data de Edição: Municipia S.A.,EM - Agosto, Setembro 2019
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável: Processo nº696, 20-11-2020, DGT

Escala: 1/10000

0 100 200 400m

Data: MARÇO 2026

Planta Nº 2.1



• • • • LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2025)
LIMITE DE FREGUESIA

RECURSOS HIDRÍCOS:

DOMÍNIO HIDRÍCO:

Leito e Margem das Águas Fluviais

ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS:

Albufeira Classificada
Zona Terrestre de Proteção
Zona Reservada da Zona Terrestre de Proteção

RECURSOS GEOLÓGICOS:

MASSAS MINERAIS:

Pedreiras Licenciadas

CONCESSÃO MINEIRA:

Concessão de Recuperação Ambiental

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS:

RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL
REGIME FLORESTAL PARCIAL - PERÍMETRO FLORESTAL DO AVELANOSO
● ÁRVORES E ARVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS:

RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL
Área Excluída da REN

REDE NATURA 2000:

ZONAS DE PROTEÇÃO ESPECIAL (ZPE)
ZONAS ESPECIAIS DE CONSERVAÇÃO (ZEC)

ÁREAS PROTEGIDAS:

Parque Natural do Douro Internacional

PATRIMONIO CULTURAL:

IMÓVEIS CLASSIFICADOS E EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO:

Imóvel / Sítio
Zona de Proteção
🟨 Zona Non-Aedificandi

ID	Designação	Proteção
MDR/117	Castro de Aldeia Nova (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
MDR/140	Igreja de Miranda (antiga Sé) (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MDR/146	Imóvel sito na Largo da Sé, n.º 2 e 2-A (IIP)	Portaria n.º 339/2007, DR, 2.ª série, n.º 59, de 23-03-2007 (ZGP)
MDR/139	Castelo de Miranda do Douro (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MLD/213	Cruzeiro de Malhadas (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 (ZGP)
MLD/215	Igreja Paroquial de Malhadas (IIP)	Decreto n.º39521, DG n.º 21, de 30-01-1954 (ZGP)
DIG/086	Abrigo Rupestre da Solhapa (IIP)	Decreto n.º 28/82, DR n.º 47, de 26-02-1982 (ZGP)
PCT/027	Eremitério "Os Santos" (IIP)	Portaria n.º 443/2006, DR, II Série, n.º 49, de 9-03-2006 (ZGP)
VCB/055	Igreja de S. Cristóvão, paroquial de Vila Chã da Braciosa, incluindo o cemitério (MIP)	Portaria n.º 145/2013, DR, 2.ª série, n.º 53, de 15-03-2013 (ZGP)
PCT/023	Empreendimento Hidroelétrico do Douro Internacional - Picote (CIP)	Portaria n.º 623/2006, DR, 2.ª série, n.º 49, de 09-03-2006 (ZEP)
DIG/110	Igreja de Santa Eufémia (Paroquial de Duas Igrejas) (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de homologação de 29-05-2003 (ZGP)
MDR/116	Castro de Vale de Águia ou Castrilhouço (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de junho de 1984

INFRAESTRUTURAS:

REDE ELÉTRICA NACIONAL:

Linhas de Alta Tensão

REDE RODOVIÁRIA:

Nacional
Municipal

REDE FERROVIÁRIA:

Linha de Caminho de Ferro (Desativada)

TELECOMUNICAÇÕES:

Feixe Hertziano

REDE GEODÉSICA:

▲ Marco Geodésico

N

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

PLANTA DE CONDICIONANTES - CONDICIONANTES GERAIS

Município de Miranda do Douro

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior da Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Areosa- 4435-183 Rio Tinto
tel. 229773900 Fax: 229773909

A
B
C
D
E
F
G
H
I
M

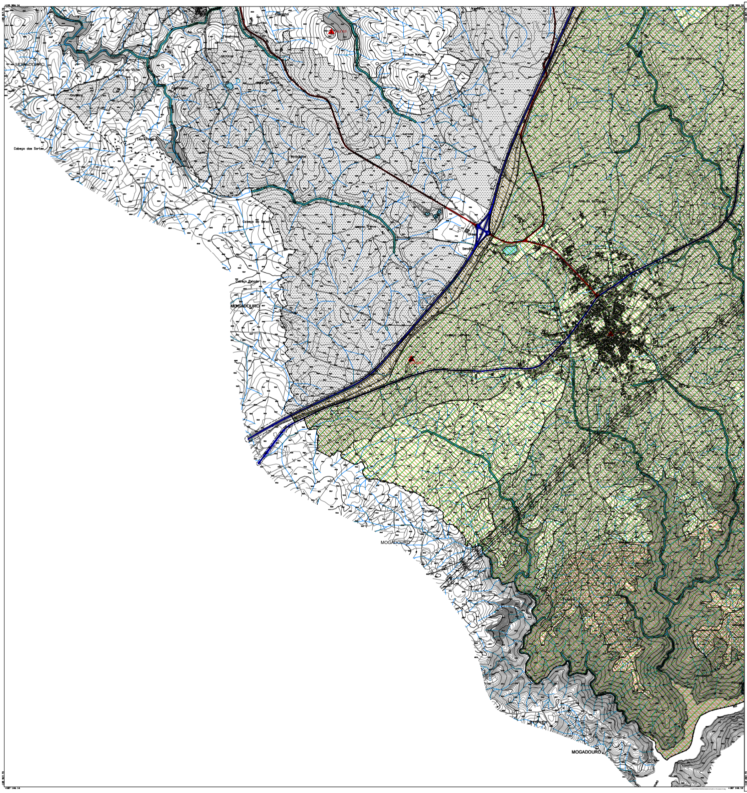
PROPOSTA PLANO
G 367

Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrica -1,50m , Altimétrica -1,70m
Exactidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: Folhas de A a J - 1,24 e Folhas L,M - 1,35
Entidade Proprietária: Associação de Municípios do Douro Superior de Fins Específicos (AMDSFE)
Entidade Produtora e Data de Edição: Municípia S.A.,EM - Agosto, Setembro 2019
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável: Processo nº696, 20-11-2020, DGT

Escala: 1/10000
0 100 200 400m

Data: MARÇO 2026

Planta Nº 2.1



- • • • • LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2025)
- LIMITE DE FREGUESIA

RECURSOS HIDRÍCOS:

DOMÍNIO HIDRÍCO:

- Leito e Margem das Águas Fluviais

ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS:

- ☐ Albufeira Classificada
- Zona Terrestre de Proteção
- Zona Reservada da Zona Terrestre de Proteção

RECURSOS GEOLÓGICOS:

MASSAS MINERAIS:

- Pedreiras Licenciadas

CONCESSÃO MINEIRA:

- Concessão de Recuperação Ambiental

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS:

- RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL
- REGIME FLORESTAL PARCIAL - PERÍMETRO FLORESTAL DO AVELANOSO
- ● ÁRVORES E ARVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS:

- RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL
- Área Excluída da REN

REDE NATURA 2000:

- ▨ ZONAS DE PROTEÇÃO ESPECIAL (ZPE)
- ZONAS ESPECIAIS DE CONSERVAÇÃO (ZEC)

ÁREAS PROTEGIDAS:

- ▨ Parque Natural do Douro Internacional

PATRIMONIO CULTURAL:

IMÓVEIS CLASSIFICADOS E EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO:

- Imóvel / Sítio
- Zona de Proteção
- 🟨 Zona Non-Aedificandi

ID	Designação	Proteção
MOR117	Castro de Aldeia Nova (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
MOR140	Igreja de Miranda (antiga Sé) (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910 ZEP: Portaria de 30-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 169
MOR146	Imóvel sito no Largo da Sé, n.º 2 e 2-A (IIP)	Portaria n.º 330/2007, DR, 2.ª série, n.º 58, de 22-03-2007 (ZGP)
MOR139	Castelo de Miranda do Douro (IIP)	Decreto n.º 40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 ZEP: Portaria de 30-06-1957, DG, 2.ª série, n.º 165
MLD013	Cruzeiro de Malhadas (IIP)	Decreto n.º 40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 (ZGP)
MLD015	Igreja Paroquial de Malhadas (IIP)	Decreto n.º 39521, DG n.º 21, de 30-01-1954 (ZGP)
DGI006	Abrigo Rupestre da Solhapa (IIP)	Decreto n.º 28/82, DR, n.º 47, de 26-02-1982 (ZGP)
PCI027	Eremitério "Os Santos" (IIP)	Portaria n.º 443/2006, DR, II Série, n.º 49, de 9-03-2006 (ZGP)
VCB005	Igreja de S. Cristóvão, paroquial de Vila Chã da Braciosa, incluindo o cemitério (MIP)	Portaria n.º 145/2013, DR, 2.ª série, n.º 53, de 15-03-2013 (ZGP)
PCI023	Empreendimento Hidroelétrico do Douro Internacional - Picote (CIP)	Portaria n.º 623/2006, DR, 2.ª série, n.º 48, de 30-03-2006 (ZGP)
DGI110	Igreja de Santa Bárbara (Paroquial de Duas Igrejas) (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de homologação de 29-05-2000 (ZGP)
MOR116	Castro de Vale de Águia ou Castelinho (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de junho de 1986

INFRAESTRUTURAS:

REDE ELÉTRICA NACIONAL:

- Linhas de Alta Tensão

REDE RODOVIÁRIA:

- Nacional
- Municipal

REDE FERROVIÁRIA:

- Linha de Caminho de Ferro (Desativada)

TELECOMUNICAÇÕES:

- Feixe Hertziano

REDE GEODÉSICA:

- ▲ Marco Geodésico

N

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

PLANTA DE CONDICIONANTES - CONDICIONANTES GERAIS

Município de Miranda do Douro

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior da Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Arroios- 4435-183 Rio Tinto
tel. 228773800 Fax: 228773809

A B C D E F G H I J

PROPOSTA PLANO
G 387

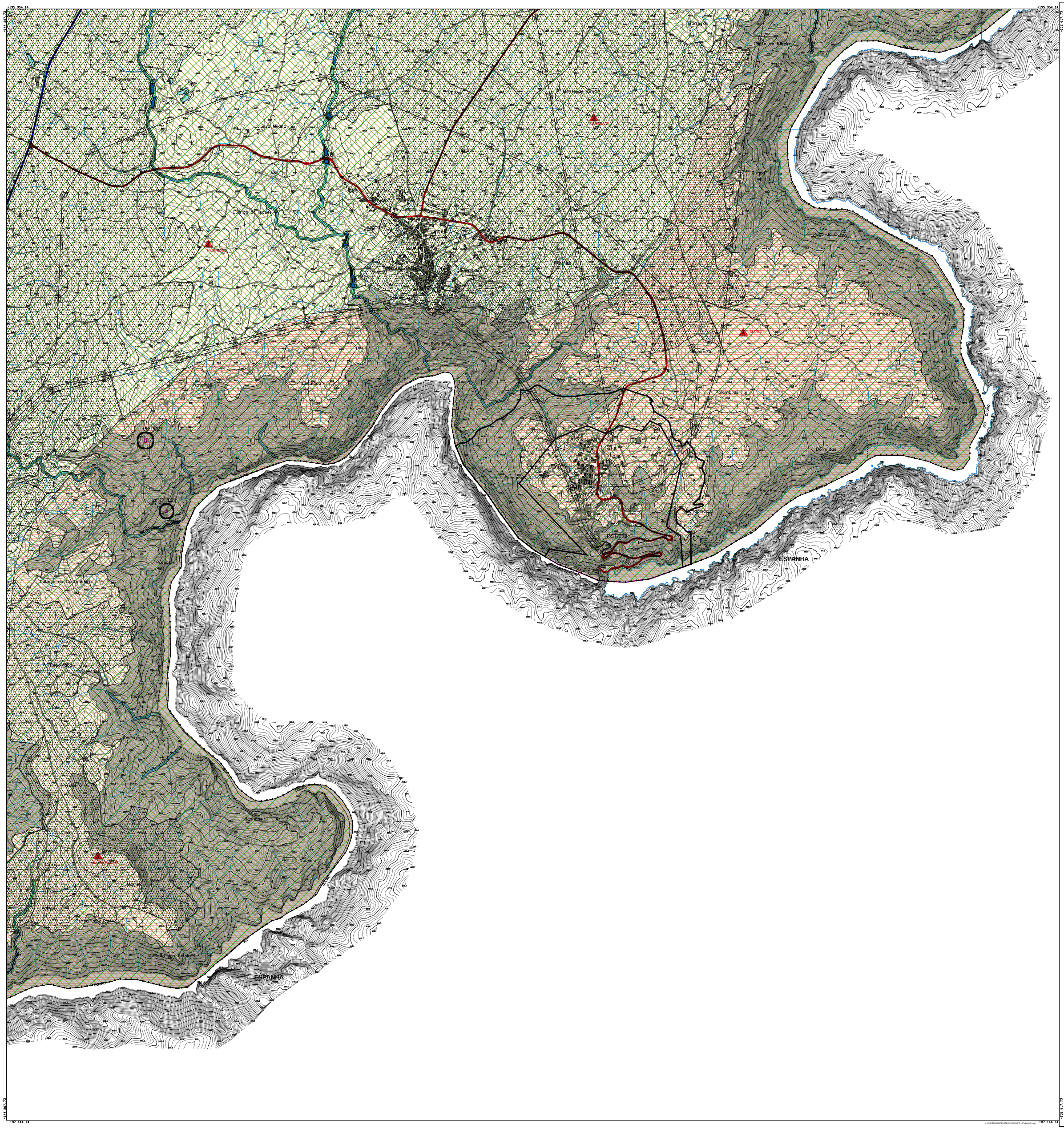
Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projeção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exatidão Posicional: Planimétrica: 1,50m , Altimétrica: 1,70m
Exatidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: Folhas de A a J: 1:25 e Folhas L.M.: 1:35
Entidade Proprietária: Associação de Municípios do Douro Superior de Fins Específicos (AMDSFE)
Entidade Produtora e Data de Edição: Municipia S.A.,SM - Agosto, Setembro 2019
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável: Processo n.º698, 20-11-2020, DGT

Escala: 1/10000

0 100 200 400m

Data: MARÇO 2026

Planta Nº 2.1



• • • • LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2025)

LIMITE DE FREGUESIA

RECURSOS HIDRÍCOS:

DOMÍNIO HIDRÍCO:

▨ Leito e Margem das Águas Fluviais

ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS:

☐ Albufeira Classificada

Zona Terrestre de Proteção

Zona Reservada da Zona Terrestre de Proteção

RECURSOS GEOLÓGICOS:

MASSAS MINERAIS:

▨ Pedreiras Licenciadas

CONCESSÃO MINEIRA:

Concessão de Recuperação Ambiental

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS:

▨ RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL

☐ REGIME FLORESTAL PARCIAL - PERÍMETRO FLORESTAL DO AVELANOSO

● ÁRVORES E ARVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS:

▨ RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL

☐ Área Excluída da REN

REDE NATURA 2000:

▨ ZONAS DE PROTEÇÃO ESPECIAL (ZPE)

▨ ZONAS ESPECIAIS DE CONSERVAÇÃO (ZEC)

ÁREAS PROTEGIDAS:

▨ Parque Natural do Douro Internacional

PATRIMONIO CULTURAL:

IMÓVEIS CLASSIFICADOS E EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO:

▨ Imóvel / Sítio

☐ Zona de Proteção

🟨 Zona Non-Aedificandi

ID	Designação	Proteção
MDR/117	Castro de Aldeia Nova (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
MDR/140	Igreja de Miranda (antiga Sé) (MN)	Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MDR/146	Imóvel sito na Largo da Sé, n.º 2 e 2-A (IIP)	Portaria n.º 339/2007, DR, 2.ª série, n.º 59, de 23-03-2007 (ZGP)
MDR/139	Castelo de Miranda do Douro (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 ZEP: Portaria de 09-08-1957, DG, 2.ª série, n.º 185
MLD/213	Cruzeiro de Malhadas (IIP)	Decreto n.º40361, DG n.º 228, de 20-10-1955 (ZGP)
MLD/215	Igreja Paroquial de Malhadas (IIP)	Decreto n.º39521, DG n.º 21, de 30-01-1954 (ZGP)
DIG/086	Abrigo Rupestre da Solhapa (IIP)	Decreto n.º 28/82, DR n.º 47, de 26-02-1982 (ZGP)
PCT/027	Eremitério "Os Santos" (IIP)	Portaria n.º 443/2006, DR, II Série, n.º 49, de 9-03-2006 (ZGP)
VCB/055	Igreja de S. Cristóvão, paroquial de Vila Chã da Braciosa, incluindo o cemitério (MIP)	Portaria n.º 145/2013, DR, 2.ª série, n.º 53, de 15-03-2013 (ZGP)
PCT/023	Empreendimento Hidroelétrico do Douro Internacional - Picote (CIP)	Portaria n.º 623/2006, DR, 2.ª série, n.º 49, de 09-03-2006 (ZEP)
DIG/110	Igreja de Santa Eufémia (Paroquial de Duas Igrejas) (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de homologação de 29-05-2003 (ZGP)
MDR/116	Castro de Vale de Águia ou Castrilhouço (EVC) (homologado como IIP)	Despacho de junho de 1984

INFRAESTRUTURAS:

REDE ELÉTRICA NACIONAL:

☐ Linhas de Alta Tensão

REDE RODOVIÁRIA:

▨ Nacional

▨ Municipal

REDE FERROVIÁRIA:

☐ Linha de Caminho de Ferro (Desativada)

TELECOMUNICAÇÕES:

☐ Feixe Hertziano

REDE GEODÉSICA:

▲ Marco Geodésico

N

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MIRANDA DO DOURO

PLANTA DE CONDICIONANTES - CONDICIONANTES GERAIS

Município de
Miranda do Douro

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior da Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Areosa- 4435-183 Rio Tinto
tel. 229773900 Fax: 229773909

A B C D E F G H I J K L M

PROPOSTA PLANO

G 367

Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrica -1,50m , Altimétrica -1,70m
Exactidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: Folhas de A a J - 1,24 e Folhas L,M - 1,35
Entidade Proprietária: Associação de Municípios do Douro Superior de Fins Específicos (AMDSFE)
Entidade Produtora e Data de Edição: Municipia S.A.,EM - Agosto, Setembro 2019
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável: Processo nº696, 20-11-2020, DGT

Escala: 1/10000

0 100 200 400m

Data: MARÇO 2026

Planta Nº 2.1